

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 01:30

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

3 982 875 ₺

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

838.5 м²

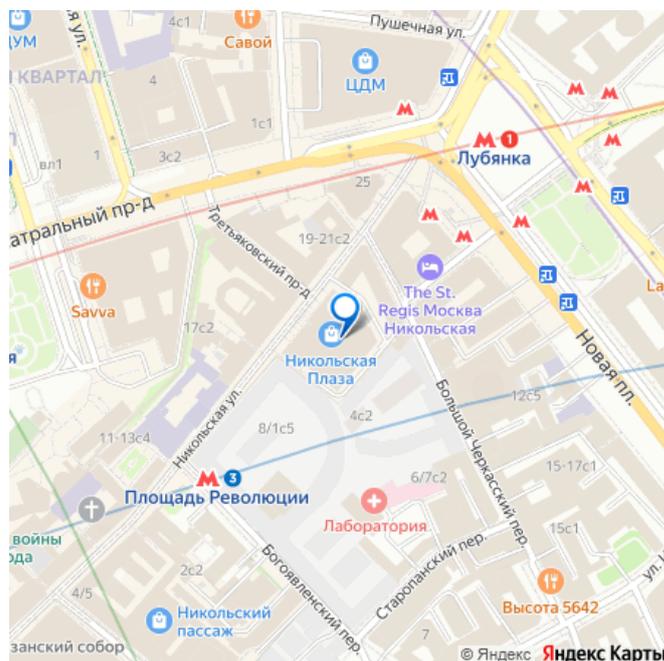
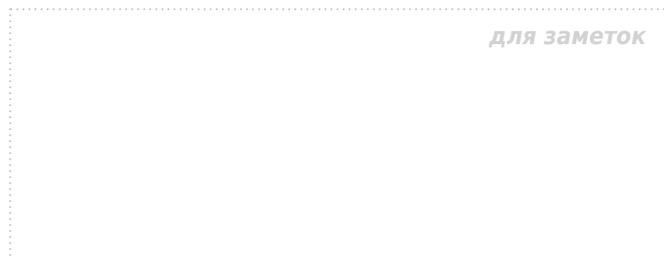
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

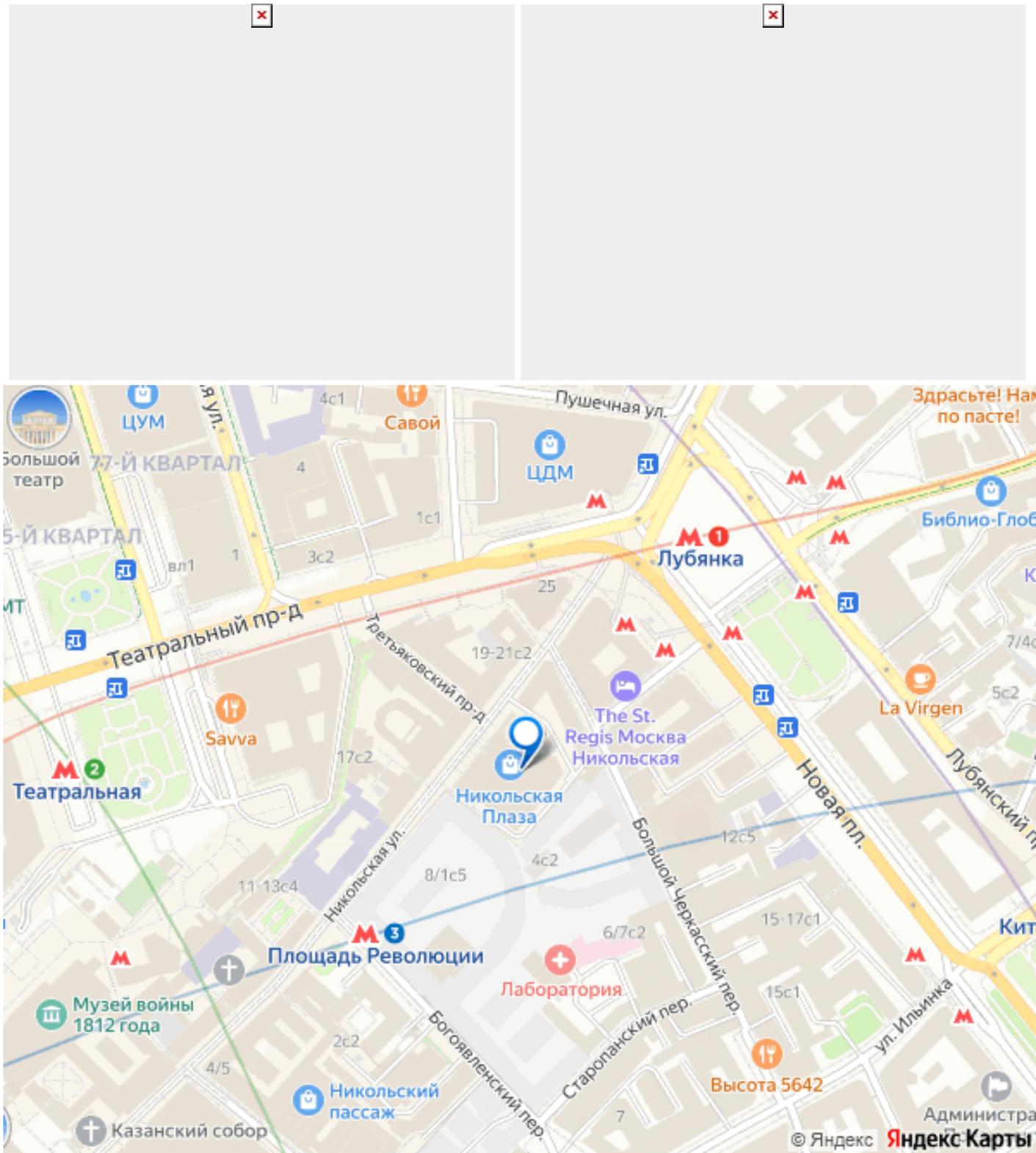


Описание

Сдается в аренду просторный офис 838.5 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Крайне выгодное местоположение
БЦ «Никольская Плаза» обеспечивает его
эффективное транспортное сообщение с
большинством столичных районов. Проход в
здание бизнес-центра осуществляется через
контрольно-пропускной пост. Кроме того при
центре функционируют охраняемая наземная
автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России