

Создано: 22.12.2025 в 10:29

Обновлено: 06.02.2026 в 16:34

<https://move.ru/objects/9287585067>**Александра Перова, OF RU -
коммерческая недвижимость****79804179231****Москва, Верхняя Красносельская улица,
2/1С1****20 850 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)**Офис**

Общая площадь

8340 м²**Детали объекта**

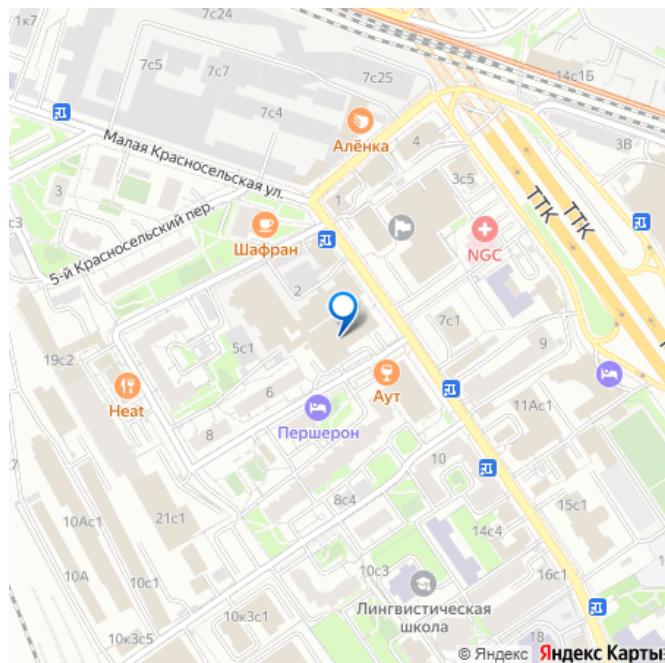
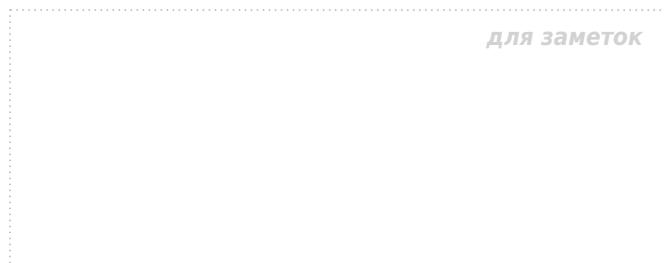
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Информтехника» по адресу: Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1с1. Рабочих мест: от 1043 до 1853*. Площадь: 8 340 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 20 850 000 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 7, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м.



Красносельская в 8 минутах пешком, м.

Комсомольская в 11 минутах пешком, м.

Комсомольская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 8. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 1250

кв. м., 4310 кв. м. и 2780 кв. м. >ID объекта -

027586. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

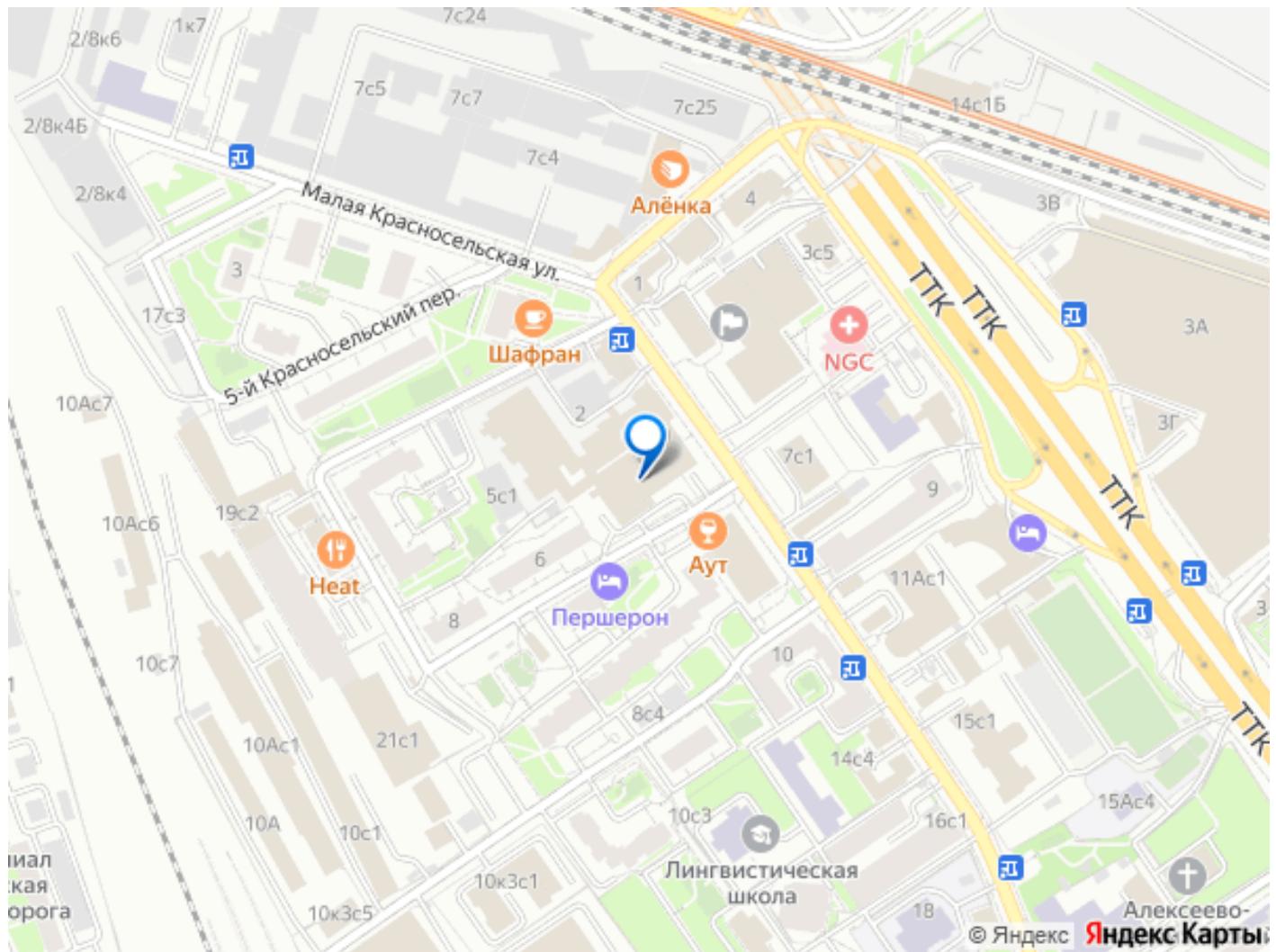
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России