

Создано: 31.10.2025 в 11:47

Обновлено: 30.12.2025 в 11:58

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

**2 100 000 ₽**

Москва, улица 5-я Ямского Поля, 7к2

Округ

[САО, Беговой район](#)

## Офис

Общая площадь

837 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

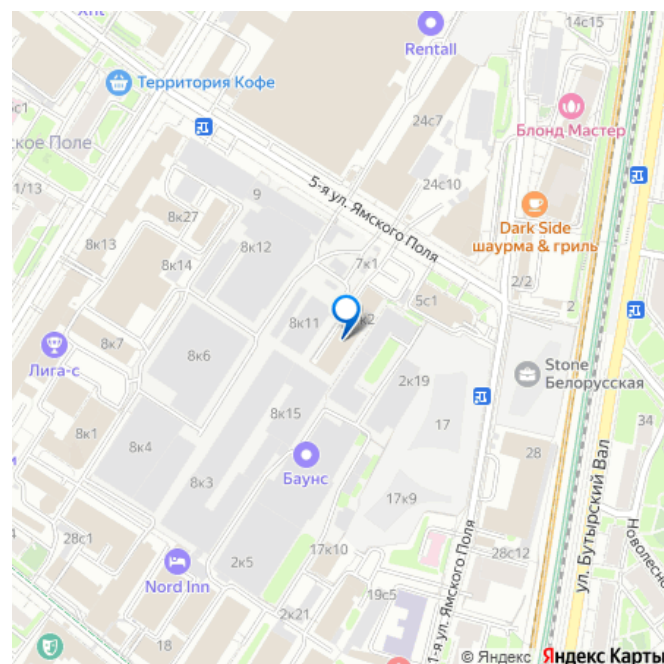
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «5-я Ямского Поля, 7к2» по адресу: Москва, 5-я улица Ямского Поля, 7к2. Рабочих мест: от 105 до 186\*. Площадь: 837 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 30 108 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 100 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 6. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Белорусская в 13 минутах пешком, м. Савёловская в 14

<https://move.ru/objects/9286232194>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

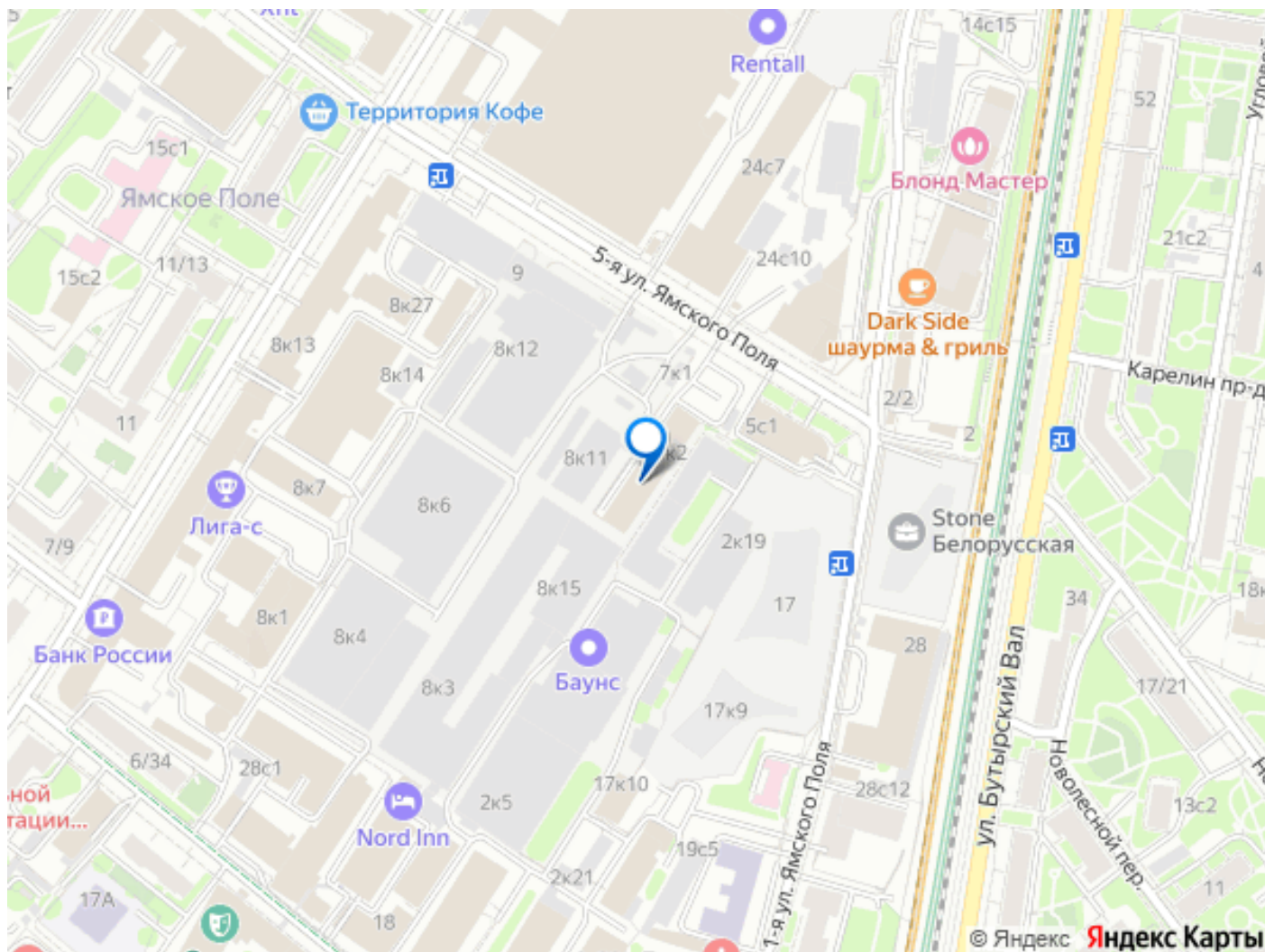
для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 14. Парковка наземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. >ID  
объекта - 50536. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России