

Создано: 05.12.2025 в 11:06

Обновлено: 06.12.2025 в 02:59

<https://move.ru/objects/9287173483>

Ольга Царенко, Ольга Царенко

79850729260, 7985073

1277

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

320 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 26

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)



Офис

Общая площадь

82 м²

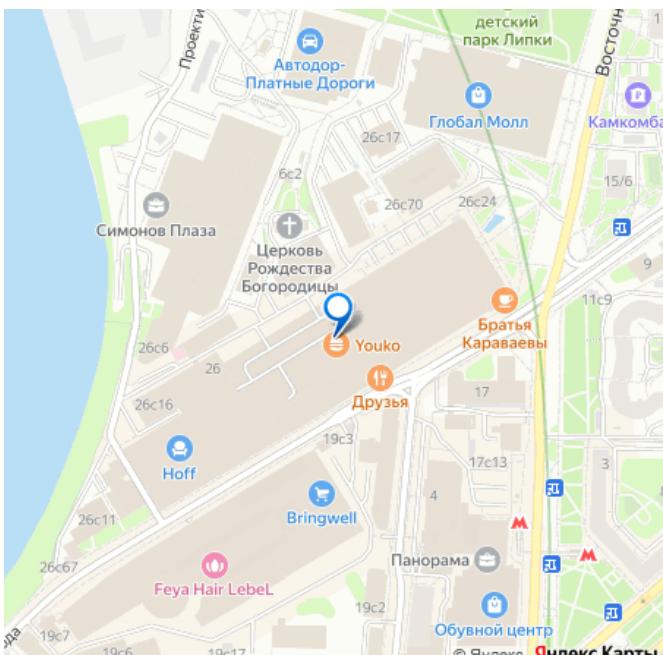
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис в БЦ Омега-2! Есть возможность снять вместе с офисной мебелью! Аренда офиса от СОБСТВЕННИКА! Вашему вниманию представляю офисное помещение общая площадь 82 кв. м. Просторный офис размещен на 5 этаже 5-ти этажного здания по адресу: г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 26, корп. А, БЦ Омега-2. Класс бизнес центра В+. Офисный комплекс размещён на территории Делового квартала Симоновский. Бизнес центр оснащен приточной вентиляцией, центральной системой кондиционирования, центральным

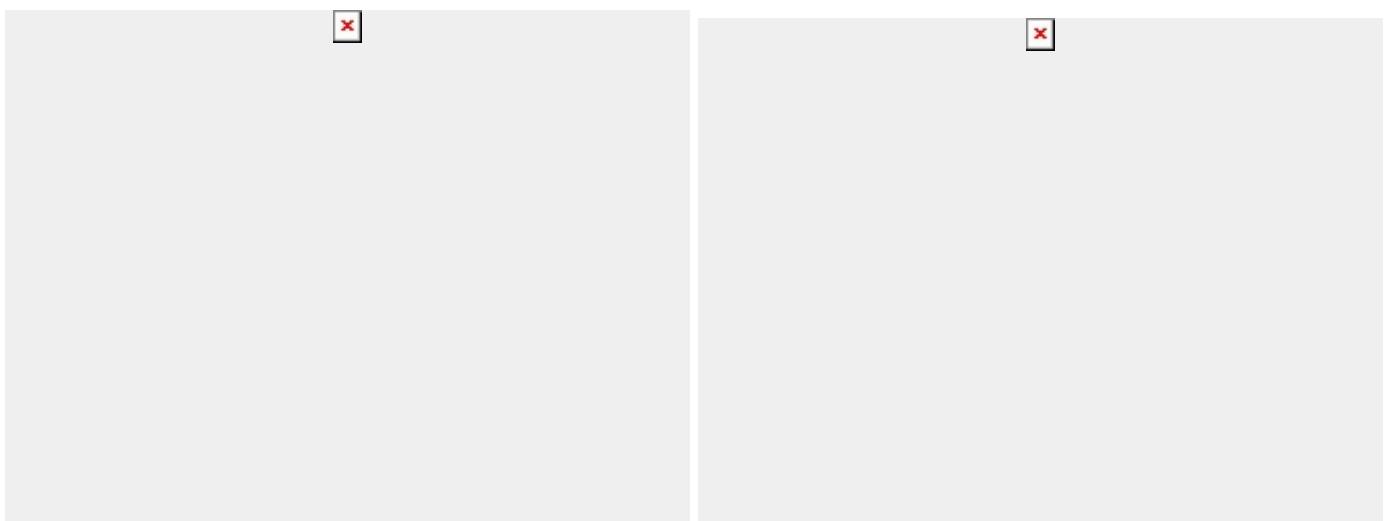
отоплением, охранной системой, противопожарной системой. Пропускной контроль на входе по системе СКУД.

