

Создано: 17.03.2026 в 19:33

Обновлено: 18.03.2026 в 02:25

**Кира Стефани, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Ленинский проспект, 15А**

**4 136 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

827.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

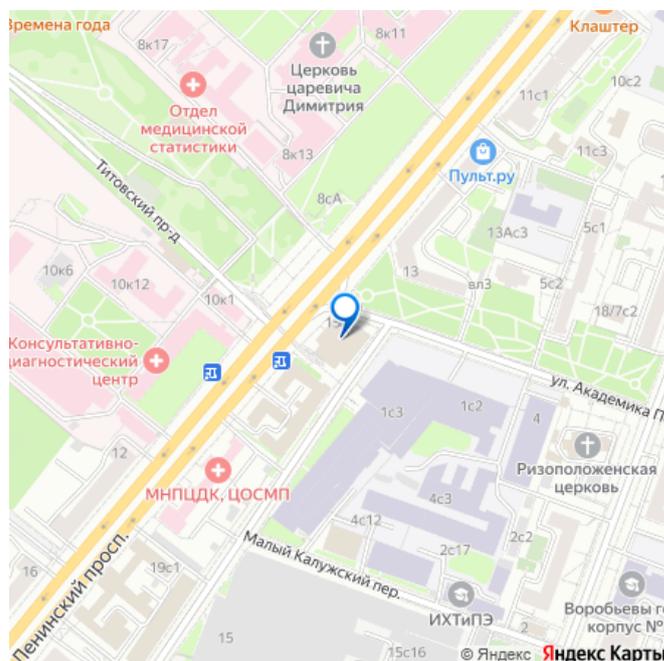
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

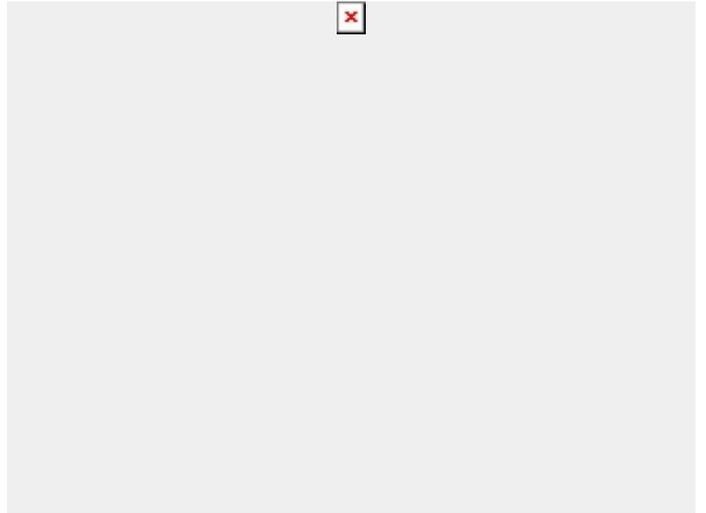
Лот 1057430 Предложение от Собственника!  
Предлагается к аренде офисное помещение общей площадью 827,2 м<sup>2</sup> с полезной площадью 725,6 м<sup>2</sup>. Планировка кабинетного типа, отделка выполнена. Помещение расположено на 4 этаже, высота потолков составляет от 2,5 до 3 метров. Для арендаторов предусмотрена возможность въезда с 15 мая 2026 года. Объект оснащен современной инженерной инфраструктурой: приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование. Обеспечены телекоммуникации — интернет и

