

OF RU, OF RU

**89251234567**

**Москва, 2-я Магистральная ул, 14ас1**

**1 666 000 ₽**

Москва, 2-я Магистральная ул, 14ас1

## Офис

Общая площадь

833 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

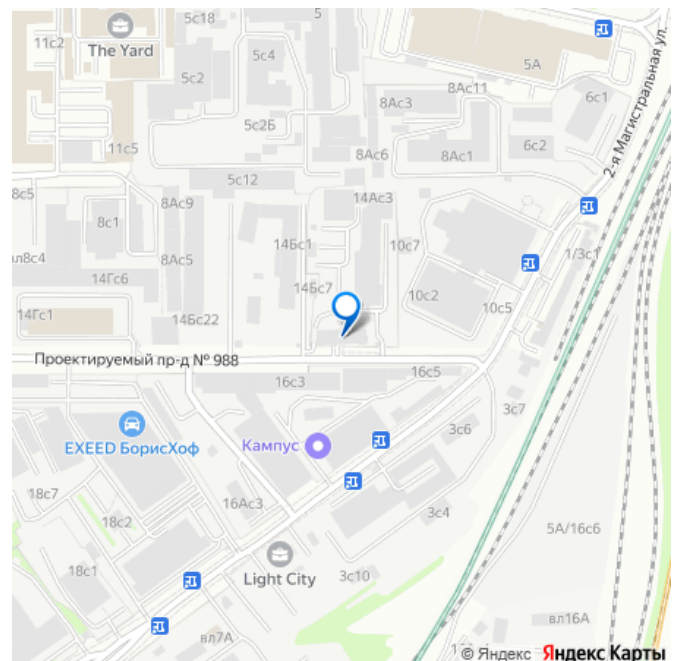
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «2-я Магистральная улица, д.14Ас1» по адресу: Москва, 2-я Магистральная улица, 14Ас1. Рабочих мест: от 105 до 185\*. Площадь: 833 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 666 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: УСН.

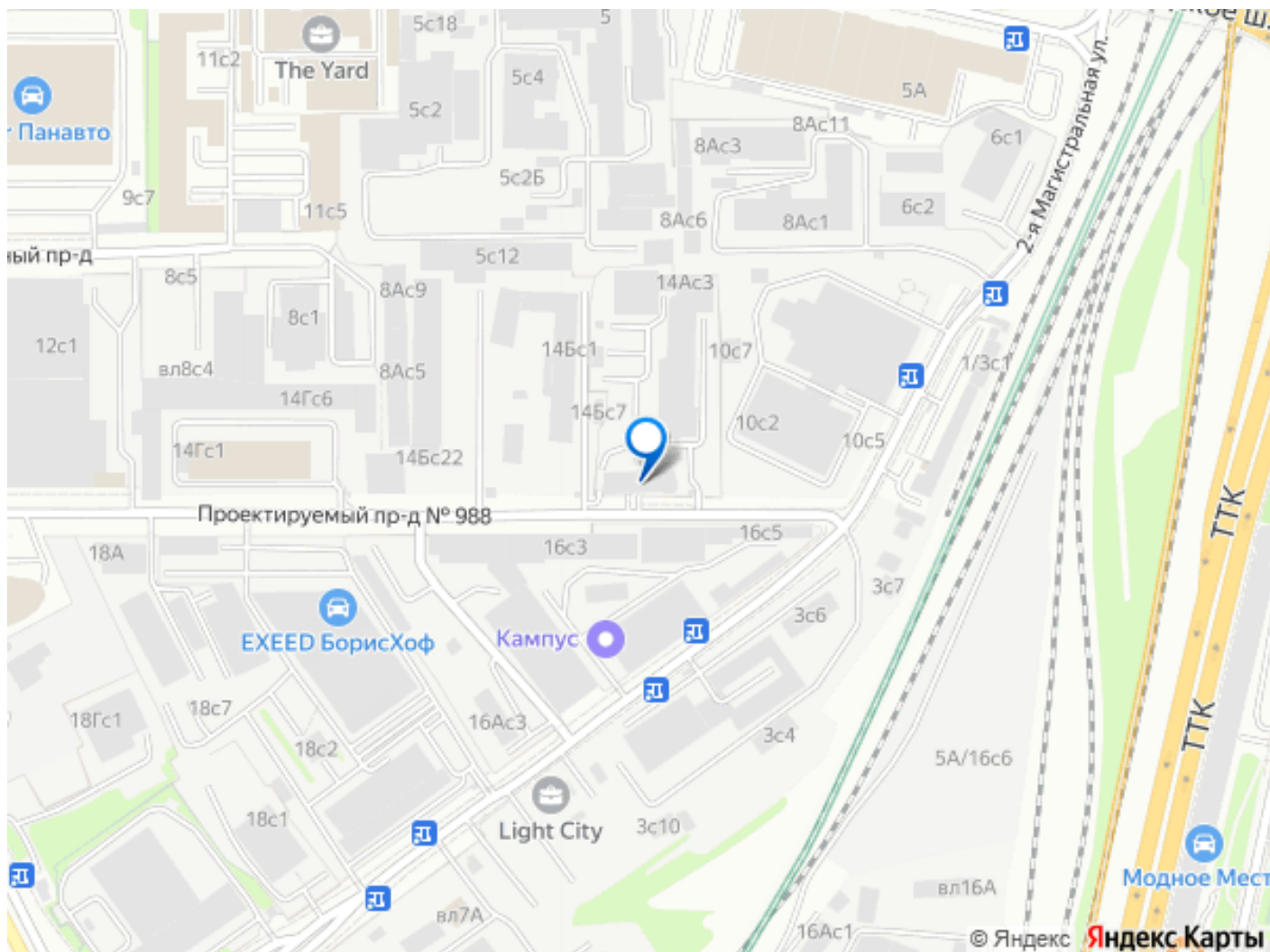
Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 3 из 4. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: огороженная территория. Метро рядом: м. Шелепиха в 14 минутах пешком, м. Беговая в 20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №14. Парковка наземная. Системы здания:

для заметок



>ID объекта - 52174. Объявление актуально.  
Никаких скрытых платежей и комиссий.  
Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России