

Создано: 09.12.2025 в 09:34

Обновлено: 16.12.2025 в 06:40

<https://move.ru/objects/9287384568>

Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

2 697 500 ₽

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

830 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

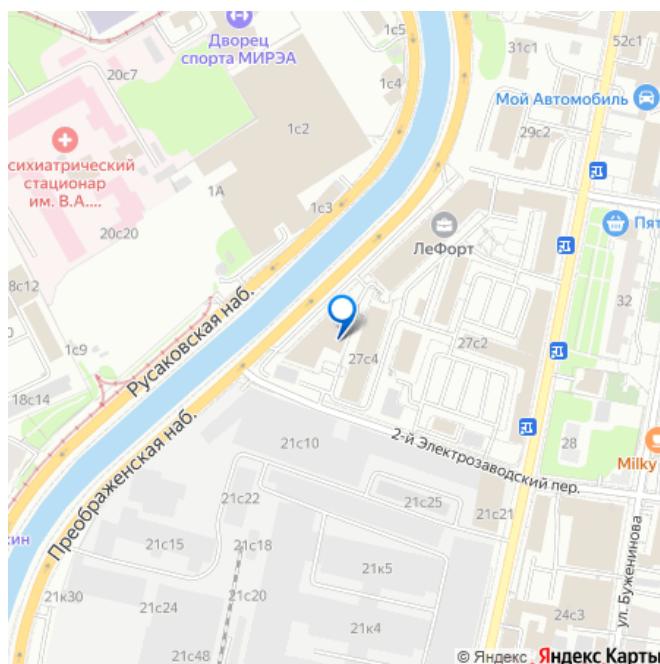
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «»ЛеФорт» стр.7» по адресу: Москва, Электrozаводская улица, 27с7. Рабочих мест: от 104 до 184*. Площадь: 830 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 32 500 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 697 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

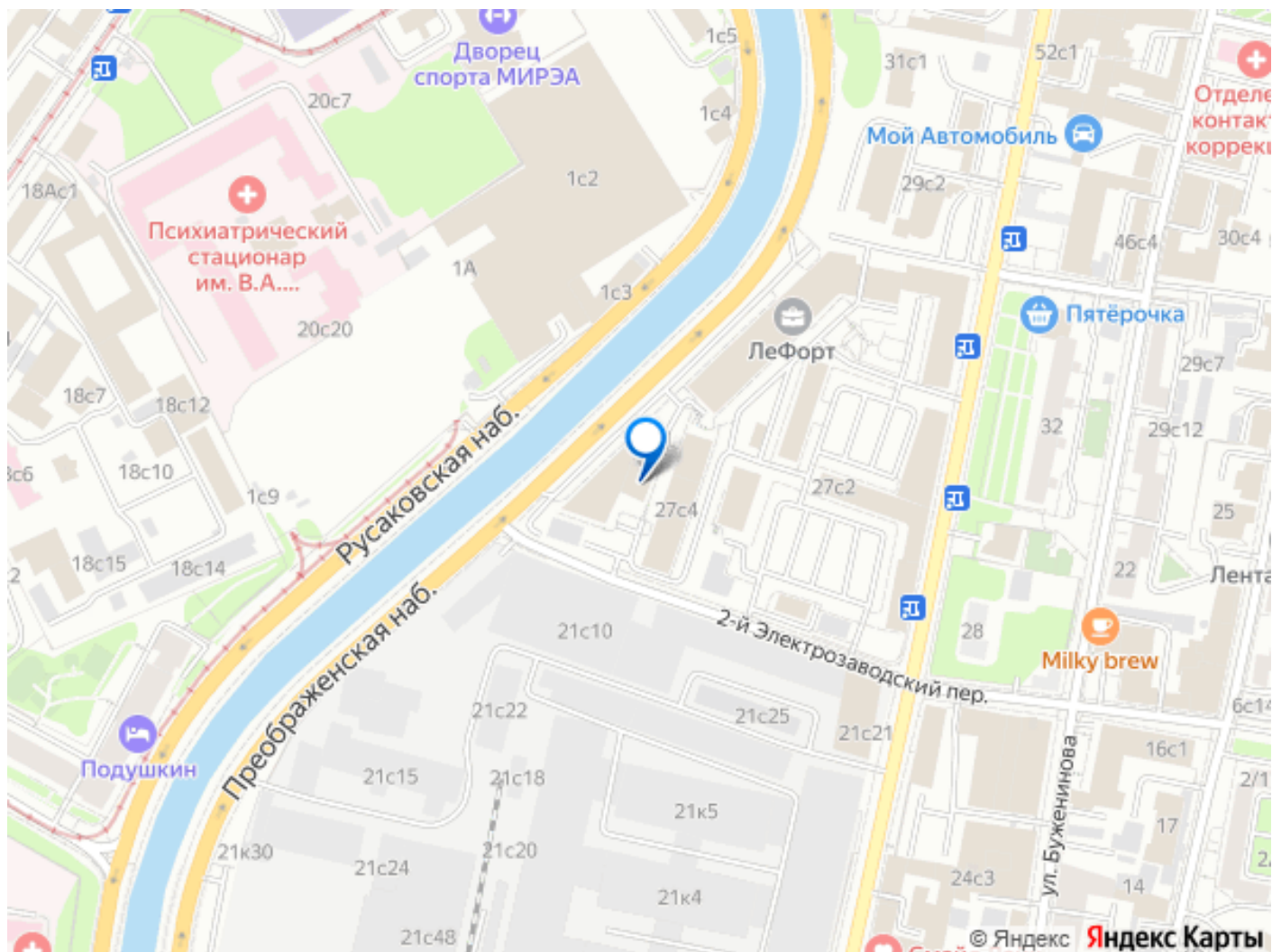
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Преображенская площадь в 8 минутах
пешком, м. Электрозаводская в 12 минутах
пешком, м. Семёновская в 20 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
18. Парковка наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 17918. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России