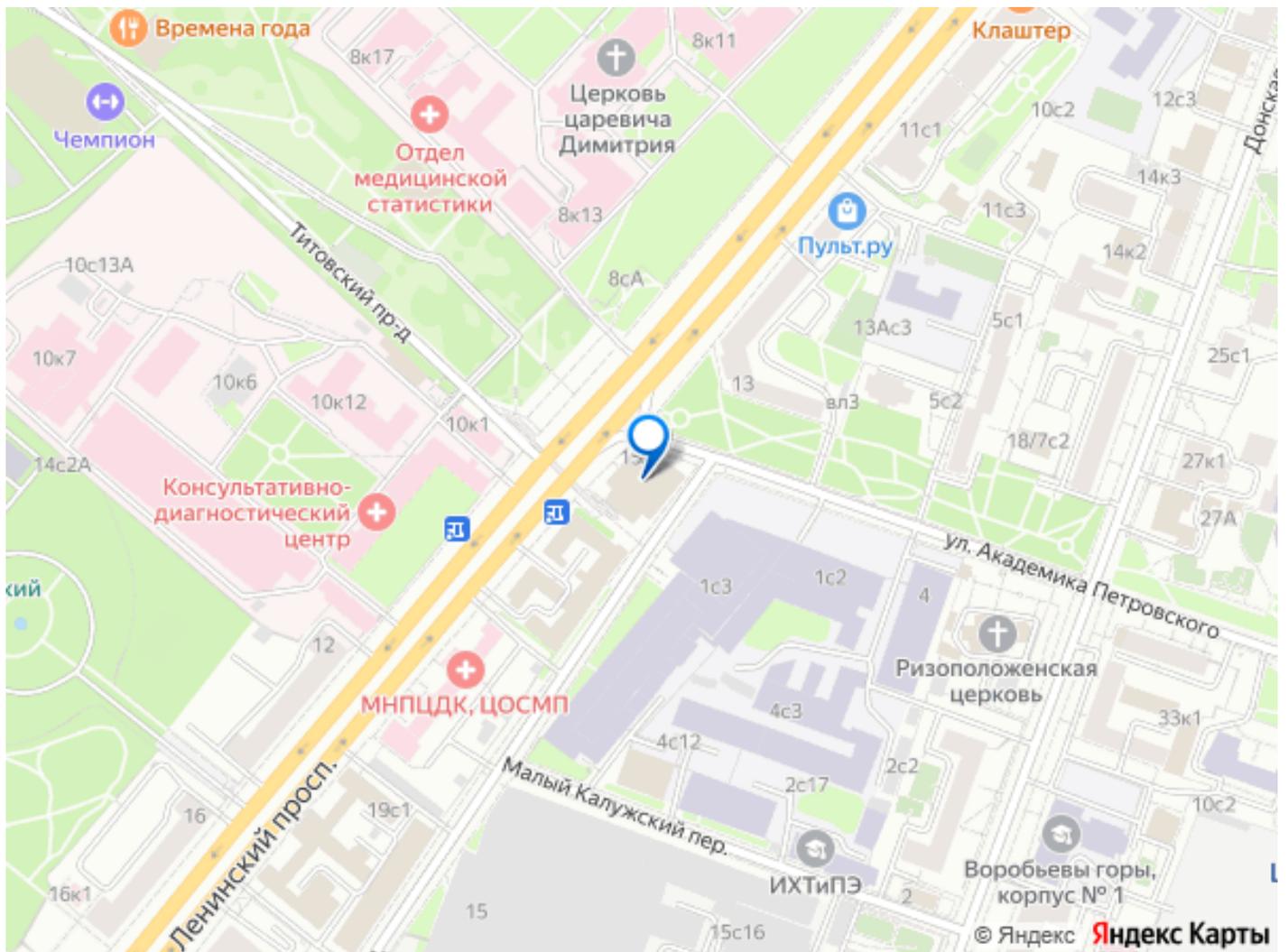
для заметок



телефония. Комплекс систем безопасности включает пожарную сигнализацию, видеонаблюдение, контроль доступа по пропускам и охрану. В здании функционируют 7 лифтов марки OTIS. Доступ к балконам на каждом этаже Для клиентов организован удобный подъезд и вход непосредственно из здания. Дополнительным преимуществом является наличие подземной парковки с услугой бесплатного valet parking. В помещении также имеется мокрая точка. Юридический адрес предоставляется по запросу. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 1057430







Move.ru - вся недвижимость России