

Создано: 26.08.2025 в 12:52

Обновлено: 18.01.2026 в 02:01

Москва, Электрозаводская улица, 27С1

20 673 917 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С1

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

8300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагается в аренду отдельно стоящее здание (строение 9) общей площадью 8 300 кв.м с отделкой. Арендатору предоставляются арендные каникулы на период проведения косметического ремонта. Помещение передается целиком с выполненной стандартной отделкой и современными инженерными системами. Свободная планировка позволяет адаптировать пространство под любые бизнес-задачи. Обеспечен круглосуточный доступ 24/7. Ставка аренды: 29 890 руб/м2/год не вкл НДС БЦ «Лефорт»

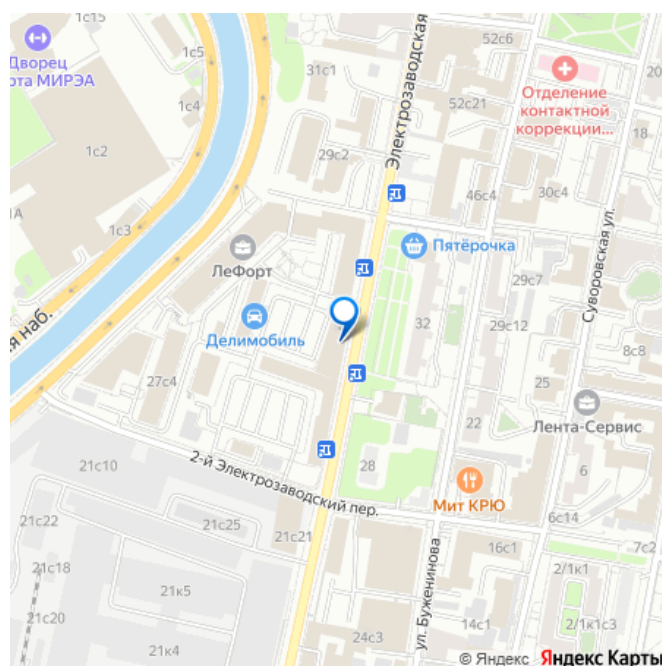
<https://move.ru/objects/9287905900>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79152520809

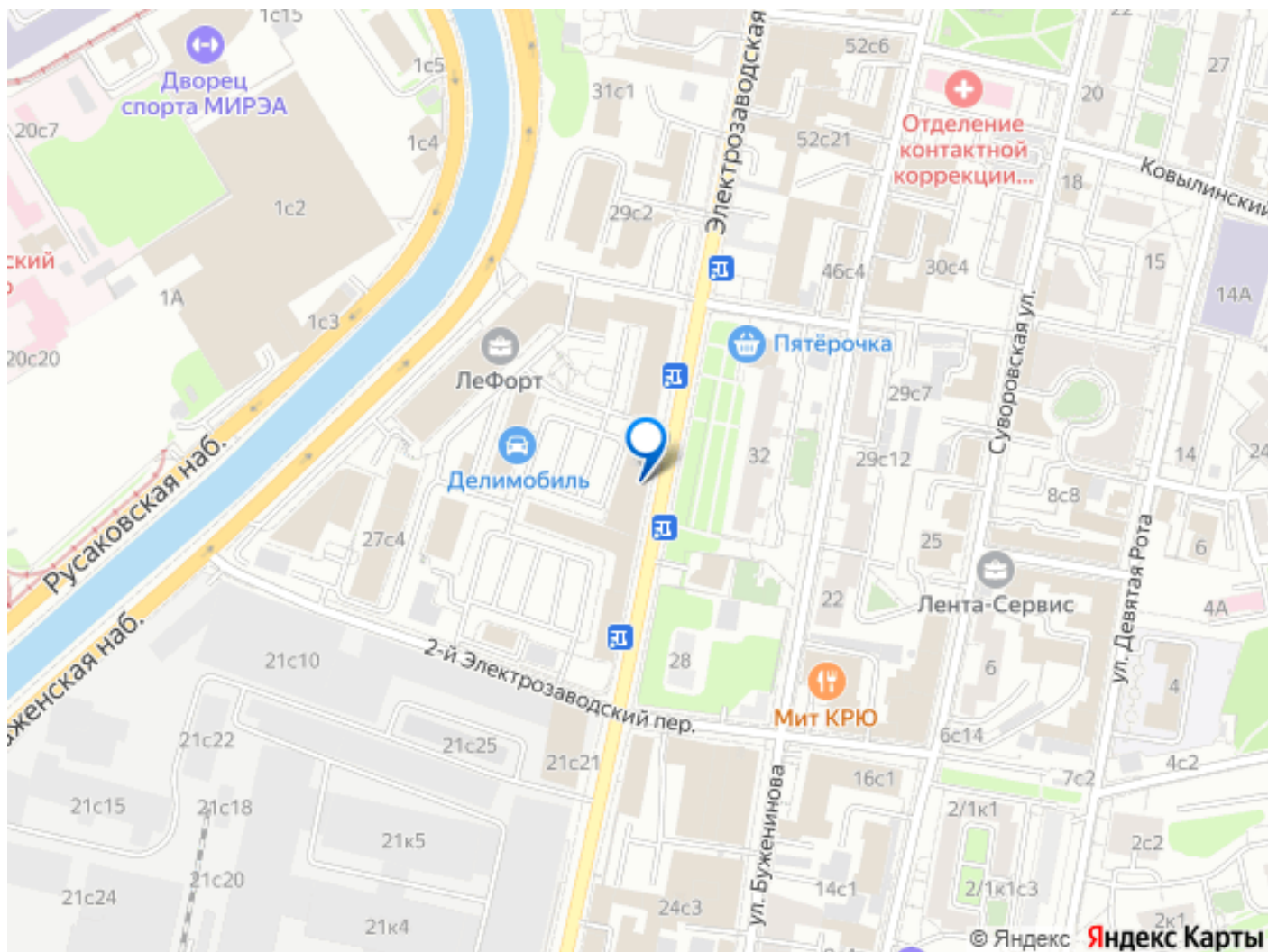
для заметок



представляет собой уникальный комплекс из 11 исторических и современных зданий общей площадью 62 000 кв.м. Объект сертифицирован по стандартам BREEAM (Very Good) и имеет платиновый сертификат «Клевер». На территории обеспечены профессиональное управление, развитая инфраструктура и подземный паркинг. >ID объекта - 43877 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России