

Создано: 08.12.2025 в 11:17

Обновлено: 08.12.2025 в 11:20

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

2 697 500 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

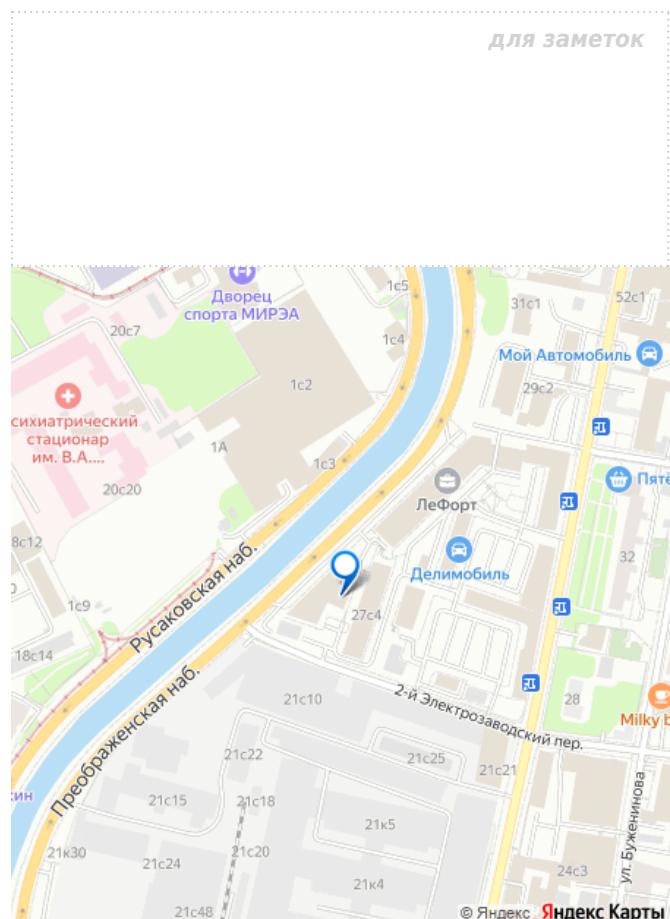
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре LeFORT сдается в аренду офисный блок площадью 830 кв.м. Класс В+. Локация: 10 мин. пешком до ст.м. Преображенская площадь и м. Электрозаводская. 7 км до Садового кольца, 3 км до ТТК. Историческое место, современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 4 этаж. Офисный блок 830 кв.м с кухней и санузлами. Планировка смешанная. Потолки 3,5 м. - Панорамные окна. - 5 провайдеров, в том числе Билайн, МТС, Оранж. - Центральные системы



вентиляции и кондиционирования. - Системы контроля доступа и видеонаблюдения. - Пропускная система. - Наземная парковка на 349 м/м. - Развитая инфраструктура: фитнес-центр, рестораны, кафе. Прямой договор с собственником помещения! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 18. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!

