

Создано: 05.02.2026 в 15:30

Обновлено: 12.02.2026 в 11:52

<https://move.ru/objects/9289099182>

Александра Перова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Дубининская улица, 39

9 424 435 ₽

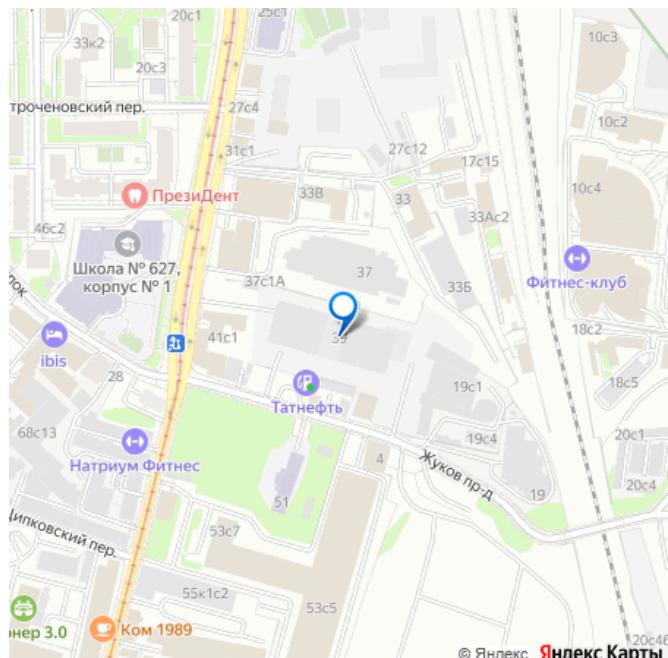
Москва, Дубининская улица, 39

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



Офис

Общая площадь

820 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Современный сервисный офис площадью 820 кв.м от собственника без комиссии.

Помещение готово к въезду и рассчитано на 137 рабочих мест. Гибкие условия аренды без скрытых платежей. Предлагаем в аренду рабочие места и смарт-кабинеты в новом сервисном офисе. На нескольких этажах создано технологичное пространство с 600 рабочими местами, включая смарт-кабинеты, оснащенное smart-мебелью, биодинамическим освещением и современными инженерными системами. Переговорные комнаты оборудованы

системами ВКС. Доступ организован по электронным пропускам. В стоимость абонемента входит использование всей инфраструктуры коворкинга, доступ к переговорным, а также к общественной галерее с кафе, ресторанами, фудкортом, магазинами и сервисами. Сервисный офис расположен в шаговой доступности от станций метро «Павелецкая» и «Серпуховская». Пространство ориентировано на максимальный комфорт и work-life balance. >ID объекта - 105857



