

Создано: 26.12.2025 в 17:56

Обновлено: 10.01.2026 в 04:13

Москва, Преображенская площадь, 8

20 575 500 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

8294 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Прео 8» по адресу: Москва, Преображенская площадь, 8. Рабочих мест: от 1037 до 1843*. Площадь: 8 294 м².

Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 29 769 руб. за м²/год. Арендная плата: 20 575 500 руб./мес. Налог: включая НДС.

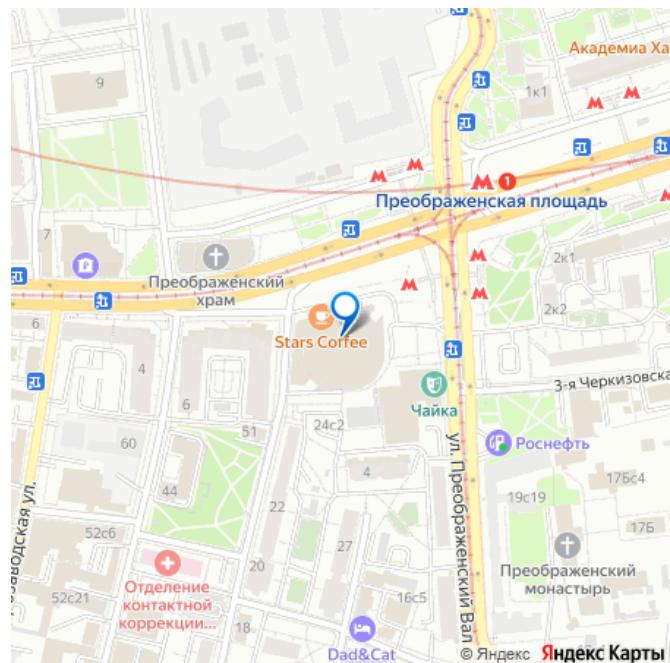
Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 9, 23 из 27. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Преображенская площадь в 1 минуте пешком. Этот адрес

<https://move.ru/objects/9287741542>

Злата Васнецова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



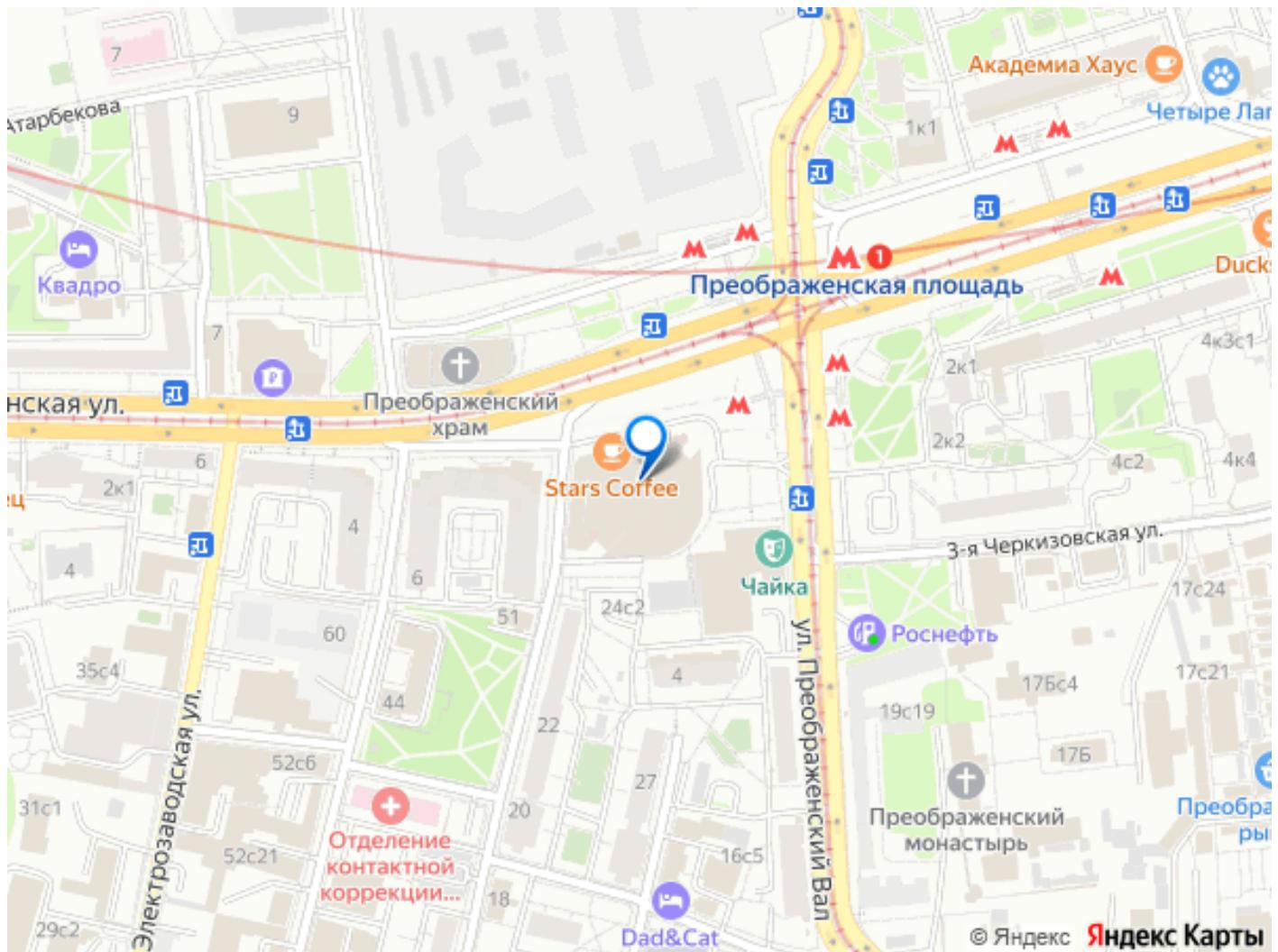
обслуживает налоговая 18. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2088 кв. м., 3996 кв. м. и 2210 кв. м. >ID объекта - 028092.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России