

Создано: 26.02.2025 в 14:54

Обновлено: 24.12.2025 в 11:44

<https://move.ru/objects/9279841942>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электрозводская улица, 27С9

19 920 000 ₽

Москва, Электрозводская улица, 27С9

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

Офис

Общая площадь

8300 м²

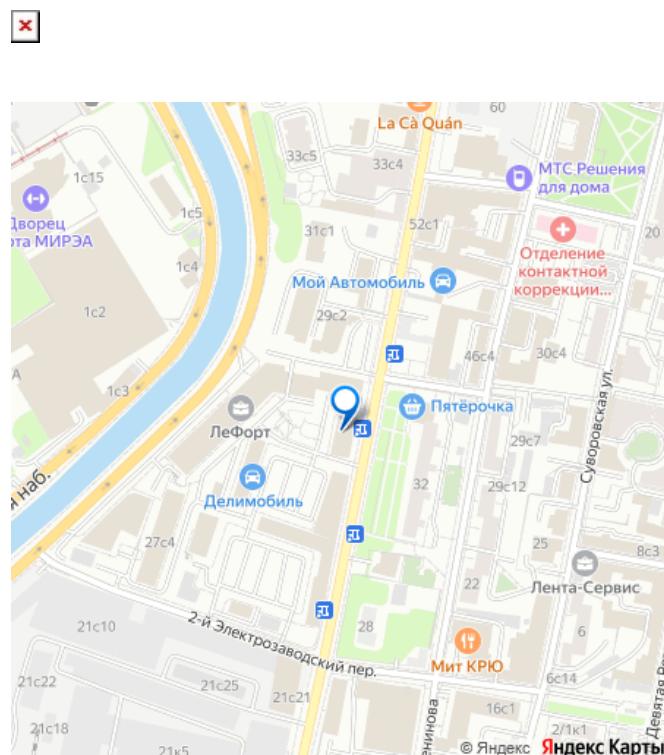
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

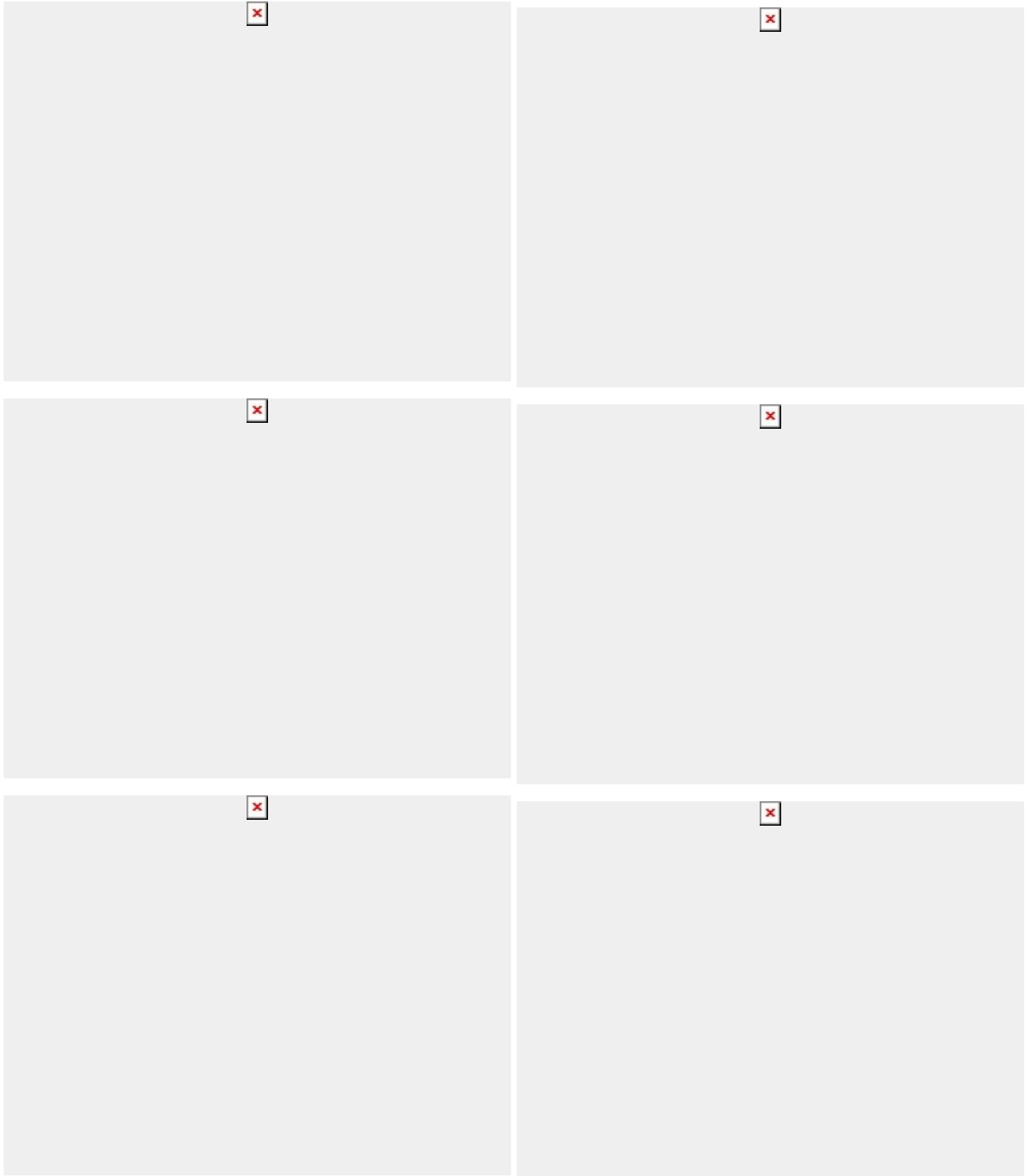
[Коммерческая недвижимость](#)

