

Создано: 14.01.2026 в 15:18

Обновлено: 18.01.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9288015529>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

263 083 ₽

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

82 м²

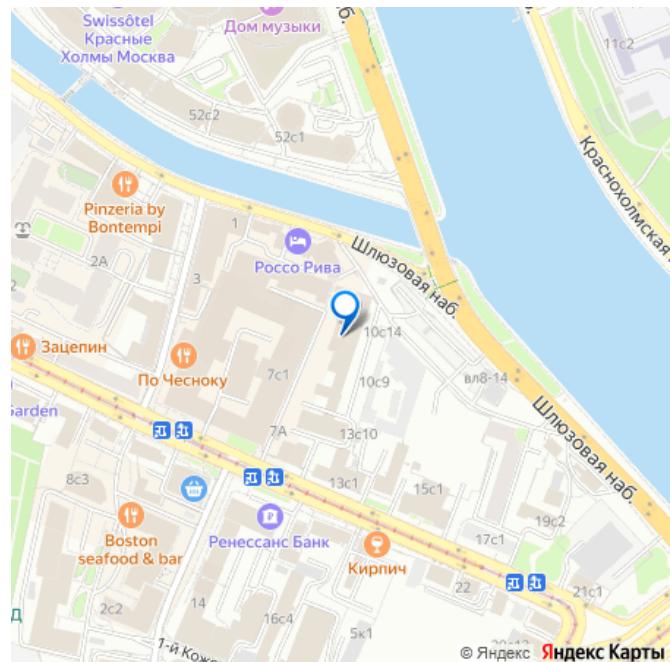
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

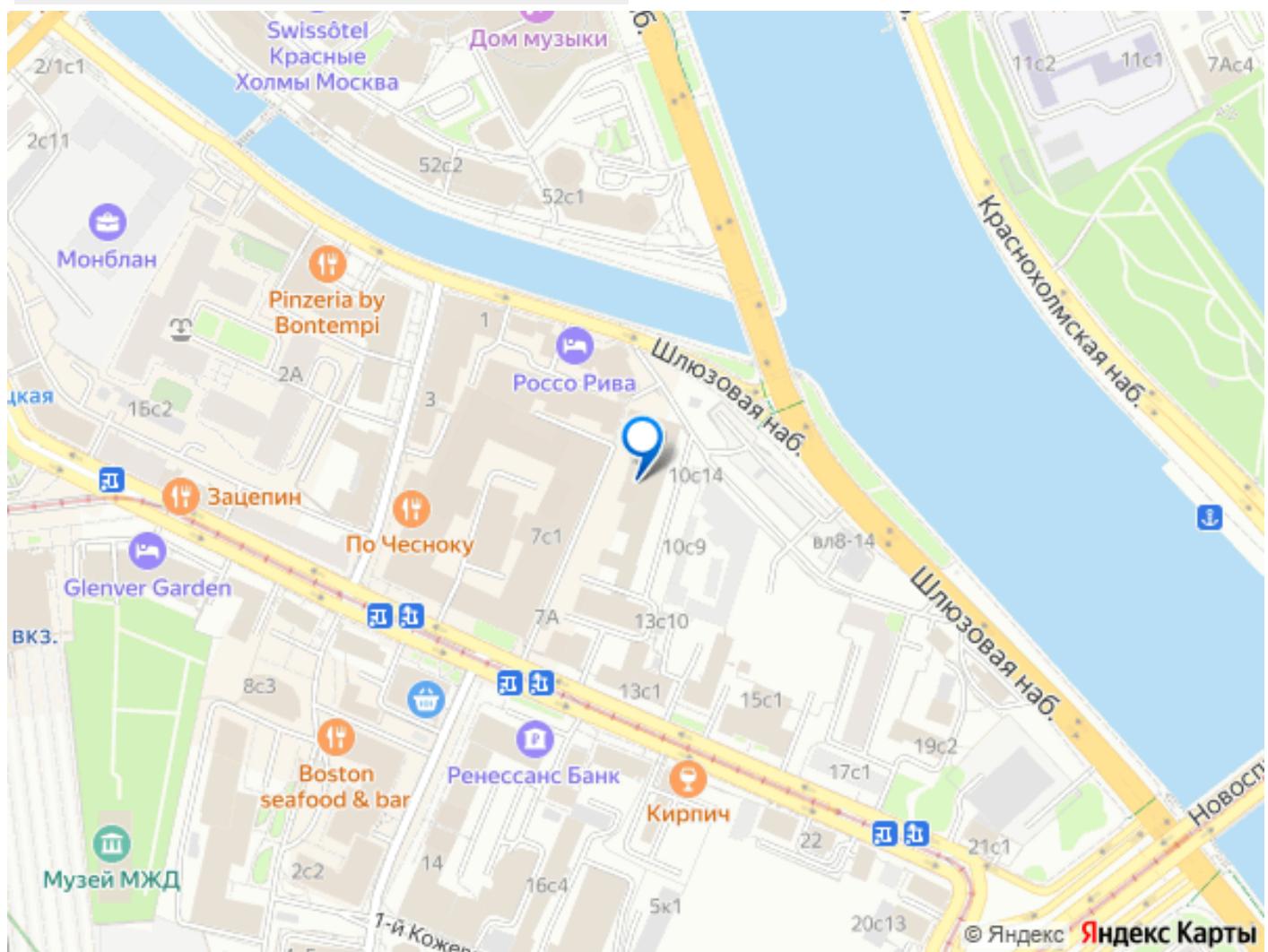


Описание

Сдается в аренду офис 82 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 09.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия

договора: 11 месяцев. обеспечительный
платеж 1 месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
парковка: 100 мест, 15000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России