

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

**Москва, ул. Ивана Франко, 8**

**2 285 002 ₺**

Москва, ул. Ивана Франко, 8

Улица

[улица Ивана Франко](#)

## Офис

Общая площадь

827 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №952341 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 827.2 м2 м. Кунцевская в ЗАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре Kutuzoff Tower. Планировка преимущественно кабинетная, помещение включает собственные санузлы и переговорные комнаты, большую серверную и две кухни и место под склад. Бизнес-центр расположен в престижном Кунцевском районе рядом со станцией метро Кунцевская. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и Третьему транспортному кольцу. Напротив в 3-х

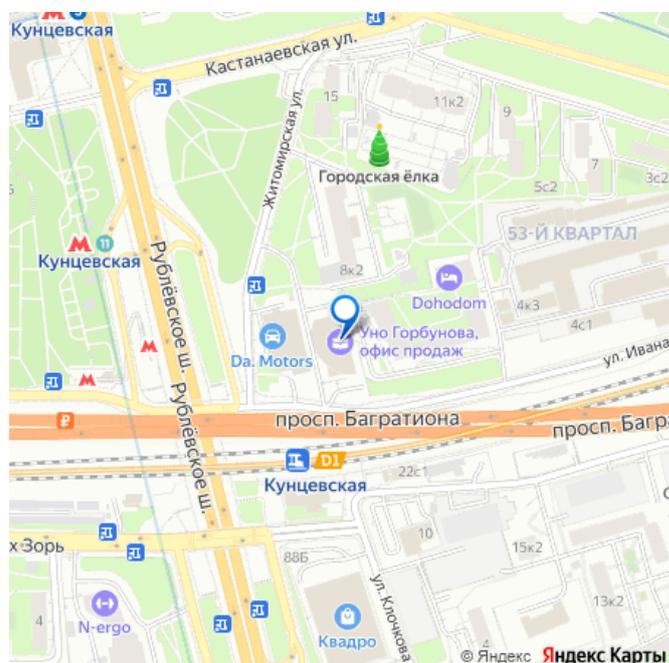
<https://move.ru/objects/9290786293>

**Михаил Вячеславович, Аликс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



минутах БКЛ. Здание оснащено семью высокоскоростными лифтами. Общественные зоны, включая презентабельные входные группы и места общего пользования, поддерживаются в отличном состоянии. Для арендаторов доступен подземный паркинг, предназначенный для легковых автомобилей. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 33148 руб/м2/год (2284971 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №952341



