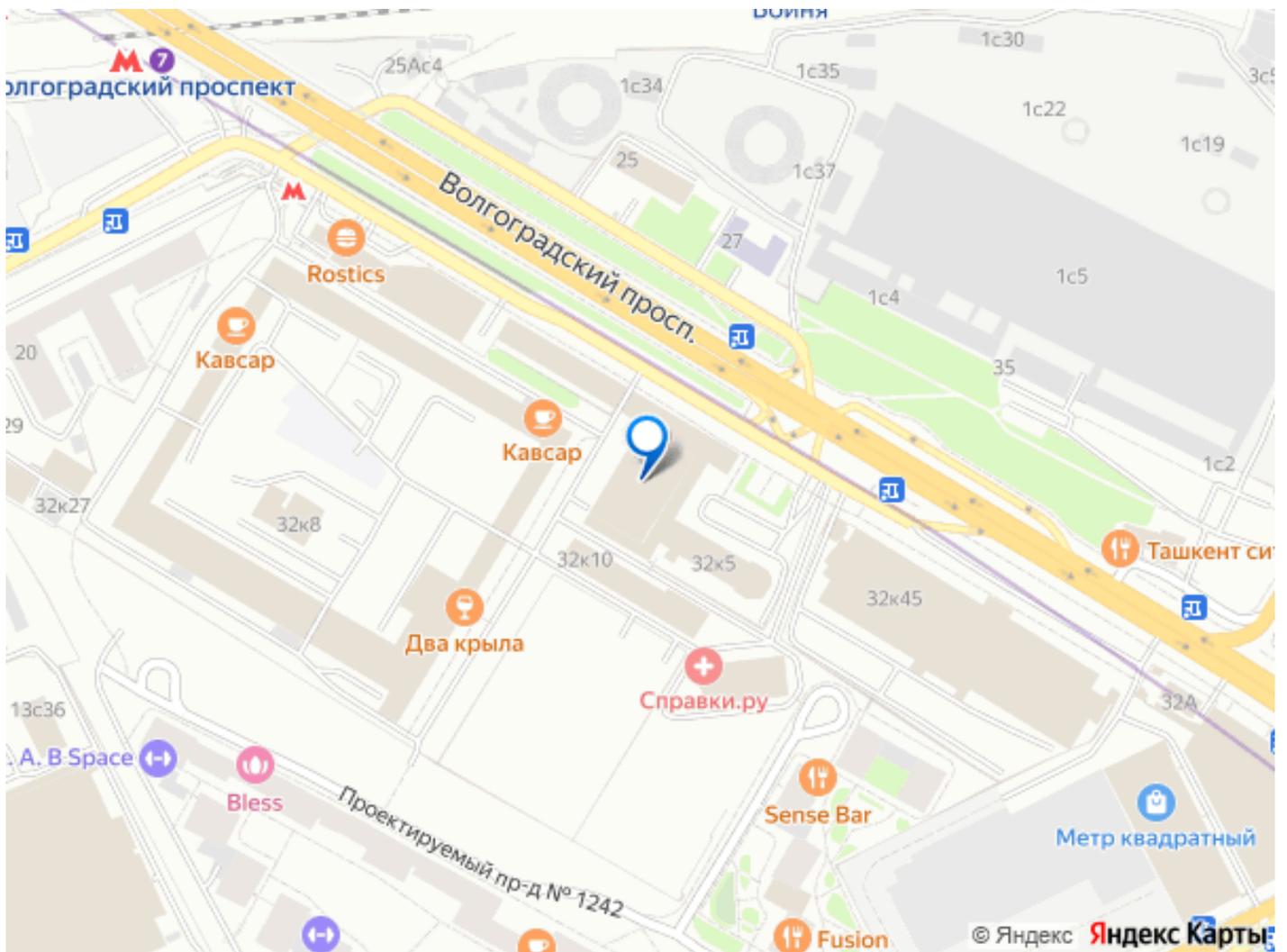




Помещение с функциональной смешанной планировкой. Инженерные системы:  
Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: сплит-системы. Охрана: система видео-наблюдения. Здание класса В-расположен недалеко от станций Волгоградский проспект и Угрешская, с быстрым выездом на ТТК и Волгоградский проспект. На территории работают банкомат и торговая галерея. В пешей доступности расположены спортивный комплекс, большой магазин и кафе. Бизнес-центр оборудован современными инженерными системами. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 23. Коммерческие условия:  
Арендная плата: 2 100 000 руб./мес. Ставка: 30 620 руб./м<sup>2</sup>/год (включая эксплуатацию).  
Налогообложение: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Без комиссии. Этот лот состоит из нескольких помещений: 263 кв. м., 260 кв. м. и 300 кв. м. Почему с нами удобно: Поможем согласовать условия аренды и организуем быстрый выход на сделку. Предоставим подробную информацию по помещению и условиям договора. Позвоните сейчас - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по данному объекту. Также бесплатно: Разработаем планировку под вашу команду. Рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 8 м<sup>2</sup> на человека. ID объекта: 019310





Move.ru - вся недвижимость России