

🕒 Создано: 20.12.2025 в 06:57

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:44

**Москва, Тверская улица, 22**

**8 454 600 ₺**

Москва, Тверская улица, 22

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

## Офис

Общая площадь

831.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

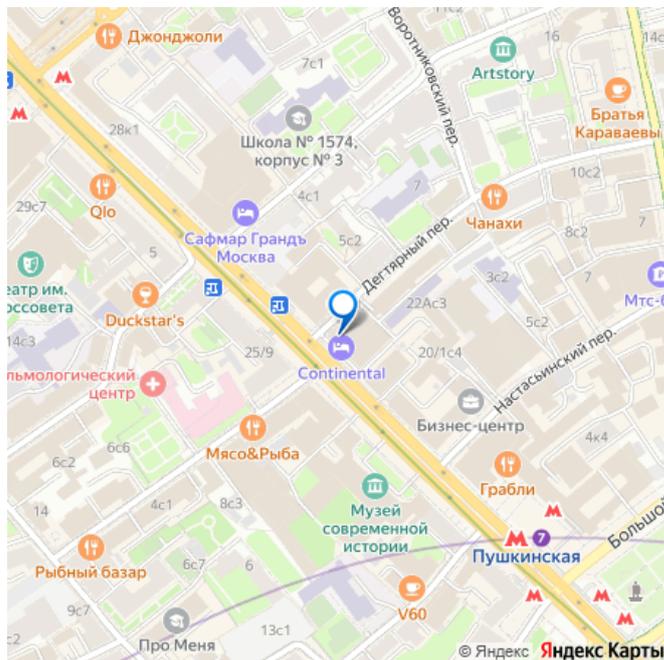
Бизнес-центр «Саммит» класса А Площадь: 831,6 м2  
Арендная ставка: 122 000 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 8 454 600,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 1  
Планировка: коридорно-кабинетная  
Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: Тверская улица, 22, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: А  
Площадь здания: 58 607 м2  
Полезная площадь: 58 607 м2  
Этажность: 14  
Налоговая: 10  
Год постройки: 2010  
Лифты: 8

<https://move.ru/objects/9287553021>

**Сергей Кокуров, Риэлти Гайд**

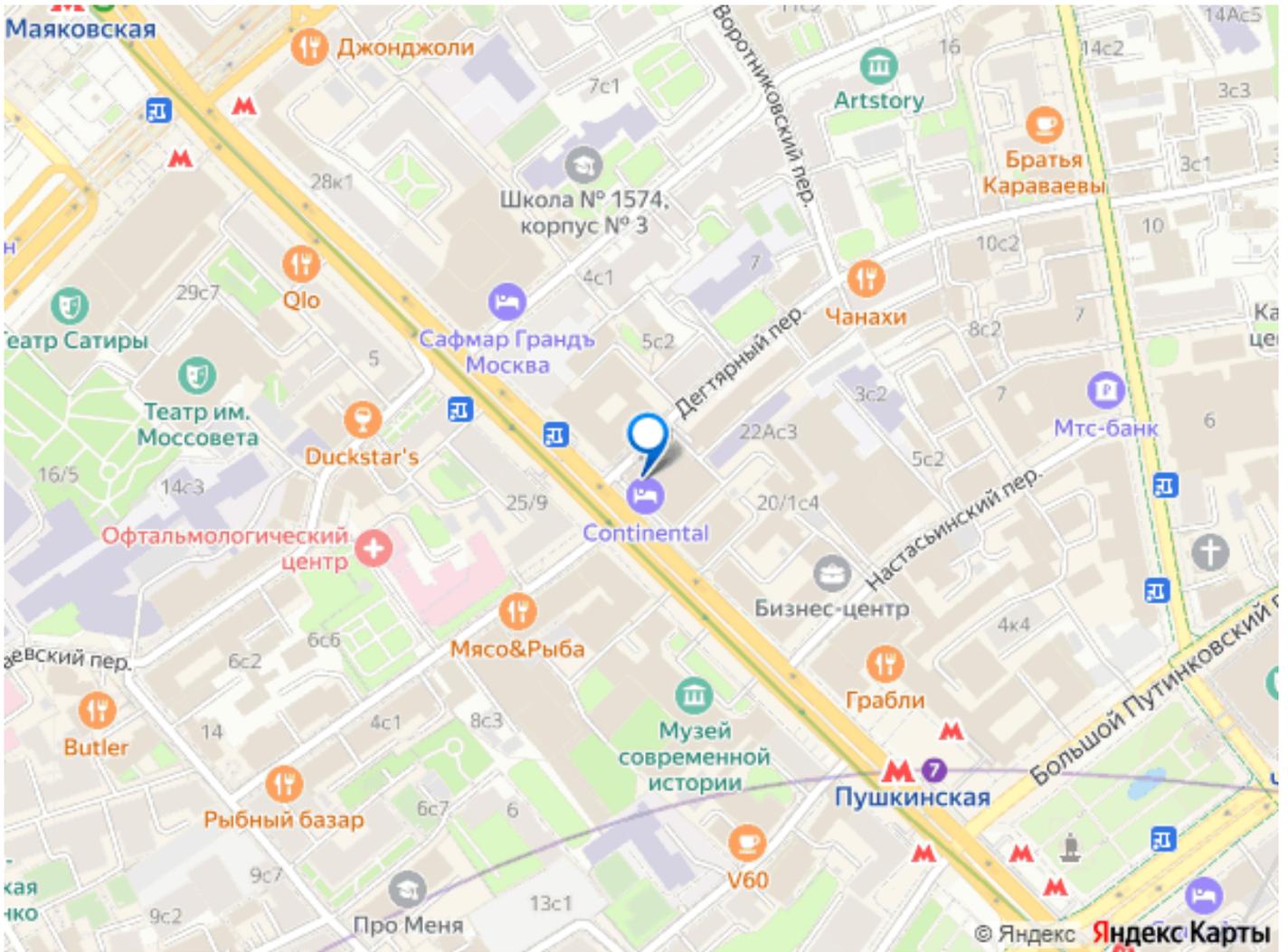
**79111470938**

для заметок



пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: Платная  
открытая, Подземная Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России