

Создано: 30.10.2025 в 17:12

Обновлено: 04.12.2025 в 05:57

<https://move.ru/objects/9286202093>

**ЛИДЕР, ЛИДЕР**

**79104398730**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 59**

**91 935 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 59

Округ

[БАО, район Ивановское](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

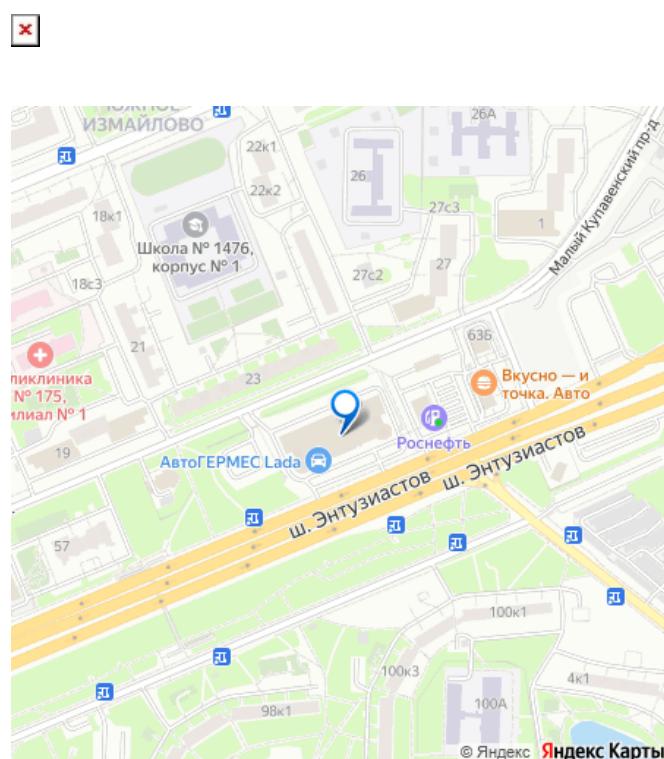
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается офис с ремонтом в стиле лофт.

Помещение полностью оборудовано всеми необходимыми системами:

кондиционирования, вентиляции, пожаротушения, оптоволоконный интернет. Дизайн помещения выполнен по авторскому архитектурному решению: Перегородки из стекла с декоративной тонировкой с изображениями старинных автомобилей, поездов, самолетов и других раритетов. Часть стен облицована декоративной клинкерной плиткой, что создает уютную атмосферу. В офисе обустроена стеклянная

крыша в виде зенитного фонаря, которая в ясную погоду наполняет пространство естественным светом. Инфраструктура и локация: Офис расположен на 4-м этаже, куда поднимаются лифт и грузовой подъемник. Это позволяет организовать шоу-рум (выставочную экспозицию) вашей продукции прямо в офисе! На территории комплекса есть большая парковка, кафе, столовая, а также службы доставки СДЭК и Деловые линии. Дополнительные возможности: Вы можете организовать на территории Торгового Комплекса М7 торговую, складскую или производственную площадь, что позволит реализовать весь бизнес-процесс в одном месте. Бонус: Предоставим арендные каникулы на период переезда (2 недели).

