

🕒 Создано: 24.12.2025 в 08:41

Обновлено: 08.01.2026 в 06:05

**Москва, Новослободская улица, 16**

**6 200 022 ₽**

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

821 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

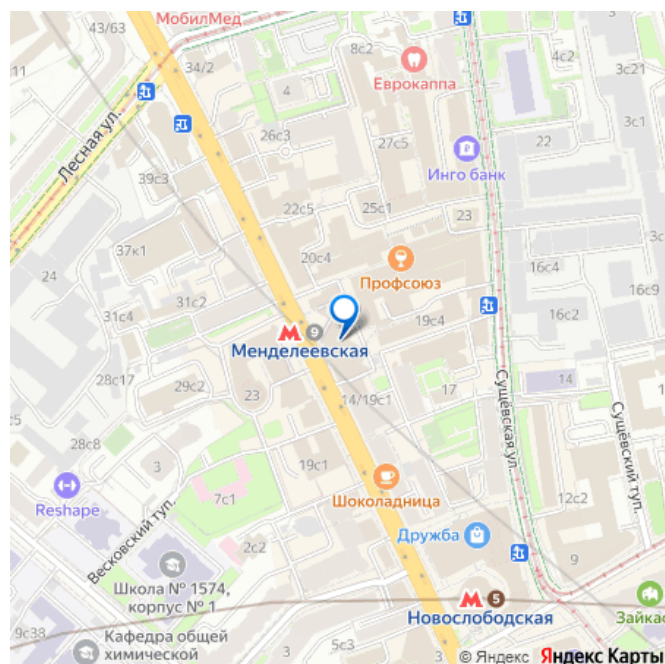
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 103 до 182\*. Площадь: 821 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 90 622 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 200 022 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 8. Охрана: система управления контроля доступа. Метро

<https://move.ru/objects/9287674701>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок

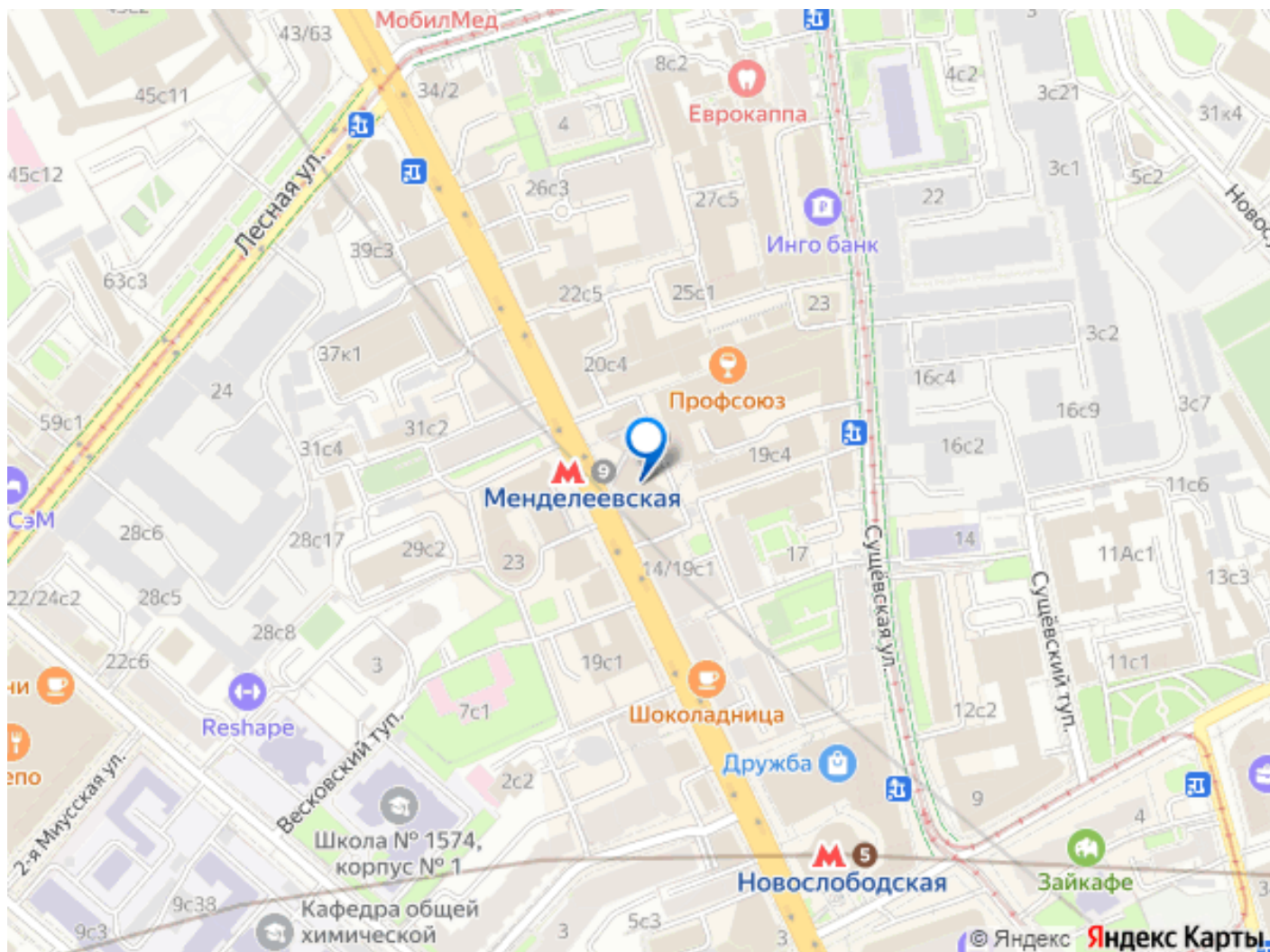


рядом: м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м. Новослободская в 3 минутах пешком, м. Достоевская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 47. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 230 кв. м. и 591 кв. м.

>ID объекта - 027904. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России