

Создано: 26.09.2025 в 02:20

Обновлено: 23.01.2026 в 04:04

<https://move.ru/objects/9285241051>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

192 211 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

82.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

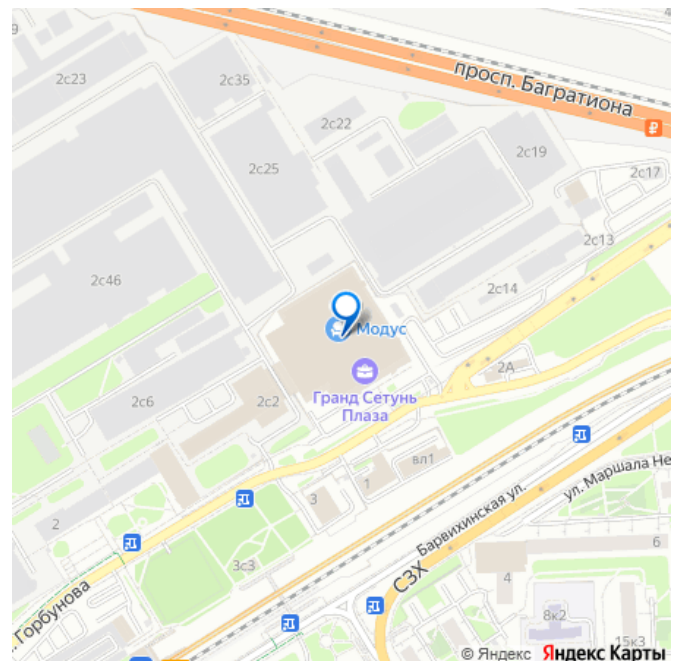
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

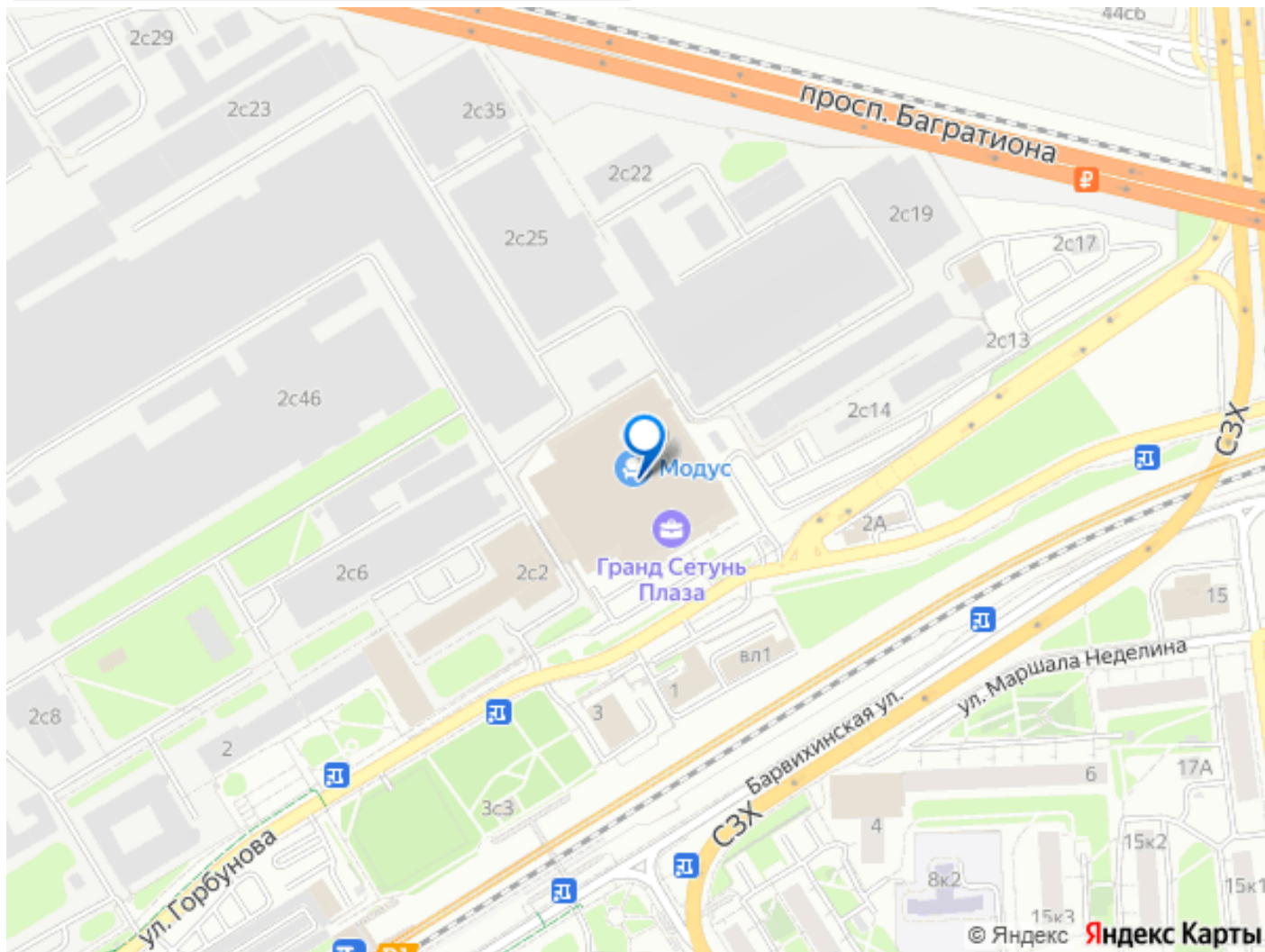
Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+
Площадь: 82,8 м2 Арендная ставка: 27 856,7
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 192 211,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 9 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Горбунова
улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО Класс: В+
Площадь здания: 76 362 м2 Полезная
площадь: 76 362 м2 Этажность: 10
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год
реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России