

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:56

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:56

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

**Московская область, Котельники,  
Дзержинское ш, 2**

**725 000 ₽**

Московская область, Котельники, Дзержинское ш, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**Офис**

Общая площадь

821 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

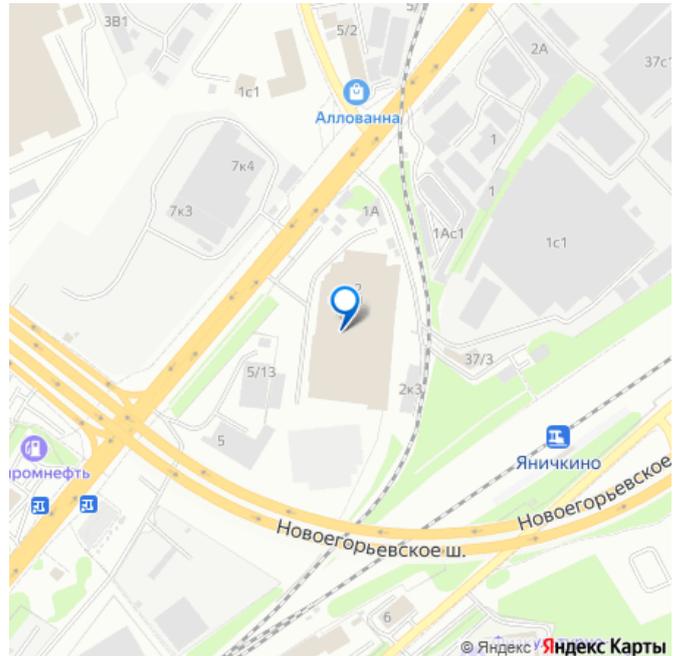
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 821.03 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

для заметок



- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон, ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

