

Создано: 29.08.2024 в 19:01

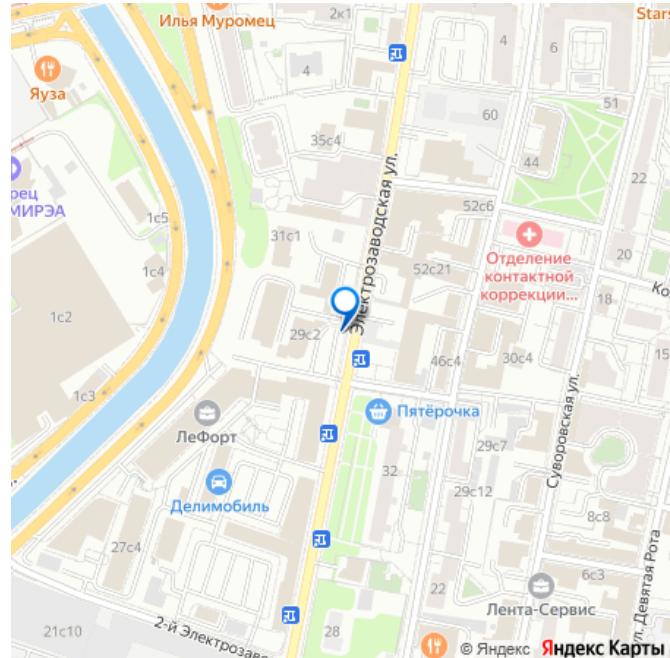
Обновлено: 03.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9261376164>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Электрозводская улица, вл27****20 673 917 ₽**

Москва, Электрозводская улица, вл27

Округ

для заметок

[BAO, район Преображенское](#)**Офис**

Общая площадь

8300 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 8300 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн  
бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар;  
• парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В  
пешей досягаемости расположена станция  
метро «Преображенская площадь». Здание  
оборудовано всеми необходимыми  
инженерно-техническими системами и  
соответствует высочайшим мировым  
стандартам. В центре открыта столовая, есть  
парковка, рассчитанная на 746 мест.



