

Создано: 08.12.2025 в 13:09

Обновлено: 22.12.2025 в 13:12

<https://move.ru/objects/9287300152>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Вишняковский переулок, 10С1

217 047 ₽

Москва, Вишняковский переулок, 10С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Вишняковский переулок](#)

Офис

Общая площадь

82 м²

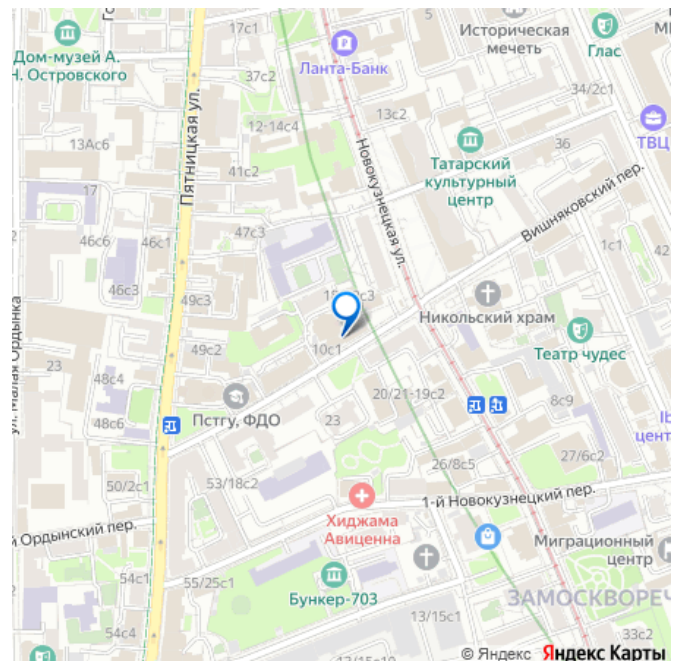
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

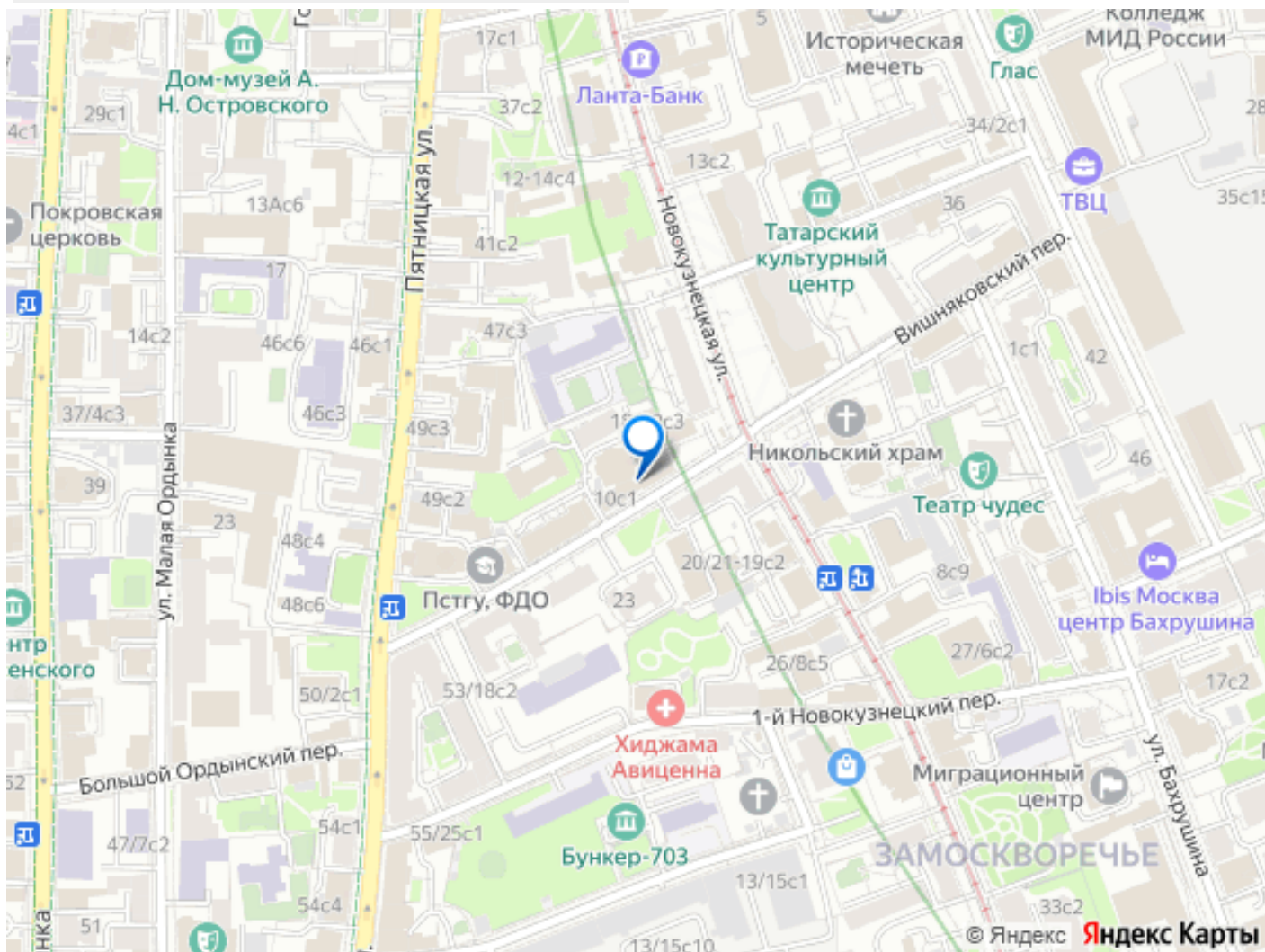


Описание

Сдается в аренду офис 82 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов свободный, для
клиентов свободный; • интернет провайдеры:
Ринет; • парковка: на прилегающих улицах; •
здание работает: круглосуточно, по
выходным 8...22; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Инфраструктура
торговли и сферы услуг в районе БЦ хорошо
развита. Собственной стоянки нет, только
стихийная. В ставку аренды не входит НДС,
но все коммунальные услуги уже включены (в
том числе электроэнергия).





Move.ru - вся недвижимость России