

Создано: 14.11.2025 в 07:47

Обновлено: 04.12.2025 в 02:31

<https://move.ru/objects/9286711177>

Алёна Зенина, Praedium

79386587824

Москва, переулок Столешников, 11

18 692 860 ₽

Москва, переулок Столешников, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Столешников переулок](#)

Офис

Общая площадь

835.6 м²

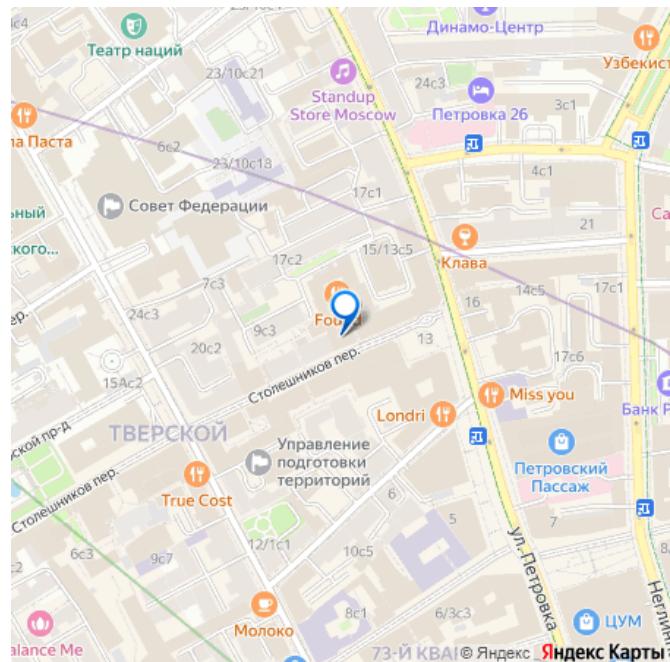
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L12690 Предлагаем вашему вниманию
эксклюзивный офисный блок в самом
«сердце» Москвы на Столешниковом
переулке в престижном бизнес-центре
Signature Столешников, класс А. Signature
Столешников это бережно
отреставрированное историческое здание,
которое находится в эпицентре театральной
и культурной жизни столицы, в окружении
музеев, театров, галерей, бутиков. В 3
минутах станция метро Кузнецкий мост,
Лубянка, Театральная. В пешей доступности
Кремль, Администрация Москвы, Совет

Федерации. В бизнес - центре создана элегантная, стильная и уютная атмосфера, продуманы планировки. Инфраструктура бизнес-центра представлена лобби с консьерж сервисом, переговорные комнаты, библиотеки, столовая, мини-кухни, call-room. На 1 этаже торговая галерея и знаменитые рестораны. Офис с дизайнерской отделкой в неоклассическом стиле, с использованием премиальных материалов, полностью укомплектован мебелью и готов к работе.

Планировка: кабинетная Высокие потолки, 3.5-4 м. СКУД, видеонаблюдение, охрана и круглосуточный доступ. Офис оснащен системой приточно-вытяжной вентиляции и центральным кондиционированием.

Налоговая: 7707. Тип налогообложения: с НДС. Лифты: Есть. Парковка: наземная, 8 м/м. В аренду включены: комплектация офисной мебелью и бытовой техникой в кофе-зонах, эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи, интернет, ежедневный клининг, расходные материалы для клининга и кофе-зон, охрана, бизнес-клуб, зоны коворкинга, ресепшн, консьерж сервис, юридический адрес, бесплатный доступ к бизнес гостинным Регус по всему миру. Описание: Отдельный офисный блок полностью оборудован мебелью. Звоните, быстро организуем показ, сопроводим сделку.



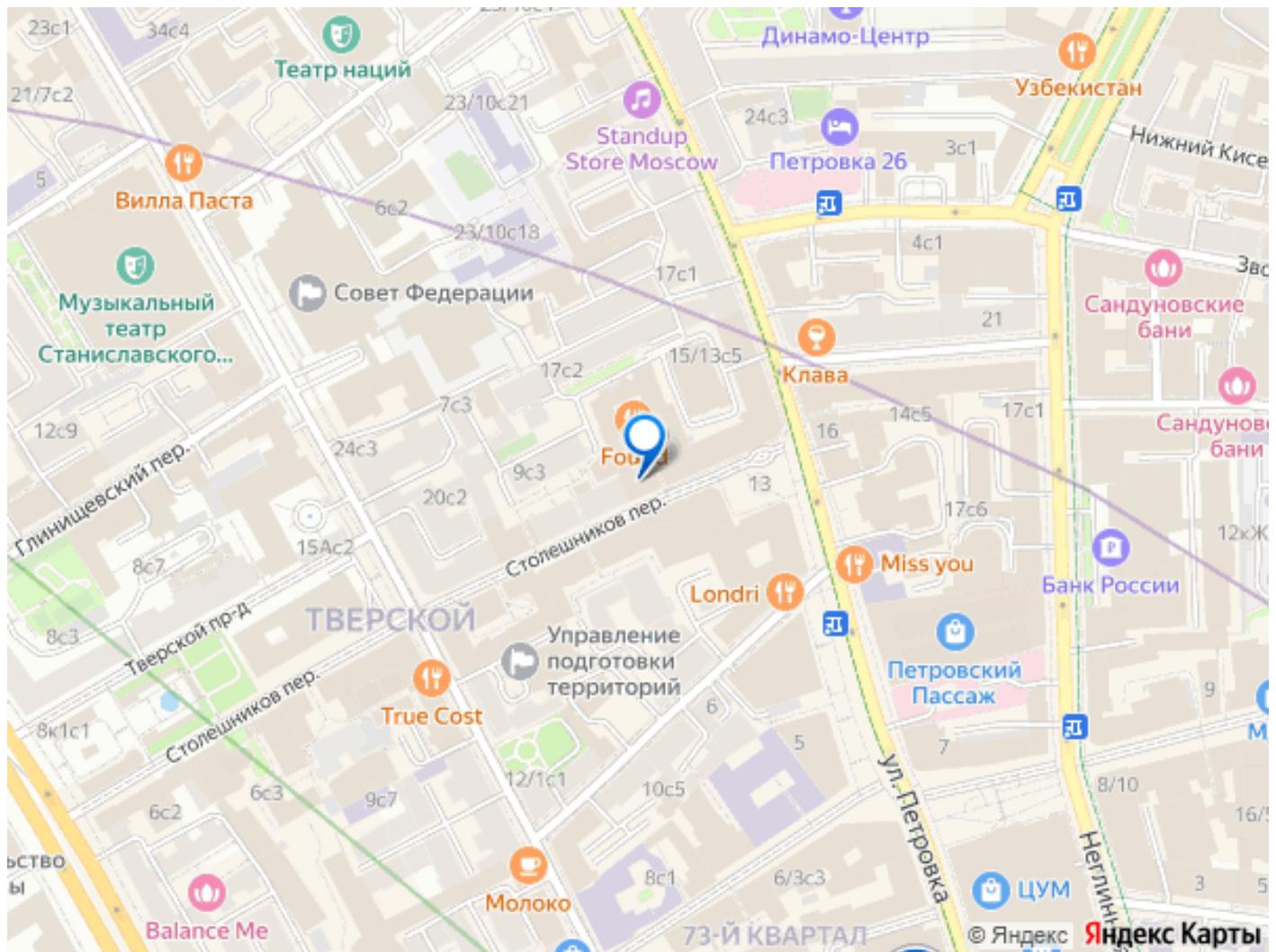
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России