

🕒 Создано: 17.10.2025 в 18:18

Обновлено: 30.12.2025 в 17:31

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К26

219 375 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К26

Округ

[CAO, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 960977 Предложение от Собственника!
Бизнес-парк «Ямское Поле» класса В. Офис на 81 м2. Центр Москвы: 5-7 минут ходьбы от метро Белорусская Расположено в 26 корпусе на 2 этаже. Ремонт. Высокие потолки, большие окна. Арендная плата включает НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи. Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: сплит-система. Система вентиляции: естественная. Система пожаротушения: оповещение (сигнализация). Территория охраняется, действует пропускной режим, видеонаблюдение. Паркинг платный - 26 000 р/мес. Бизнес-Парк

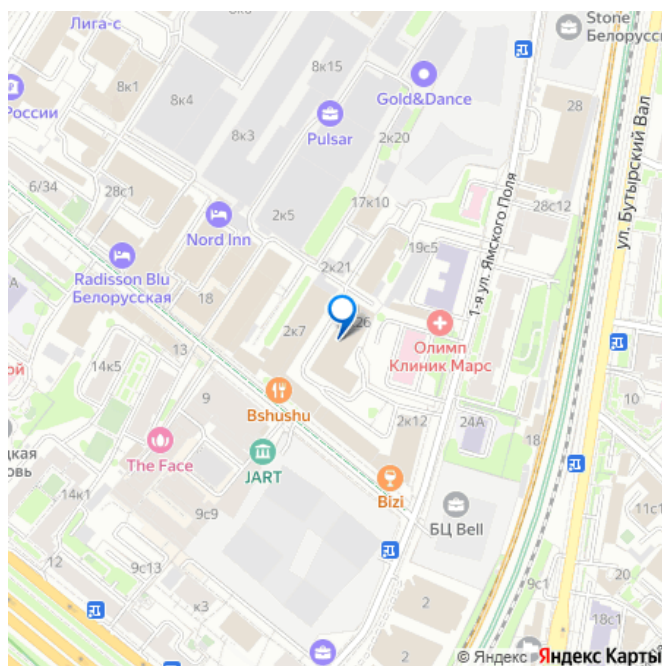
<https://move.ru/objects/9287443363>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

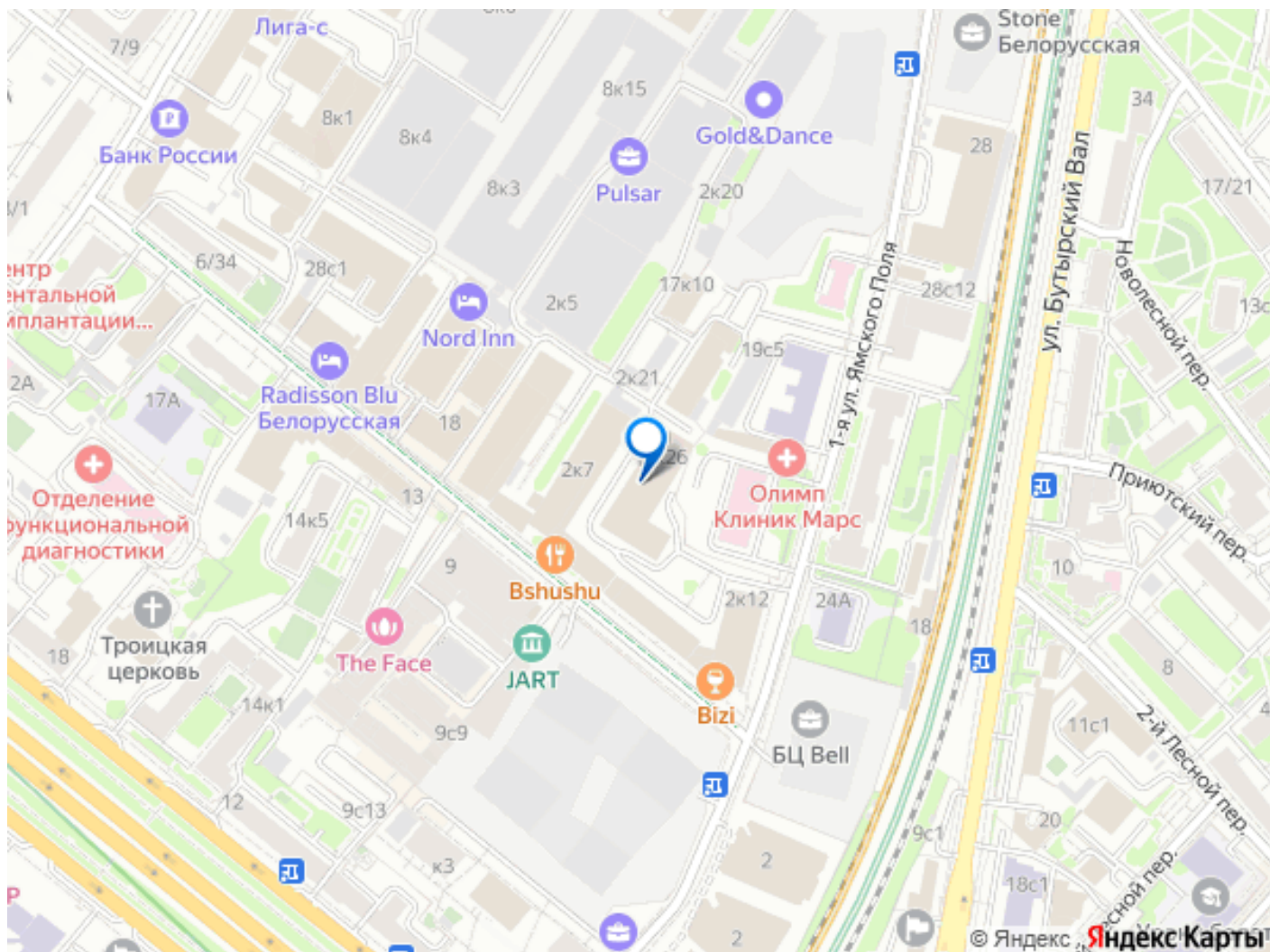
для заметок



активно развит, открыты рестораны, организованы тематические зоны, проводятся различные развлекательные мероприятия. Ежедневно бизнес-парк посещают 4 000 человек. Дополнительные услуги УК: Возможность въезда-выезда на внутреннюю территорию; Услуги клининга; Услуги технической эксплуатации помещений арендатора; Строительно-монтажные работы и мелкий ремонт; Размещение рекламных носителей арендатора внутри бизнес-парка; Почтовые услуги. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 960977







Move.ru - вся недвижимость России