

Создано: 26.01.2026 в 21:54

Обновлено: 05.02.2026 в 20:09

<https://move.ru/objects/9288752714>

Агент

79863142514

Москва, Кастанаевская улица, 16А

500 000 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 16А

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

Офис

Общая площадь

82.4 м²

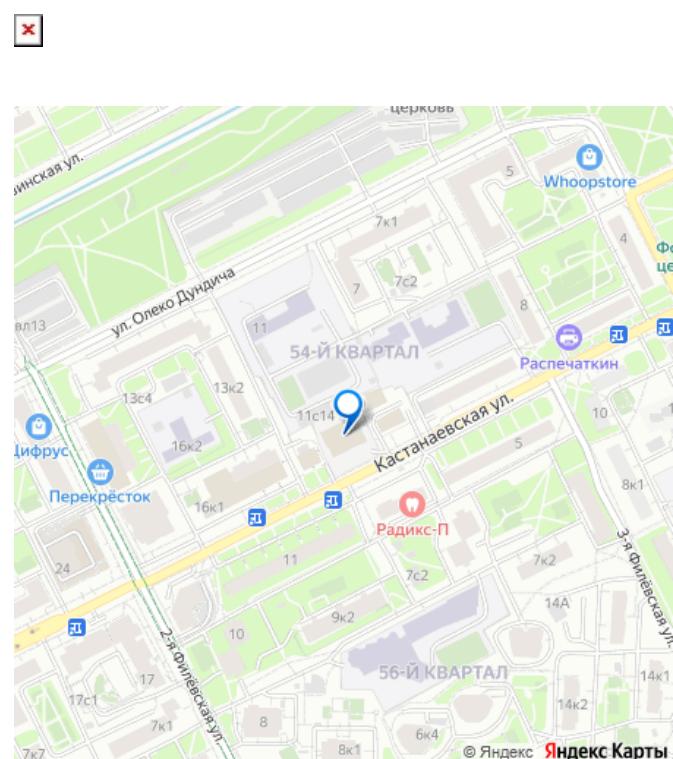
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

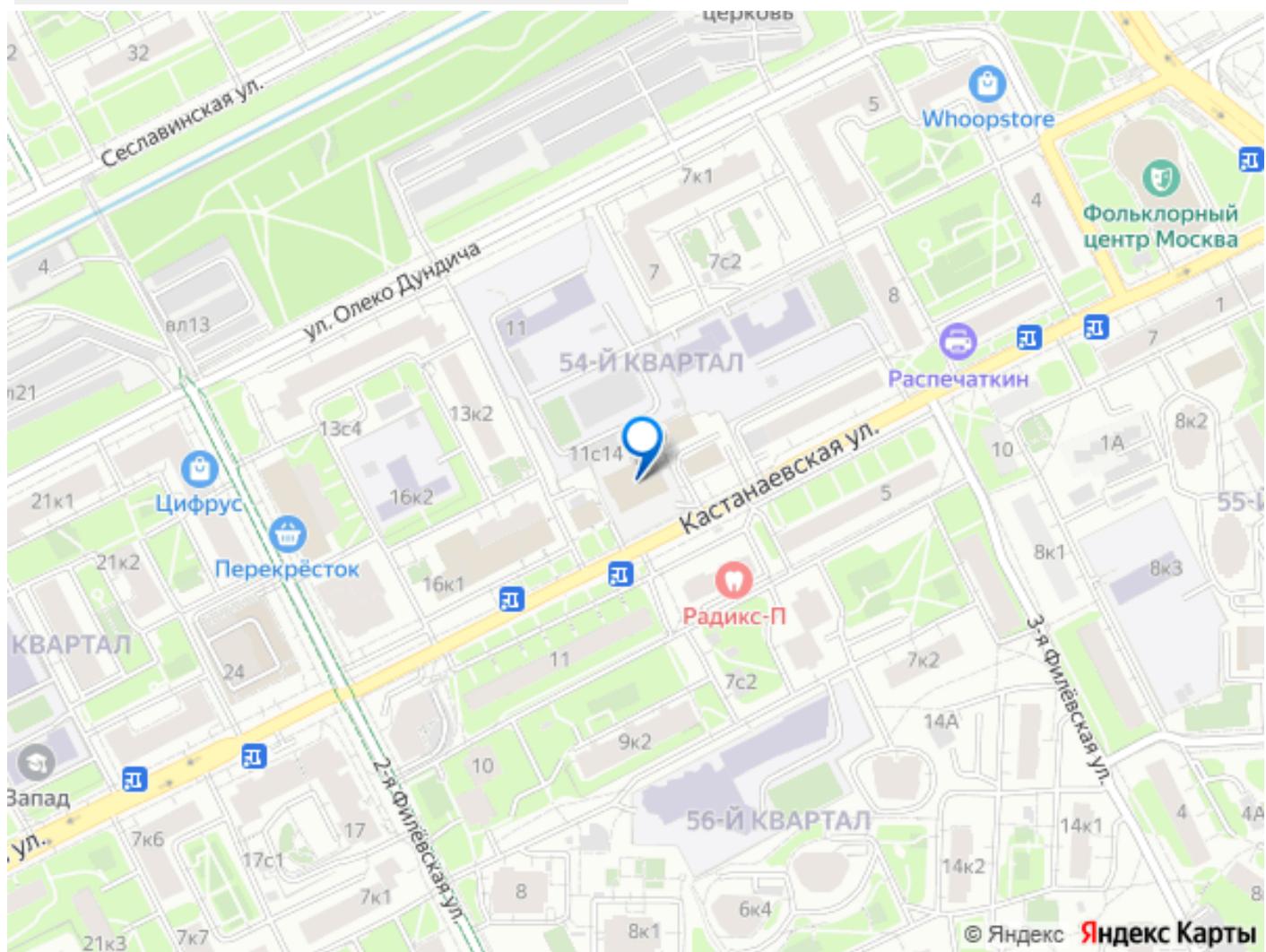


Описание

Сдается в аренду на длительный срок офис класса А в Премиальном бизнес-центре FILI RESIDENCE, расположенный по адресу г. Москва ул. Кастанаевская улица, 16с1 район Филевский парк, в шаговой доступности метро Багратионовская. Благоустроенная прилегающая территория. Во внутреннем дворе расположена лаундж-зона. Офис 82,4 кв.м. на 3 этаже с панорамными окнами. Высота потолков: 3,2 метра. Ремонт будет сделан ПОД АРЕНДАТОРА в течении трех месяцев. Договор аренды действует с даты подписания акта приема передачи работ по

ремонту. Стоимость аренды в месяц: 500 000 рублей, УСН. В стоимость включены эксплуатационные расходы, одно машино-место в подземном паркинге 13,3 кв. м. и кладовое помещение 3,2 кв. м. Коммунальные платежи, интернет оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России