

Обновлено: 08.03.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9291244279>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

338 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

ЦАО, Пресненский район

Офис

Общая площадь

 81 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А

Площадь: 81 м2 Арендная ставка: 50 074,1 р.

за м2 в год Стоимость площади в месяц: 338

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 3

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская набережная, 12, Москва

Класс: А Площадь здания: 208 660 м2

Полезная площадь: 208 660 м2 Этажность: 97

Налоговая: 3 Год постройки: 2017

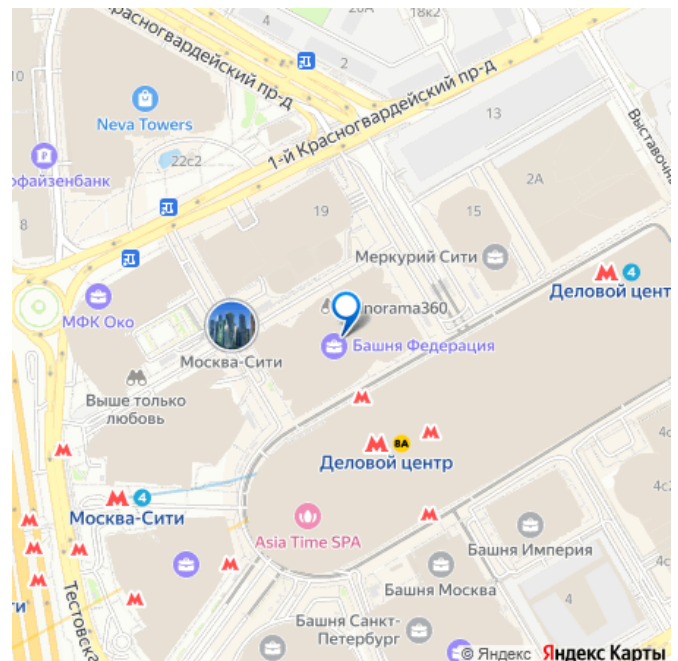
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная Башня
Федерация Восток Этаж низкий, Идеальная
планировка: open space, кабинет
руководителя и переговорная Мини кухня





Move.ru - вся недвижимость России