

Создано: 26.02.2025 в 14:54

Обновлено: 24.12.2025 в 11:44

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

19 920 000 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С9

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

8300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «ЛеФОРТ» класса В+ Площадь: 8 300 м2 Арендная ставка: 28 800 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 19 920 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Отдельный вход Характеристики здания Адрес: Электрозаводская улица, 27, Москва Класс: В+ Площадь здания: 62 000 м2 Полезная площадь: 62 000 м2 Налоговая: 18 Год реконструкции: 2006 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

<https://move.ru/objects/9279841942>

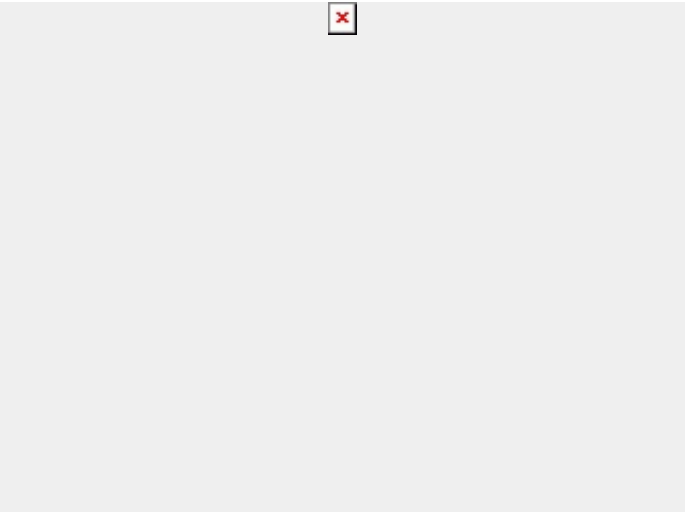
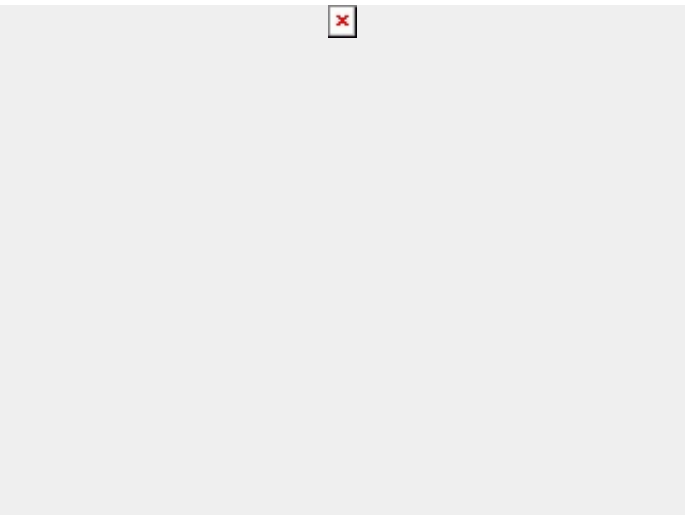
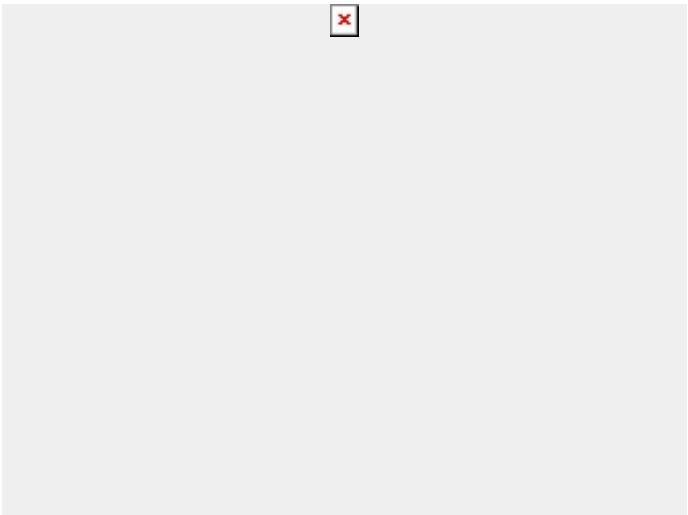
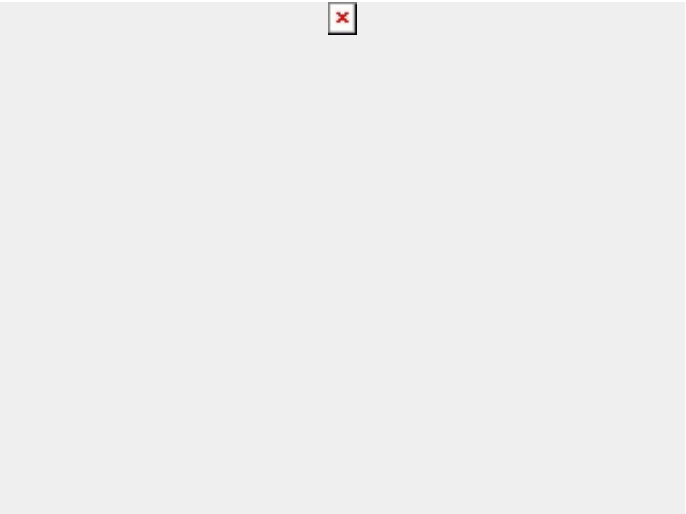
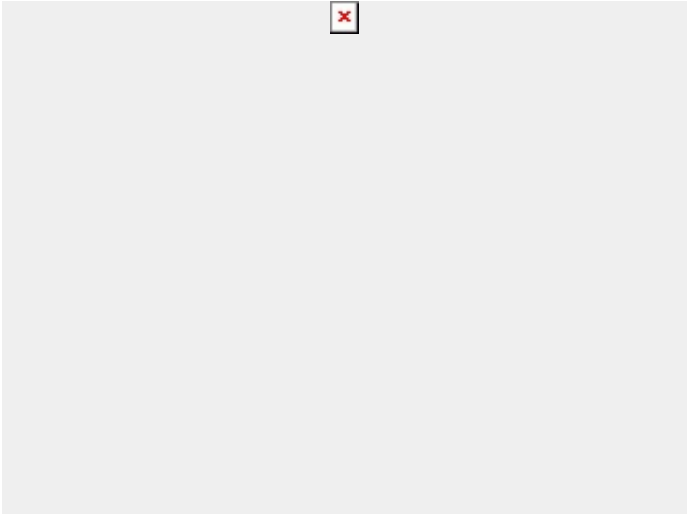
Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

