

Создано: 17.10.2025 в 18:23

Обновлено: 28.01.2026 в 03:29

<https://move.ru/objects/9285829521>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79864046398**

Москва, Ленинградское шоссе, 16АС1

**4 913 348 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 16АС1

Округ

[САО, Войковский район](#)

## Офис

Общая площадь

835 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

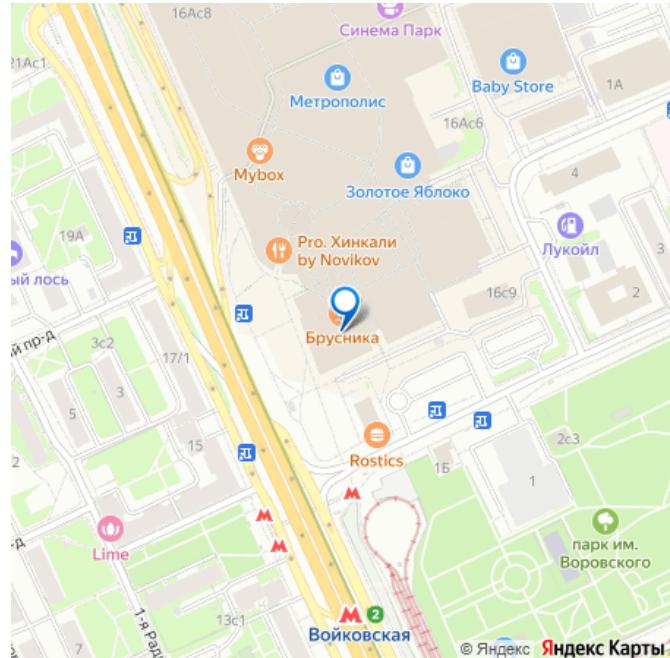
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание



Аренда офиса 835 кв.м в БЦ Метрополис стр.

1 ВАЖНО БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - Площадь 835

кв.м - Лучшее предложение в данной  
локации - Профессиональная управляющая  
компания - Панорамное остекление -

Большой подземный паркинг - Развитая  
инфраструктура ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ -

Расположение в деловом районе у  
Ленинградского шоссе - 5 минут пешком от  
станции метро Войковская - Удобная  
транспортная доступность ТЕХНИЧЕСКОЕ  
ОСНАЩЕНИЕ - Комплекс офисных зданий -  
Полное панорамное остекление и максимум

дневного света - Открытая и эффективная  
планировка - Коэффициент потерь 10%,  
просторные вестибюли - Современные  
инженерные системы - 6 высокоскоростных  
лифтов OTIS - Круглосуточная охрана и  
контроль доступа - Развитая инфраструктура  
- Профессиональная управляющая компания  
Почему стоит обратиться к нам? - Самая  
большая и актуальная база недвижимости:  
проанализируем рынок и поможем с выбором  
идеально подходящего офиса именно для  
вашей компании - Окажем консультацию и  
содействие на всех этапах: от подбора офиса  
до подготовки документов и официального  
оформления сделки - Проводим показы в  
удобное для вас время, можем организовать  
виртуальный тур Звоните и мы оперативно  
организуем показ и ответим на все  
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:  
#1/538142/20317



