

Создано: 11.10.2025 в 21:56

Обновлено: 23.01.2026 в 02:03

<https://move.ru/objects/9288264606>

Михаил Ермаков, Алекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Ивана Франко, 8

**2 787 732 ₽**

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)



## Офис

Общая площадь

827.22 м<sup>2</sup>

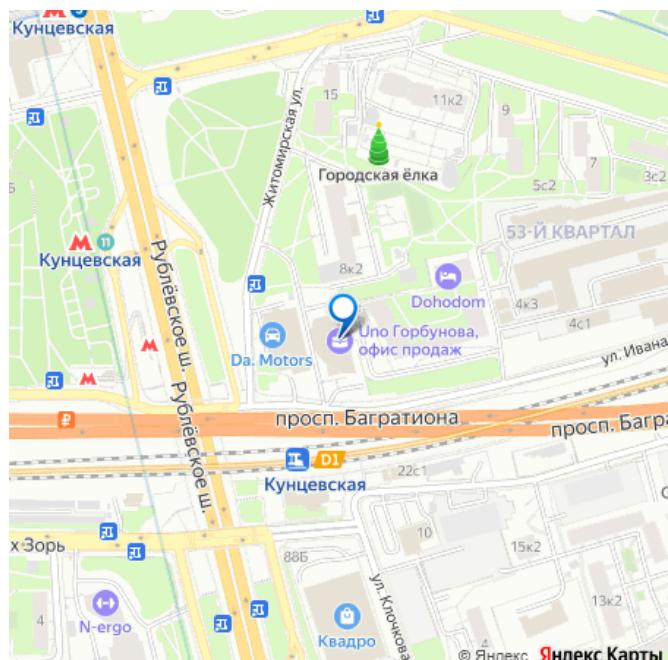
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 952341 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре Kutuzoff Tower. Планировка преимущественно кабинетная, помещение включает собственные санузлы и переговорные комнаты, большую серверную и две кухни и место под склад. Бизнес-центр расположен в престижном Кунцевском районе рядом со станцией метро Кунцевская. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и Третьему транспортному кольцу. Напротив в З-х

минутах БКЛ. Здание оснащено семью высокоскоростными лифтами. Общественные зоны, включая презентабельные входные группы и места общего пользования, поддерживаются в отличном состоянии. Для арендаторов доступен подземный паркинг, предназначенный для легковых автомобилей. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 952341



