

Создано: 04.12.2023 в 14:03

Обновлено: 15.12.2025 в 11:09

<https://move.ru/objects/9283842231>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Электрозаводская улица, вл27

2 697 500 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 830 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают Преображенская и Электrozаводская улицы. Здание оборудовано всеми необходимыми инженерно-техническими системами и соответствует высочайшим мировым стандартам. Арендаторы могут пользоваться переговорными комнатами, расположенными в водонапорной башне с восхитительным видом на набережную.





Move.ru - вся недвижимость России