

🕒 Создано: 04.06.2025 в 19:46

Обновлено: 22.01.2026 в 06:42

**Московская область, Дзержинский,
Дзержинская улица, 42**

69 999 ₽

Московская область, Дзержинский, Дзержинская улица, 42

Улица

[улица Дзержинская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

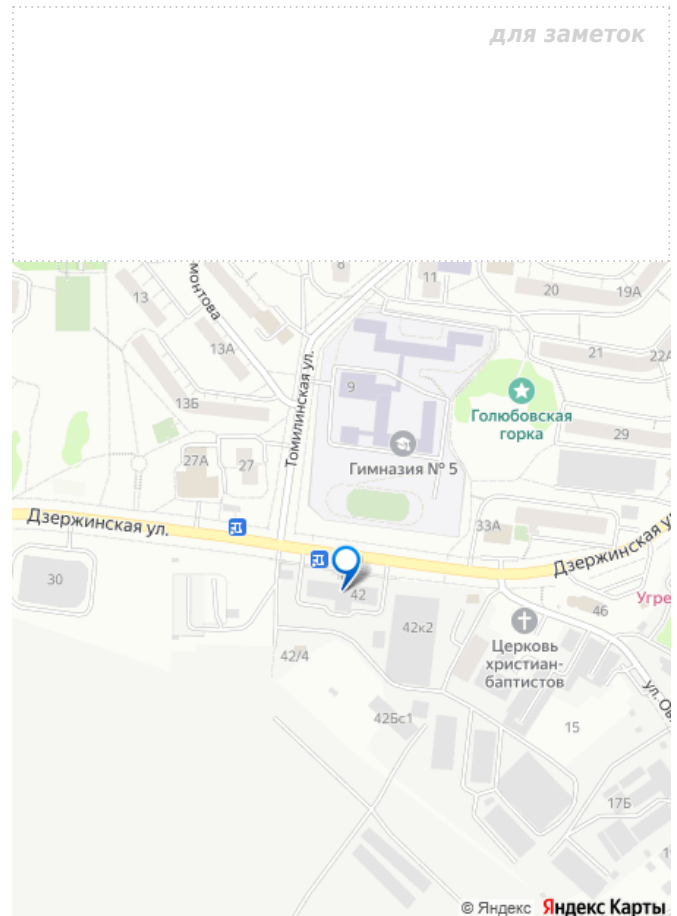
Сдаю

Раздел

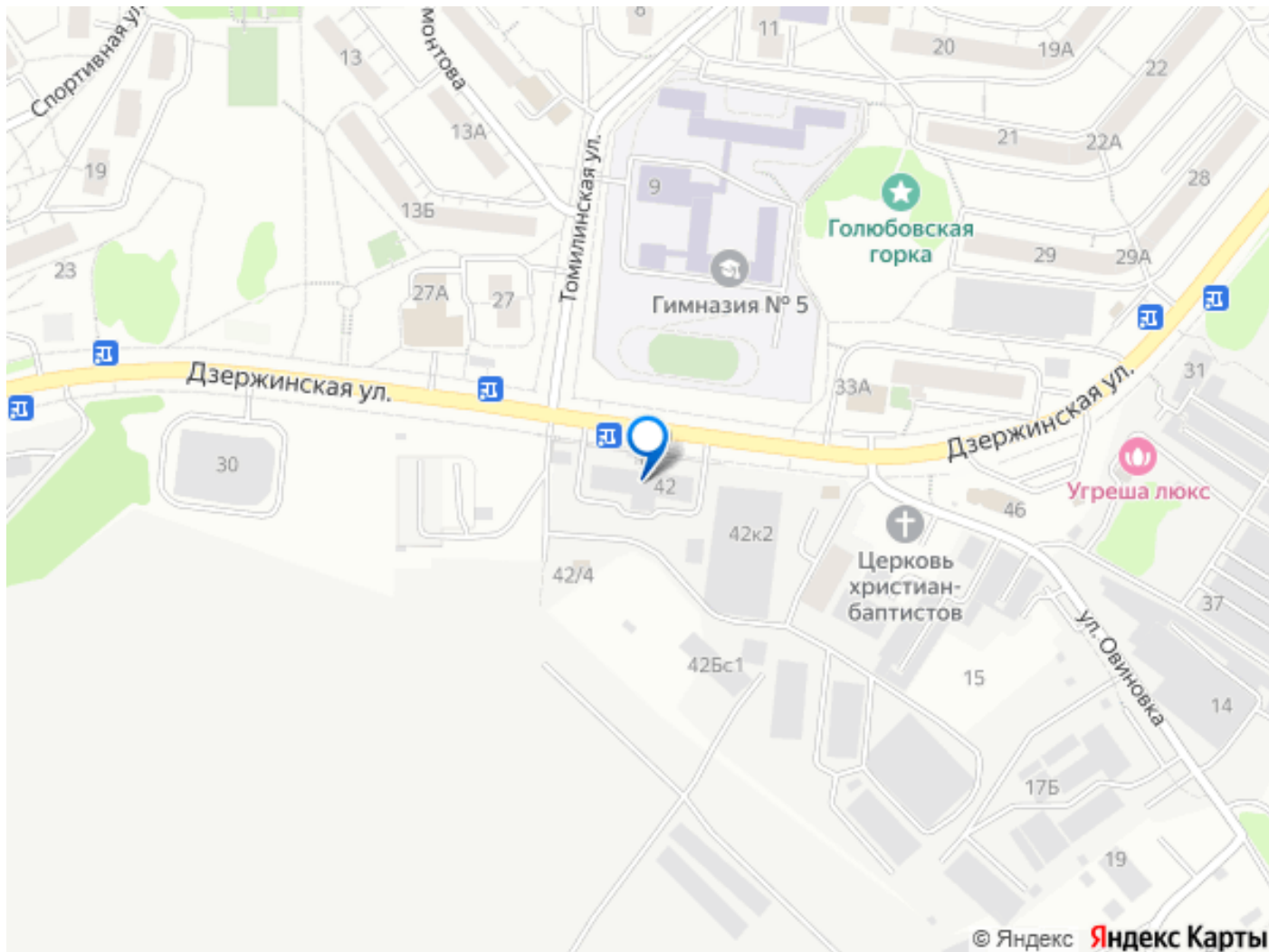
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ Аренда от собственника.
Окон нет. Зато есть центральное кондиционирование. Можно под склад/офис.
82м2 = Кабинеты 32+20+17,5 и Коридор 12,6
БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ Въезд и вход по пропускам. Охраняется ЧОП. Контрольно-пропускной пункт. Видеоконтроль. Парковка для легковых (+1000р/месяц) и большегрузов (цена по запросу). Уборка кабинетов (цена по запросу). Два интернет-провайдера (подключение юридических лиц). Удобный подъезд на авто и общественным



транспортом. Неограниченные возможности
по электромощностям. Юр.адрес не
предоставляем. ПРЯМАЯ АРЕНДА БЕЗ
КОМИССИИ Налогообложение НДС 5%.
Эксплуатационные платежи включены в
стоимость. Электроэнергия по счетчику.
Агентство недвижимости Николая Горбунова



Move.ru - вся недвижимость России