

Создано: 16.01.2026 в 08:09

Обновлено: 25.01.2026 в 09:21

**Москва, переулок Капанова, 3С4**

**3 199 640 ₽**

Москва, переулок Капанова, 3С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капанова переулок](#)

## Офис

Общая площадь

820 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 820 кв. м в бизнес-центре «Премьер-Плаза». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский.

Ближайшие станции метро:

Краснопресненская, Баррикадная.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 17000; - Код налоговой: 03; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 100; - Кол-во мест подземного

паркинга: 100; - Интернет-провайдеры:

Orange Business Services, ACBT. Арендная

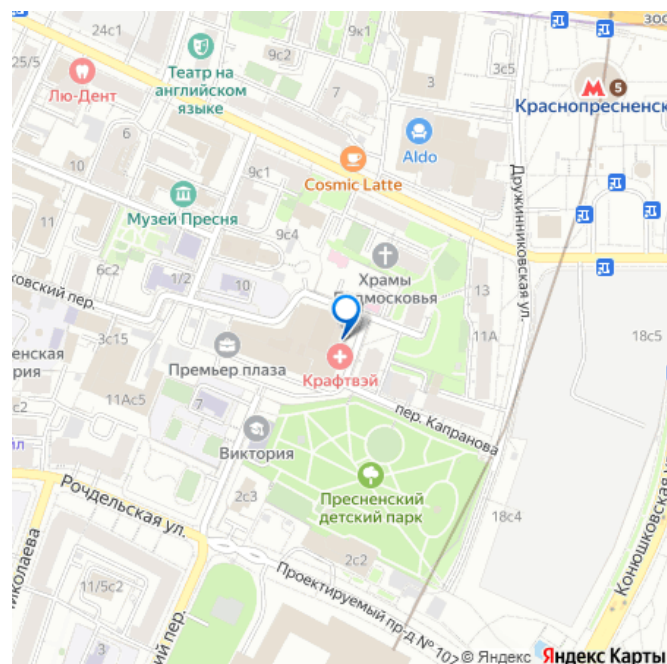
ставка: 46 828.8 руб./кв. м в год. Финансовые

<https://move.ru/objects/9288093008>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.758118,37.573402 ID =  
с\_1786072



