

Создано: 20.12.2025 в 06:57

Обновлено: 07.02.2026 в 03:22

<https://move.ru/objects/9287553021>

**Григорий Гусеев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Тверская улица, 22**

**8 454 600 ₽**

Москва, Тверская улица, 22

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

831.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

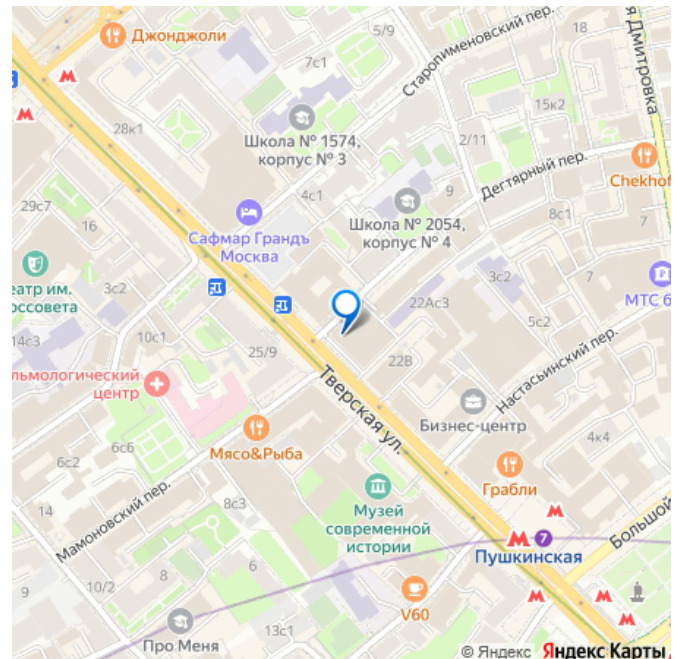
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

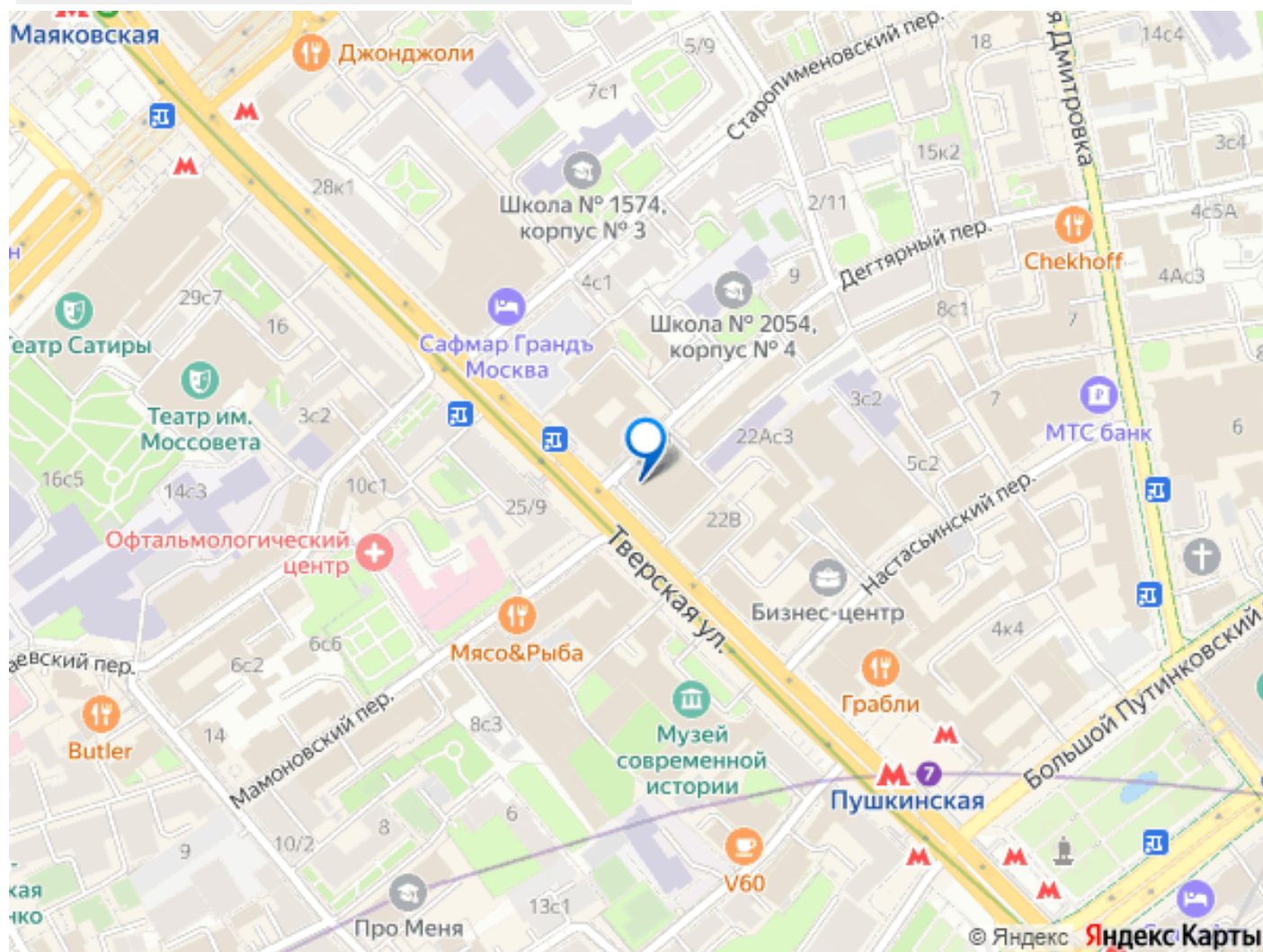
Бизнес-центр «Саммит» класса А Площадь: 831,6 м2 Арендная ставка: 122 000 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 8 454 600,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Тверская улица, 22, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: А Площадь здания: 58 607 м2 Полезная площадь: 58 607 м2 Этажность: 14 Налоговая: 10 Год постройки: 2010 Лифты: 8

для заметок



пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, Подземная Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России