

Создано: 02.04.2025 в 18:58

Обновлено: 23.12.2025 в 01:43

<https://move.ru/objects/9286852433>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 148****1 717 083 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 148

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)**Офис**

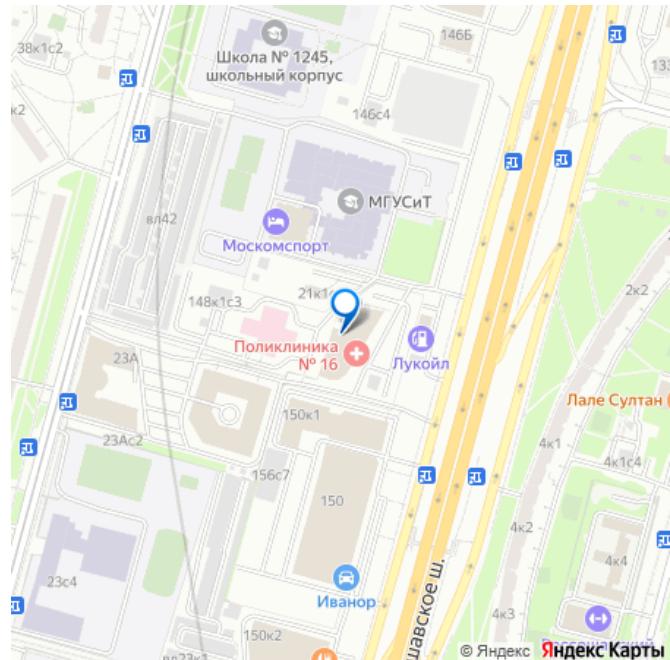
Общая площадь

824.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

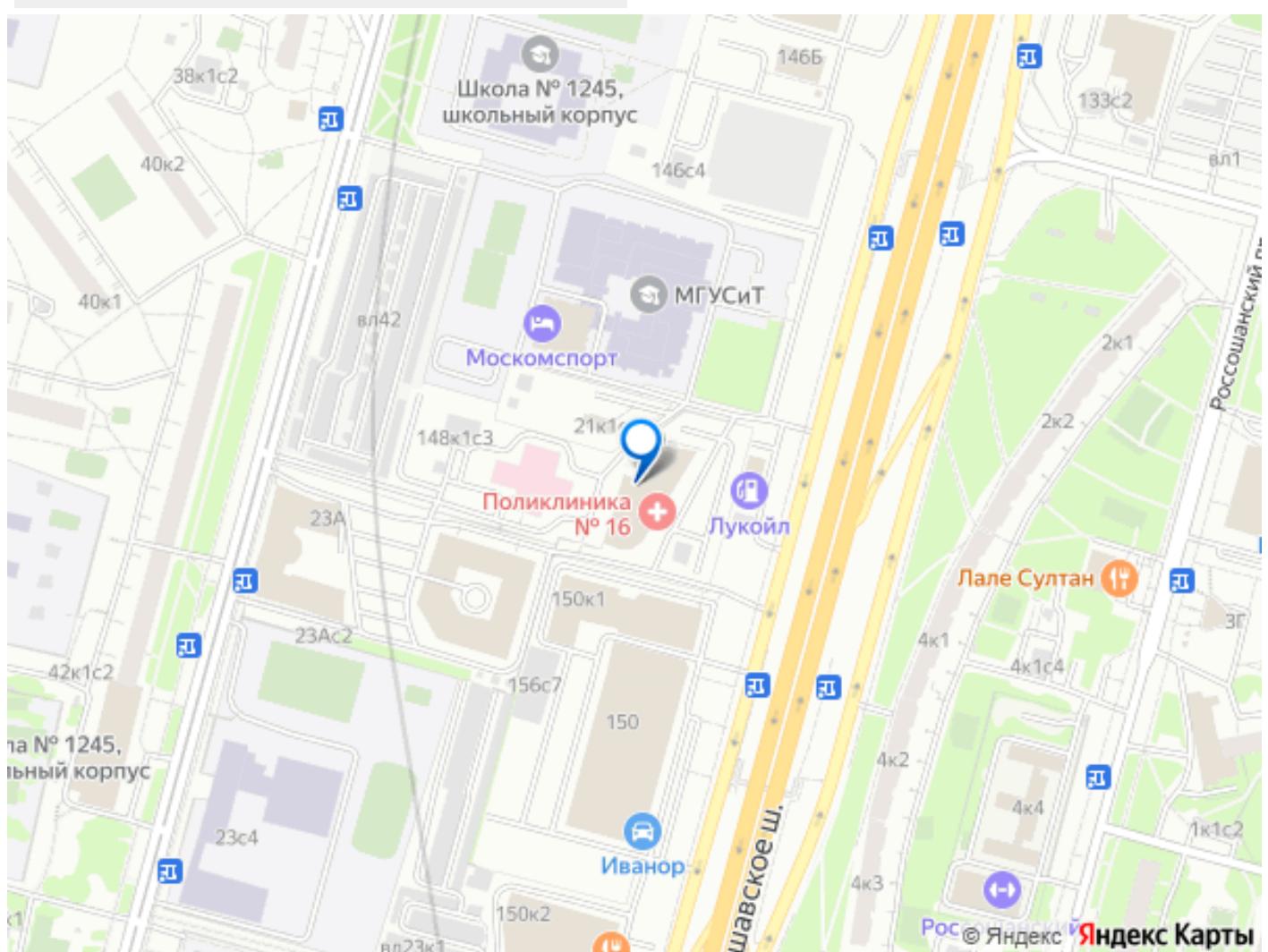
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 824.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: кабинетная;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Гарс телеком, Мастертел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Также поблизости находится развязка с МКАД. Для арендаторов, сотрудников и гостей БЦ «РТС Варшавский», прибывающих на авто, организовано две парковки наземная и подземная. При необходимости можно выполнить ремонт, согласовав действия с администрацией.





Move.ru - вся недвижимость России