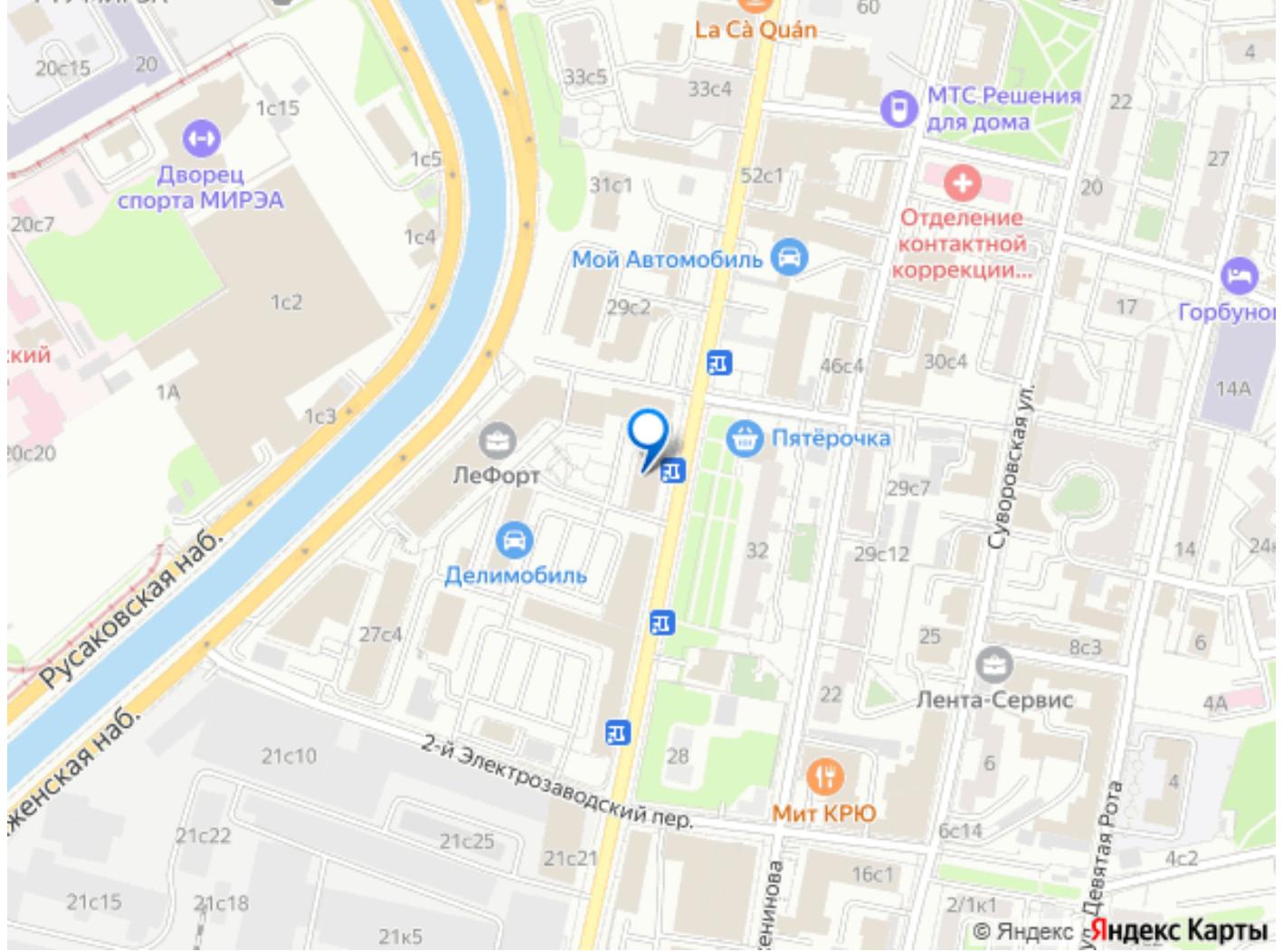


Описание

Бизнес-центр «ЛеФОРТ» класса В+ Площадь: 8 300 м² Арендная ставка: 28 800 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 19 920 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Отдельный вход Характеристики здания Адрес: Электрозводская улица, 27, Москва Класс: В+ Площадь здания: 62 000 м² Полезная площадь: 62 000 м² Налоговая: 18 Год реконструкции: 2006 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: 700м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории





Move.ru - вся недвижимость России