

Создано: 18.09.2025 в 09:41

Обновлено: 06.12.2025 в 06:33

<https://move.ru/objects/9285030298>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Чапаевский переулок, 14

2 780 000 ₽

Москва, Чапаевский переулок, 14

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Офис

Общая площадь

834 м²

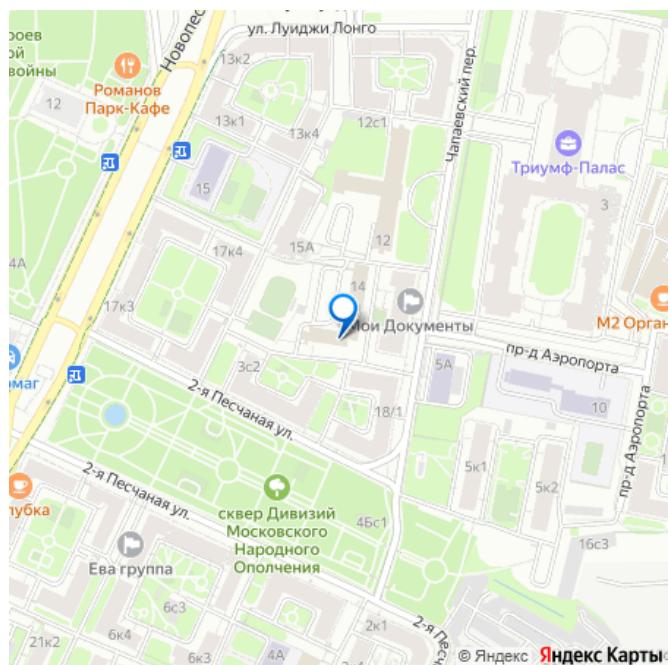
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 834 кв. м с презентабельным ремонтом в стиле лофт, смешанной планировкой и высокими потолками 3 метра. Офис на 5 этаже полностью готов к въезду и оснащен собственными санузлами в блоке. Пространство оборудовано современными инженерными системами: центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушения и

видеонаблюдение. Доступ 24/7. На

территории БЦ расположена кафе-столовая

для арендаторов. Ставка аренды: 40 000

руб./кв.м./год вкл. НДС БЦ Сокол Плейс

расположен в престижном районе в 10

минутах ходьбы от станций метро Аэропорт и

Сокол, в 13 минутах от станции МЦК

Панфиловская. Рядом с объектом проходят

Ленинградский проспект, Звенигородское

шоссе и Третье транспортное кольцо. Здание

особнякового типа с презентабельной

входной группой. >ID объекта - 20294 Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



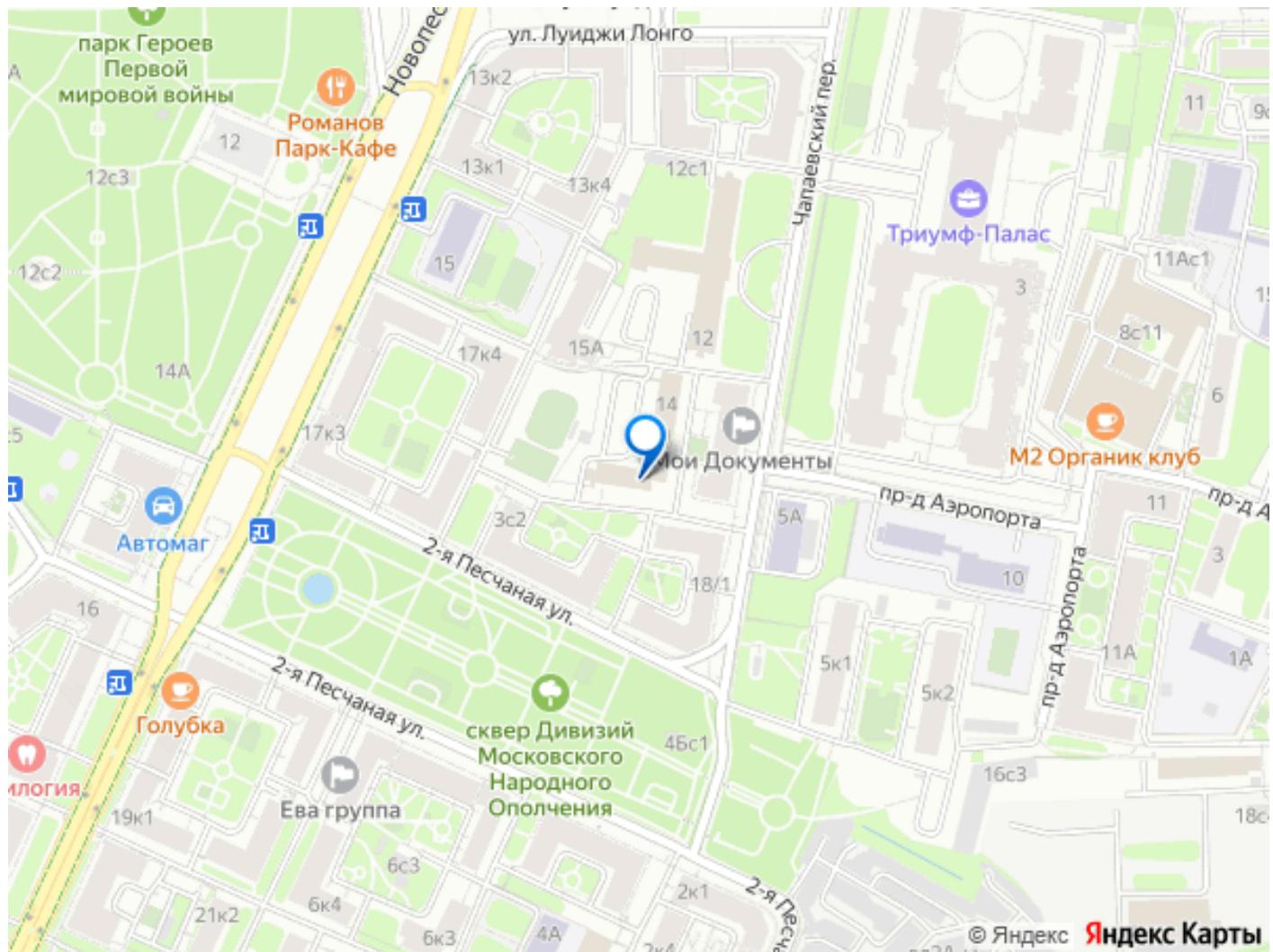
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России