

Создано: 10.12.2025 в 12:29

Обновлено: 16.12.2025 в 12:41

Москва, Чапаевский переулок, 14

2 773 334 ₽

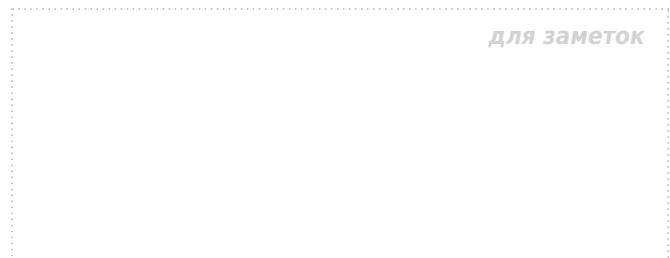
Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Офис

Общая площадь

832 м²

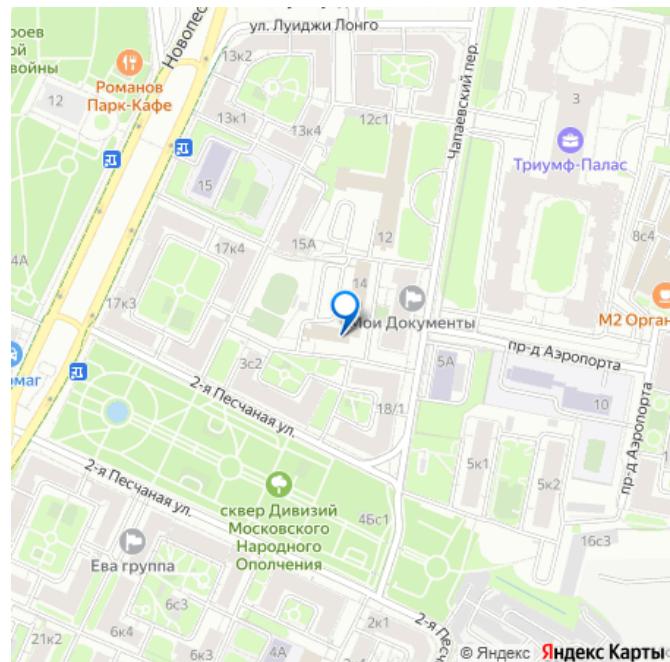
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

м. Аэропорт, Сокол - 10 минут пешком

Презентабельная входная группа, лифты.

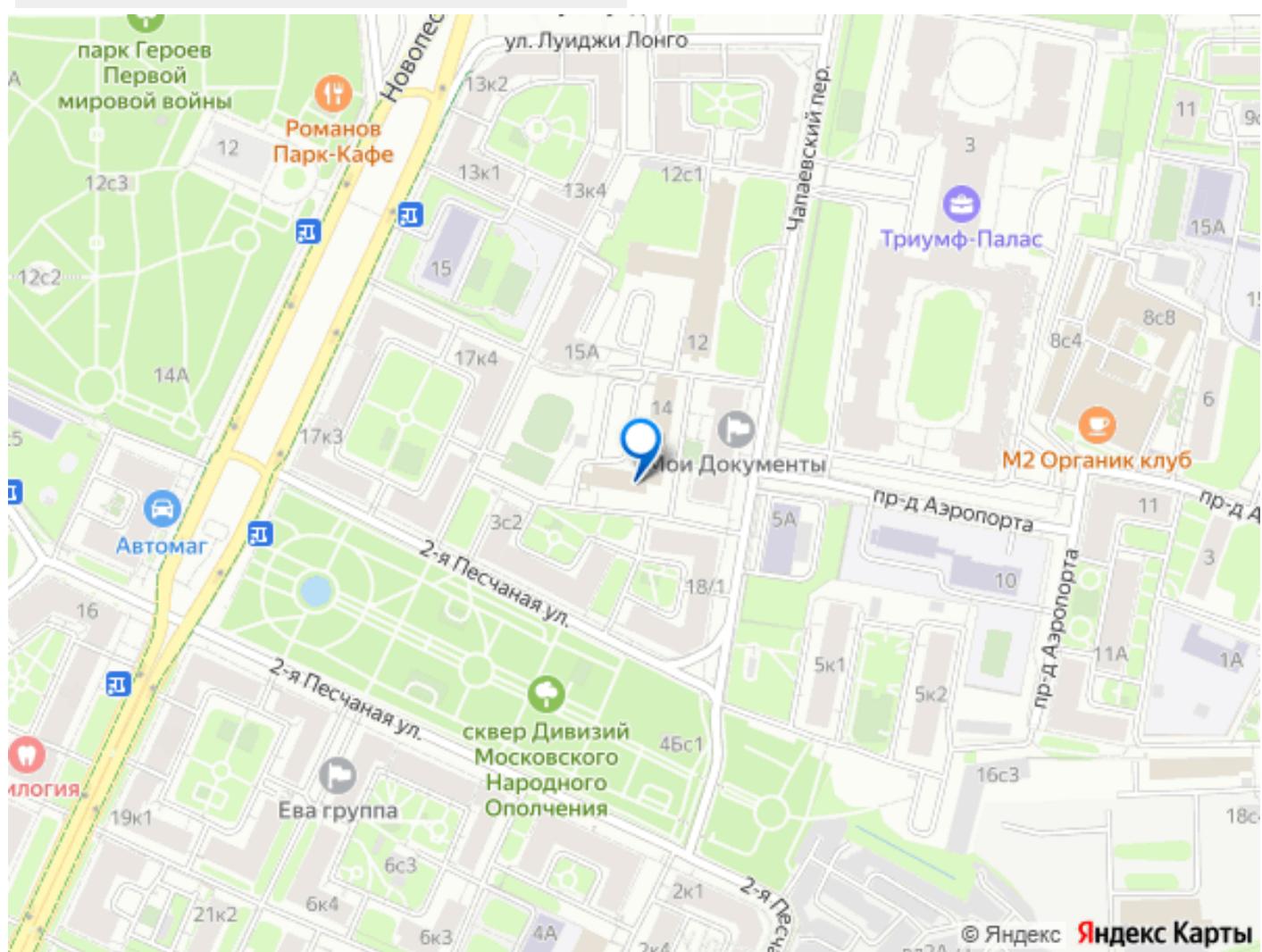
Презентабельный ремонт, качественная отделка. Стиль Лофт, смешанная планировка (план по запросу направим) Потолки 3 метра.

Собственные санузлы. БЦ расположен в престижном районе Сокол САО г. Москвы, в непосредственной близости от основных транспортных магистралей города - Ленинградского проспекта, Звенигородского шоссе и ТТК. Шаговая доступность от 2 станций м. Аэропорт и Сокол. Налоговая 43. Вентиляция приточно-вытяжная.

Кондиционирование центральное.

Круглосуточная охрана, контроль доступа,
система пожаротушений, видеонаблюдение.
Парковка наземная дополнительно, по
запросу. Арендная ставка 40000 руб/м²/год,
включая НДС и эксплуатационные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России