

Создано: 17.12.2025 в 13:00

Обновлено: 22.12.2025 в 03:12

<https://move.ru/objects/9287506366>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С44

138 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С44

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

82.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

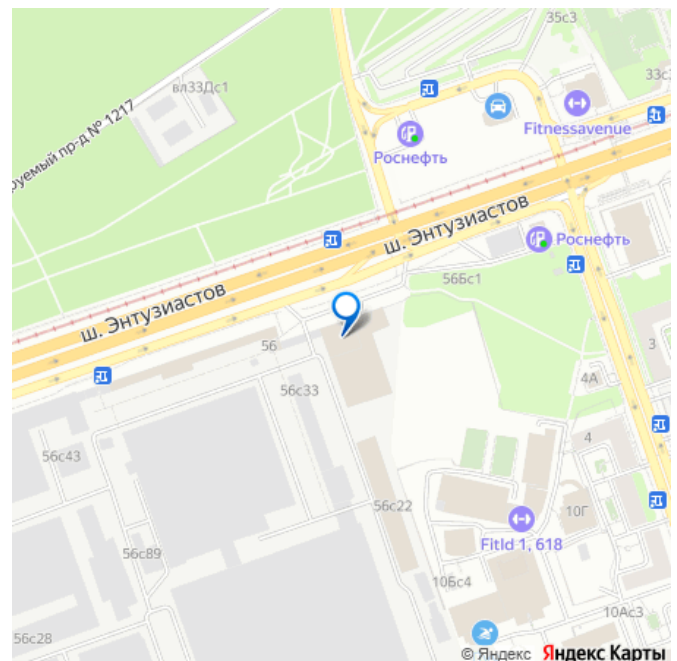
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 418922, бизнес-центр Технопарк
Прожектор. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 82,8 м² на 3 этаже в бизнес-центре класса В Технопарк
Прожектор. Планировка: 2 кабинета.
Состояние помещения: с ремонтом.
Безопасность: пропускная система. Условия аренды: В ставку арендной платы офиса входит: НДС, коммунальные платежи (электричество, вода, отопление, канализация), евроремонт (стеклопакеты, подвесные потолки 3,5 метра, линолеум, входная дверь оборудована

для заметок



электромагнитным замком, электрика, система телекоммуникаций), обслуживание инженерных систем, уборка мест общего пользования и прилегающей территории, вывоз бытовых отходов, эксплуатационные расходы, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система пожарной сигнализации. Дополнительные расходы для арендаторов: парковка 4 000 рублей в месяц, интернет, телефония, уборка.

Предоставляется юридический адрес.

Налоговая 20



