

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9290759593>

OF RU, OF RU

89251234567

Москва, Дубининская ул, 41с10

9 424 434 ₽

Москва, Дубининская ул, 41с10

Улица

[улица Дубининская](#)

Офис

Общая площадь

820 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

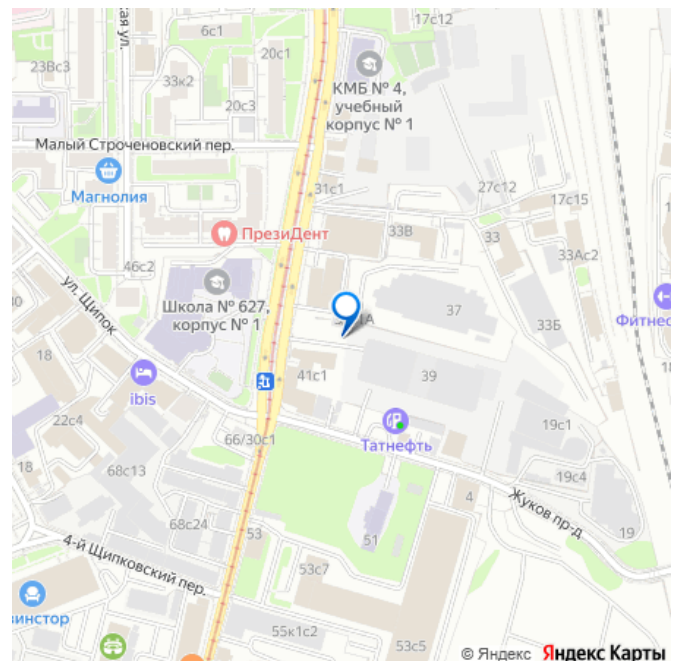
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Дубининский» по адресу: г Москва, ул Дубининская, д 41 стр 19. Рабочих мест: от 103 до 182*. Площадь: 820 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 137 919 руб. за м2/год. Арендная плата: 9 424 435 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 22 из 24. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 7

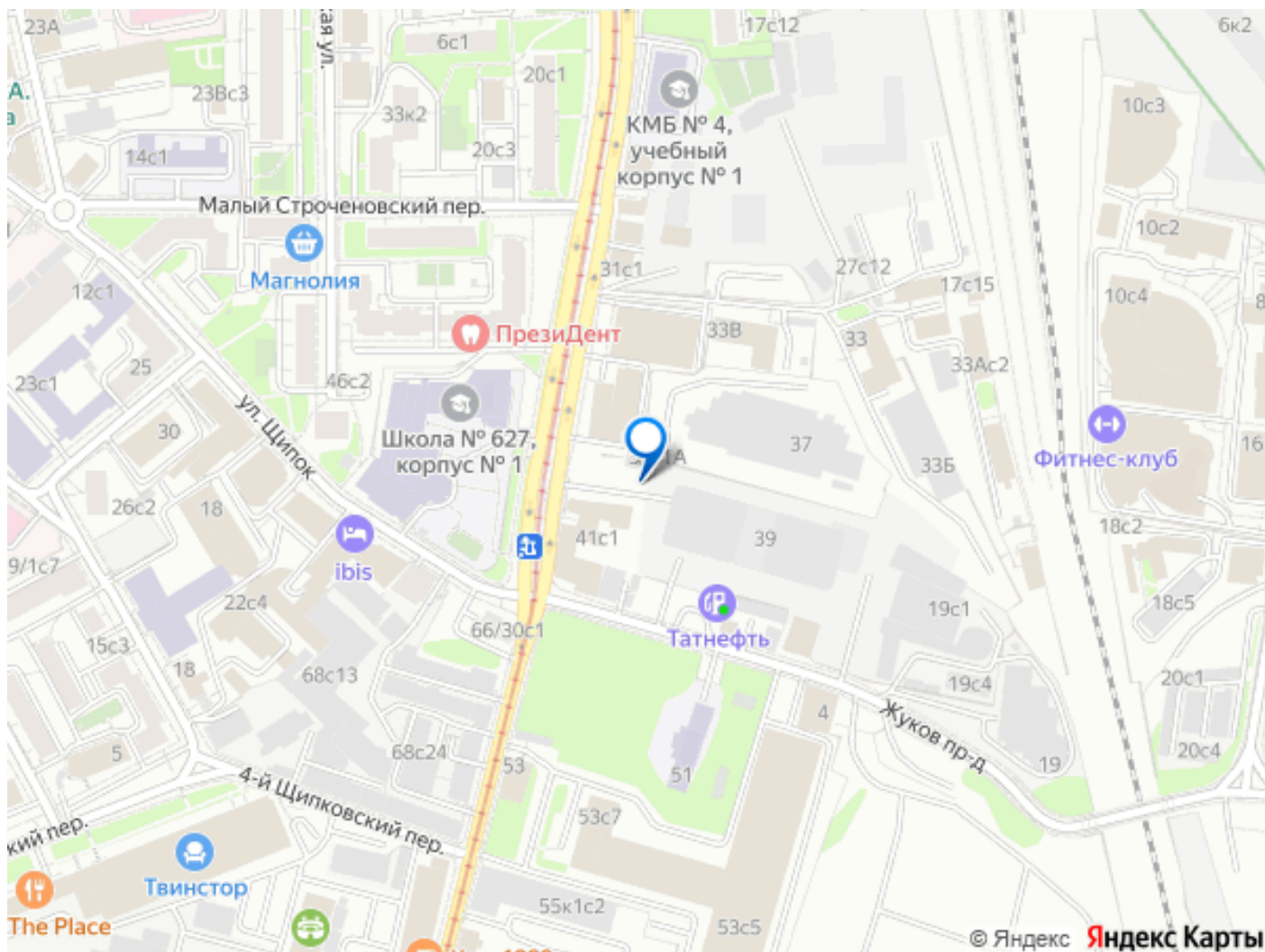
для заметок



минутах пешком, м. Павелецкая в 10 минутах
пешком, м. Серпуховская в 11 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
№5. Парковка подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 105857. Объявление актуально.
Никаких скрытых платежей и комиссий.
Пришлём презентацию. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России