

 Создано: 26.11.2025 в 13:33

Обновлено: 24.01.2026 в 01:42

Обновлено: 24.01.2026 в 01:42

Москва, 2-я Магистральная улица, 14АС1

1 666 000 ₽

Москва, 2-я Магистральная улица, 14АС1

Округ

ЦАО, Пресненский район

Офис

Общая площадь

833 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

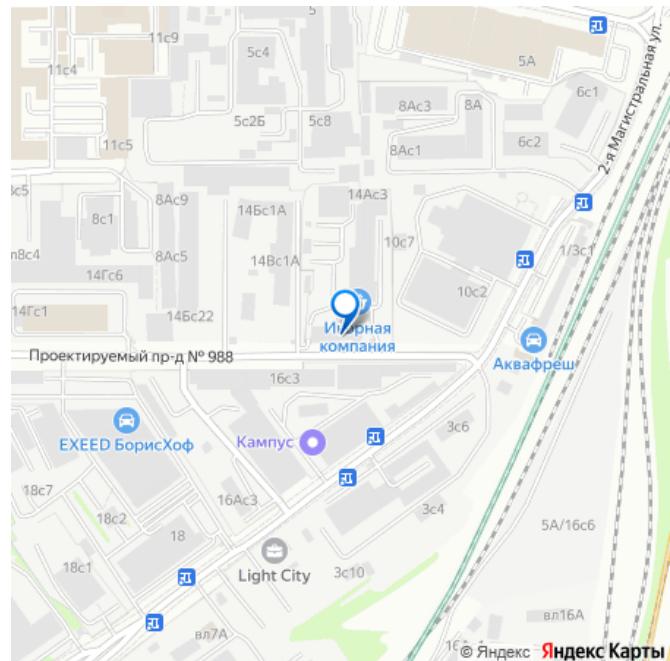
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «2-я Магистральная улица, д.14Ас1» по адресу: Москва, 2-я Магистральная улица, 14Ас1. Рабочих мест: от 105 до 185*. Площадь: 833 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 666 000 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 3 из 4. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: огороженная территория. Метро рядом: м. Шелепиха в 14 минутах пешком, м. Беговая в

<https://move.ru/objects/9286931552>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809**

для заметок

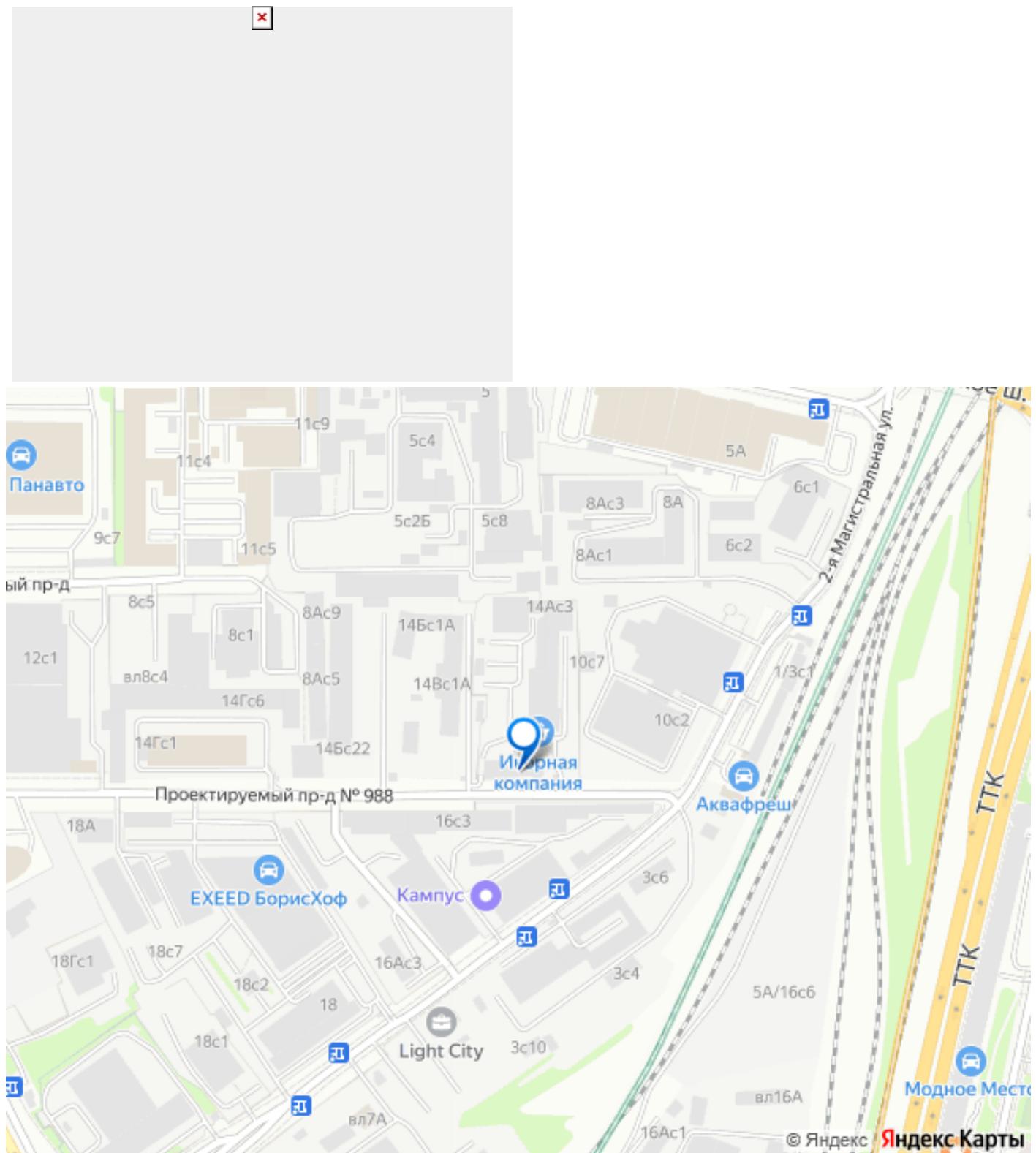


20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка наземная. Системы здания: >ID объекта - 52174. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России