

Создано: 14.01.2026 в 15:18

Обновлено: 18.01.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9288015529>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

263 083 ₽

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 82 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с

09.02.2026. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

услуги, не включая электроэнергию, -

эксплуат.расходы, - уборка общих мест, -

вывоз мусора, - охрана здания. В арендную

ставку не входит: электроэнергия, уборка

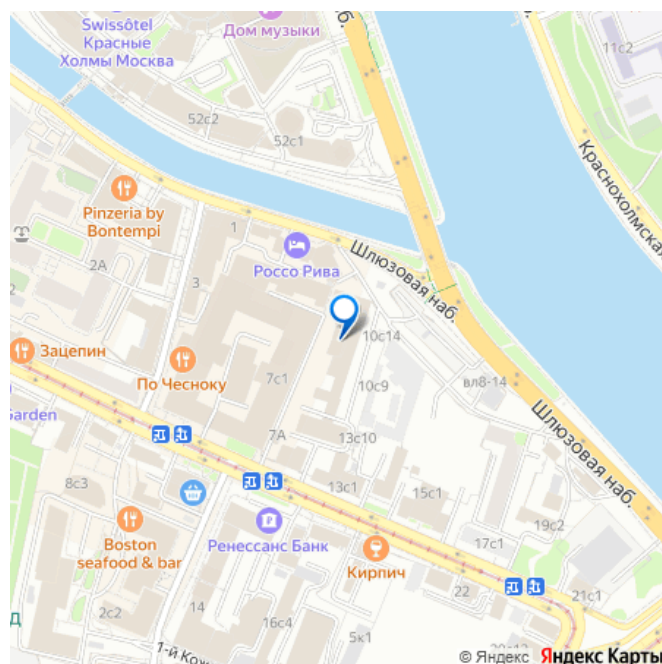
офиса, интернет. • планировка в офисе:

кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; •

кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

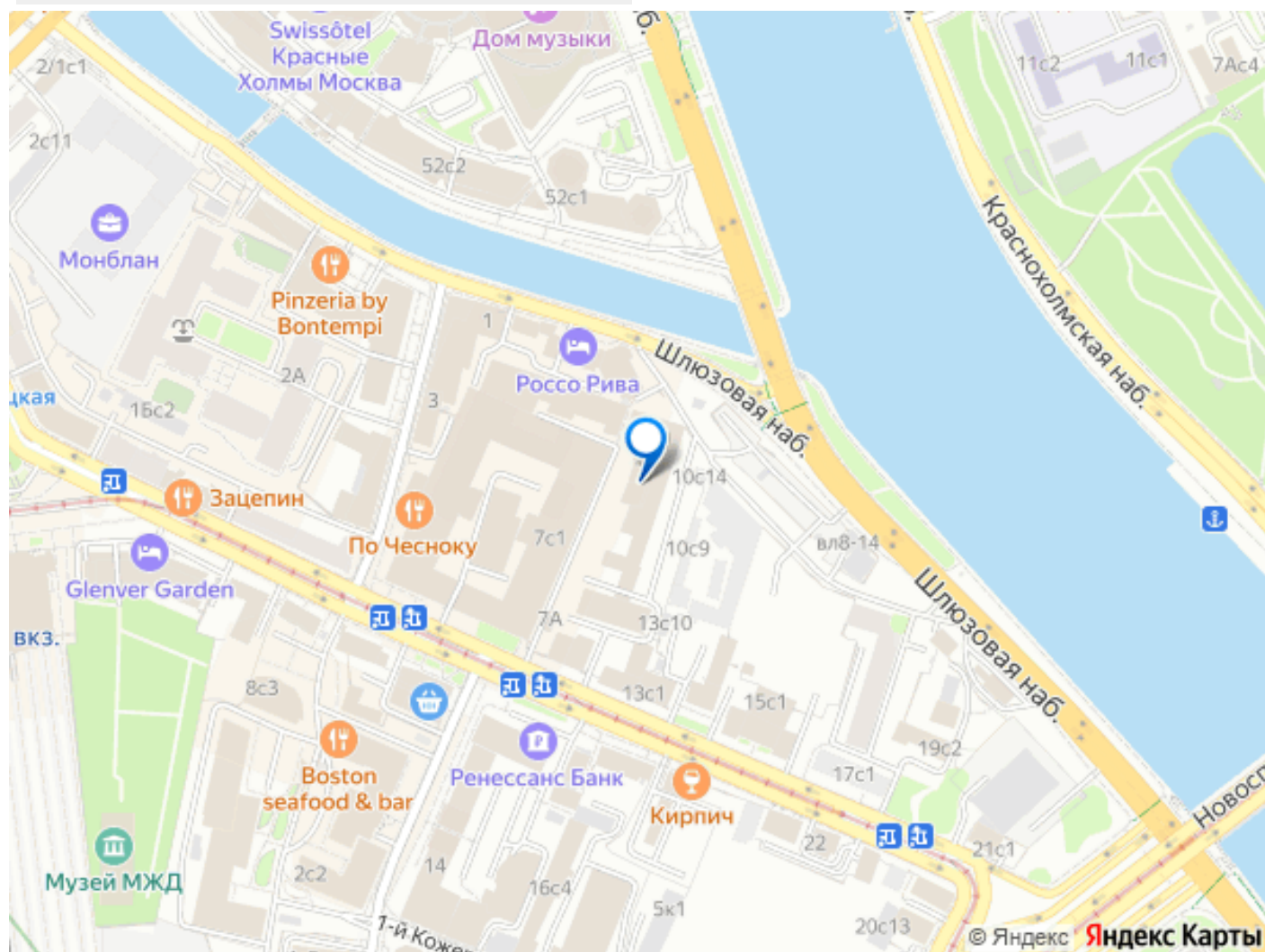
есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия

для заметок



договора: 11 месяцев. обеспечительный
платеж 1 месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
парковка: 100 мест, 15000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России