

Создано: 23.12.2025 в 19:28

Обновлено: 26.01.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9287674782>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Алхимовская, 1к5

209 000 ₽

Москва, улица Алхимовская, 1к5

Офис

Общая площадь

83.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

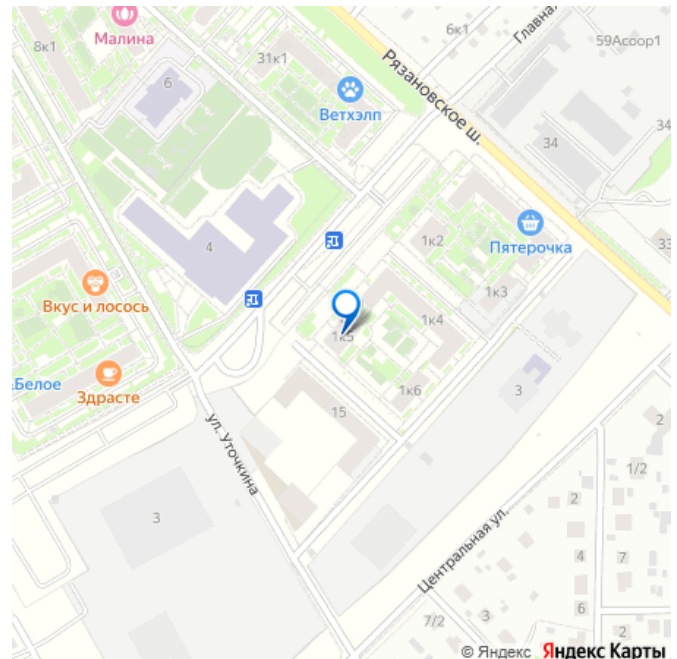
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 154441. В аренду предлагается помещение свободного назначения 83,6 м2, расположенное в современном ЖК «Алхимово», по адресу: пос.Рязановское, ул.Алхимовская, 1к4 ЖК АЛХИМОВО. Остановка общественного транспорта: Берёзки (740 м), железнодорожная станция Силикатная (2,53 км), метро Бунинская аллея 15 минут на транспорте. Благоприятный район. Заселены 90 %. Помещение угловое, рядом плейхаб и детский сад как точка притяжения. Отличный рекламный потенциал и визуализация объекта. Развитая инфраструктура. Технические характеристики: Помещение угловое, площадью 83,6 кв. м., 1 этаж. Отдельный вход. Свободная планировка. Большие

для заметок



витринные окна. Электрическая мощность:

250 Вт/м?. Центральные коммуникации.

Рядом с помещением парковка.

Коммерческие условия: Ставка аренды: 209

000 рублей в месяц. Ставка за 1 кв. м. в

месяц: 2 500 рублей. Ставка за 1 кв. м. в год:

30 000 рублей. Форма договора: Прямой

долгосрочный договор. Предоставляется

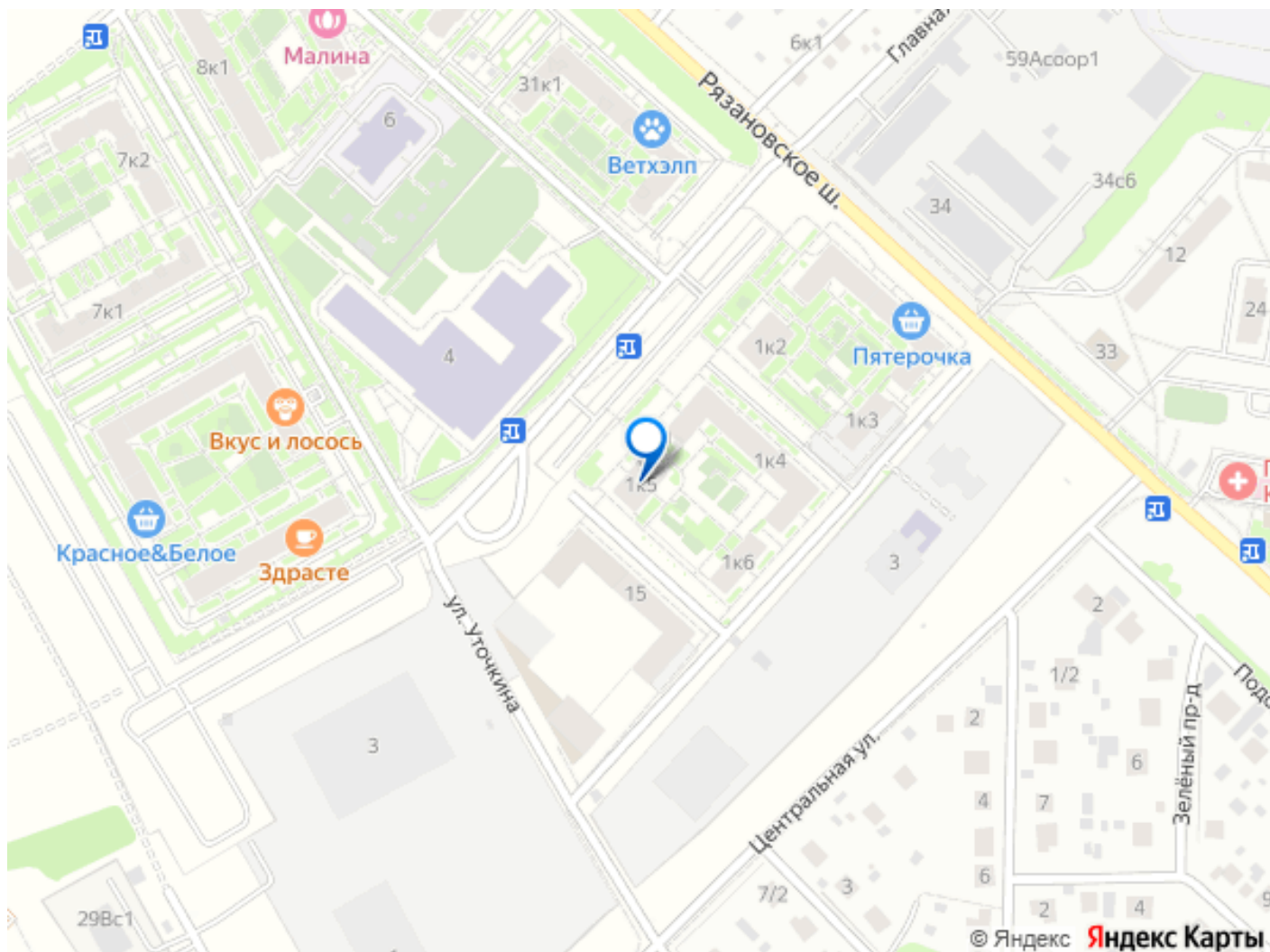
возможность арендных каникул на время

ремонта. Обеспечительный платеж в размере

1 месяца аренды. Коммунальные платежи

оплачиваются отдельно, по счетам.





Move.ru - вся недвижимость России