Помещение имеет открытого типа планировку. Имеет место для отдыха, приоритетно правильная форма. Окна выходят на Омегу плаву. Доступ к офису осуществляется с помощью карт-пропусков.

Потолок в стиле Лофт. Стены в светло-сером цвете. Прекрасное освещение светодиодными лампами. Управляющая компания ООО СитиЭндМолз. Вся инфраструктура рядом. От метро

Автозаводская 5 минут пешком, от МЦК Автозаводская 10 минут пешком. БЦ Омега-2 располагается в трех минутах езды от ТТК.

От центра на машине 11 минут. Имеется платная парковка на 2000 мест, рестораны и бары, Церковь Рождества Богородицы в Старом Симонове, ТЦ Глобал молл все в шаговой доступности. Аренда от собственника на прямую. Есть возможность онлайн показа с 9-30 до 18-00. Оплата аренды + коммунальные услуги + эксплуатационные услуги. Мебель сдается отдельно. Работаем без НДС, аренда на 11 месяцев.



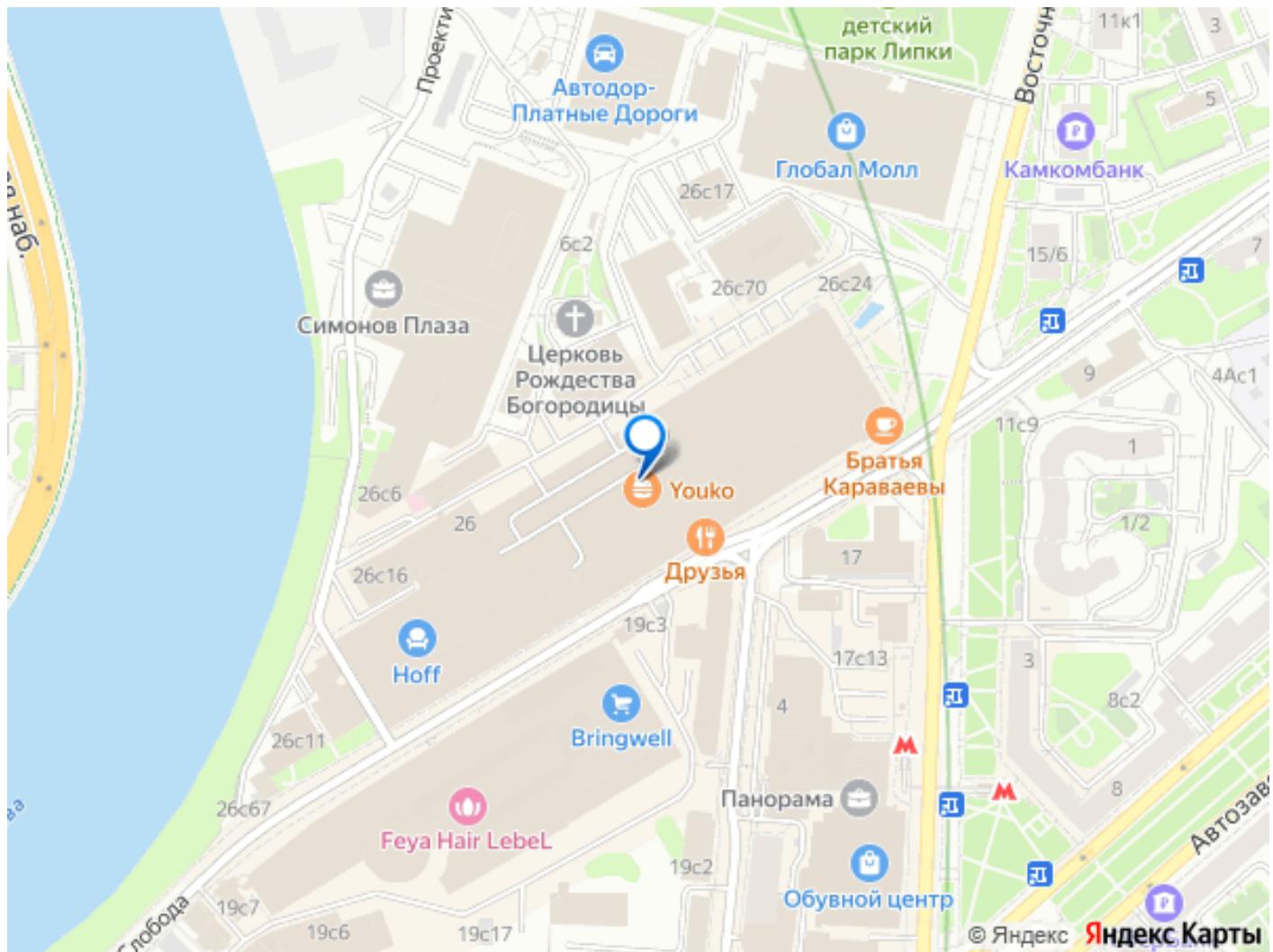
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России