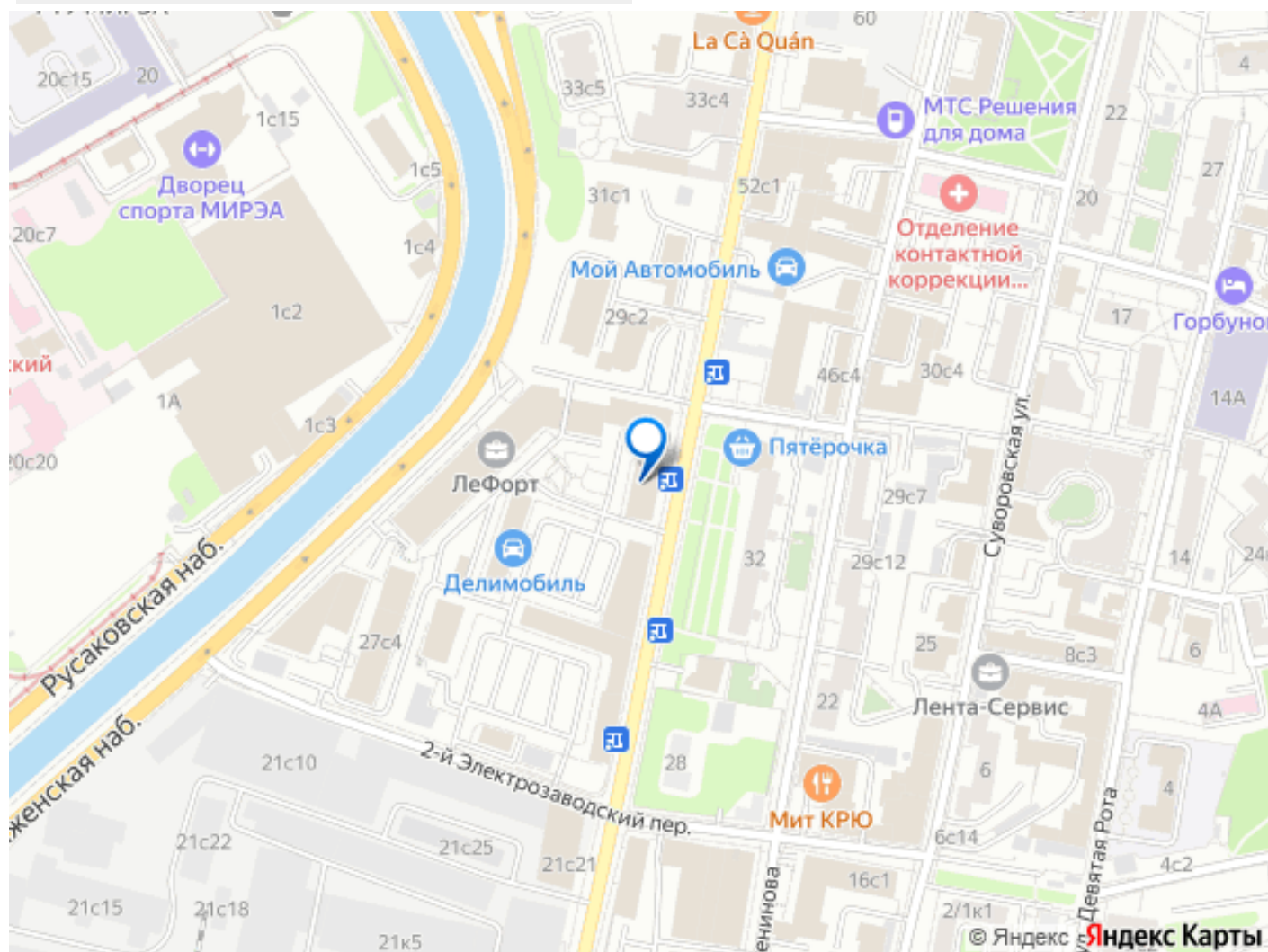
79111470938

для заметок



Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 700м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории





Move.ru - вся недвижимость России