

Создано: 04.12.2023 в 14:03

Обновлено: 15.12.2025 в 11:09

<https://move.ru/objects/9283842231>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Электрозаводская улица, вл27

2 697 500 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

830 м²

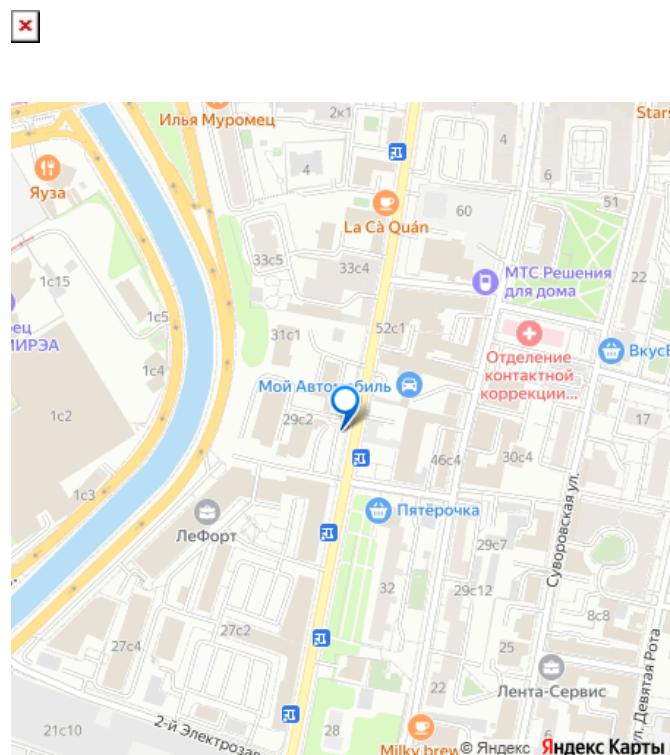
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

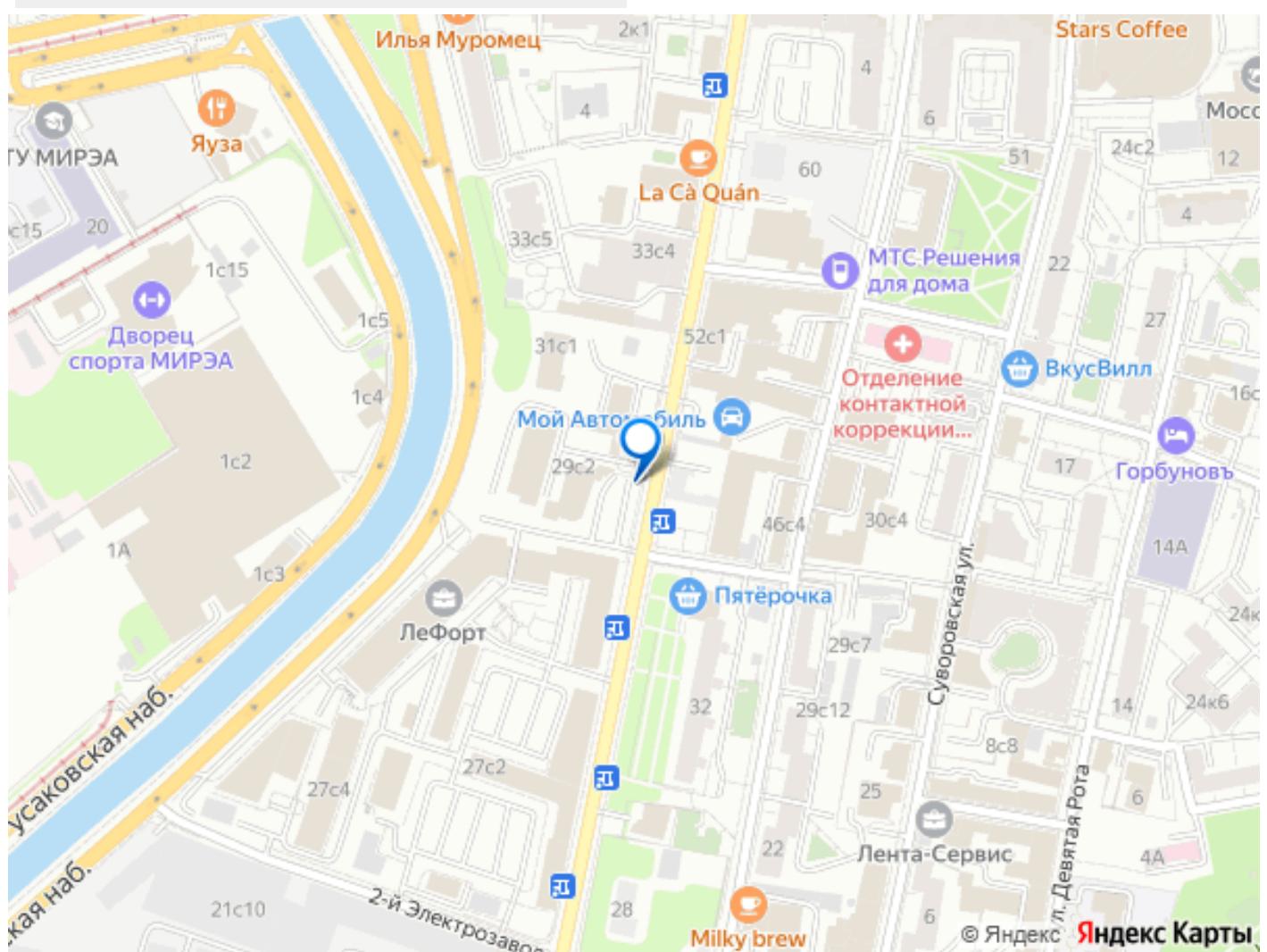


Описание

Сдается от собственника офис 830 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн
бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Вблизи пролегают Преображенская и
Электрозводская улицы. Здание
оборудовано всеми необходимыми
инженерно-техническими системами и
соответствует высочайшим мировым
стандартам. Арендаторы могут пользоваться
переговорными комнатами, расположенными
в водонапорной башне с восхитительным
видом на набережную.





Move.ru - вся недвижимость России