

Создано: 12.12.2025 в 16:45

Обновлено: 13.12.2025 в 12:39

<https://move.ru/objects/9287387169>

Собственник

**79813664553, 7923074  
6934**

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

**2 500 000 ₽**

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

**Офис**



Общая площадь

837.5 м<sup>2</sup>

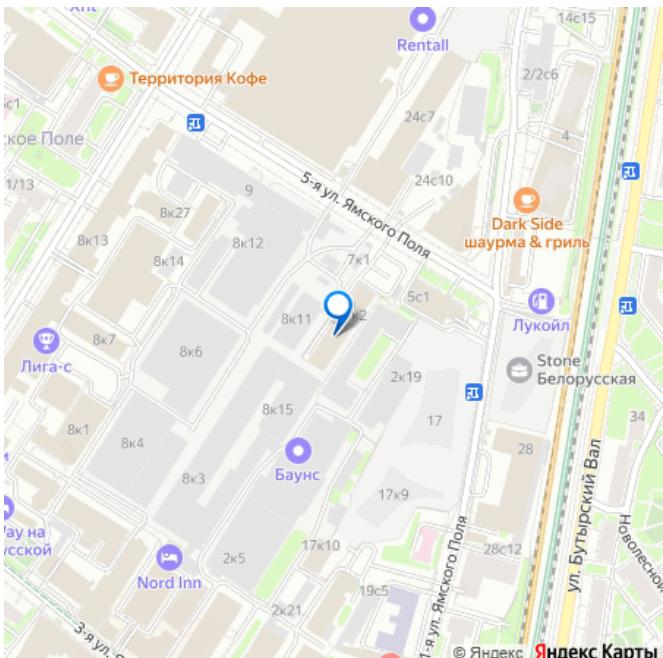
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается помещение площадью 837,5 м<sup>2</sup> с современным ремонтом и смешанной планировкой, удобной для организации рабочих зон и кабинетов. Вы получаете готовое пространство с комфортным микроклиматом, в каждом кабинете установлены сплит-системы, а также работает центральная приточно-вытяжная вентиляция. Помещение оборудовано IP домофонией и СКУД. В здании есть лифт, а для автомобилей доступны машиноместа. Арендная ставка составляет 2 500 000 руб. в месяц с НДС, обеспечительный платеж равен двум ежемесячным платежам. Расположение Бизнес-центра обеспечивает удобную

транспортную доступность ко всем основным магистралям и транспортным развязкам города, что позволяет легко добраться до центра Москвы. Близость к Белорусскому и Савеловскому вокзалам делает БЦ идеальным выбором для компаний, чьи сотрудники добираются на общественном транспорте. Это оптимальное решение для бизнеса, ценящего респектабельный адрес, готовую инфраструктуру и условия для продуктивной работы. Взаимодействие напрямую с собственником БЦ позволит Вам получить достоверную информацию об объекте из первых уст, организовать просмотр и оперативно выйти на сделку без посредников. Свяжитесь с нами, чтобы забронировать просмотр!



