

Создано: 07.11.2025 в 07:56

Обновлено: 16.01.2026 в 08:13

Москва, Пестовский переулок, 16С1

**2 446 488 ₽**

Москва, Пестовский переулок, 16С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Пестовский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

838.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 838.7 кв. м в бизнес-центре «Пестовский 16с1». Округ:

Центральный (ЦАО). Район: Таганский.

Ближайшие станции метро: Таганская,

Марксистская. Характеристики: - Класс: В; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 712; - Код налоговой: 09; - Высота

потолков: 2.8 м. Арендная ставка: 35 000.4

руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: НДС; - Оплачивается

отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные

услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -

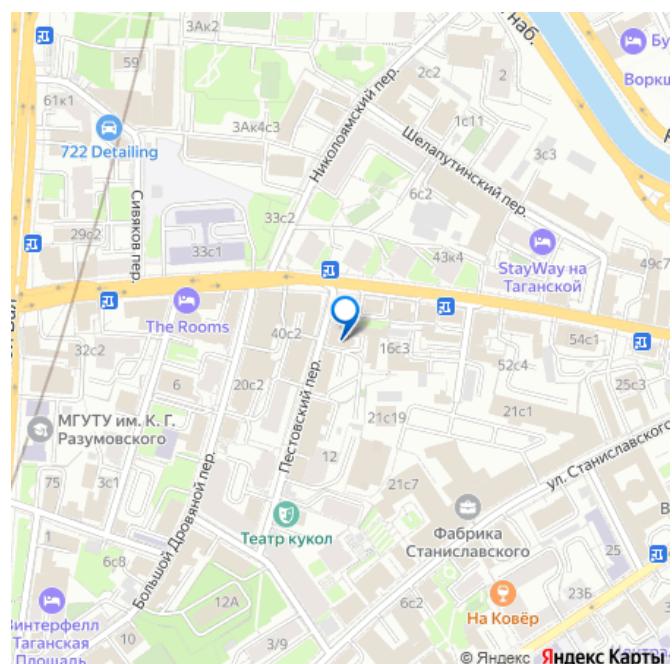
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://move.ru/objects/9286419499>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

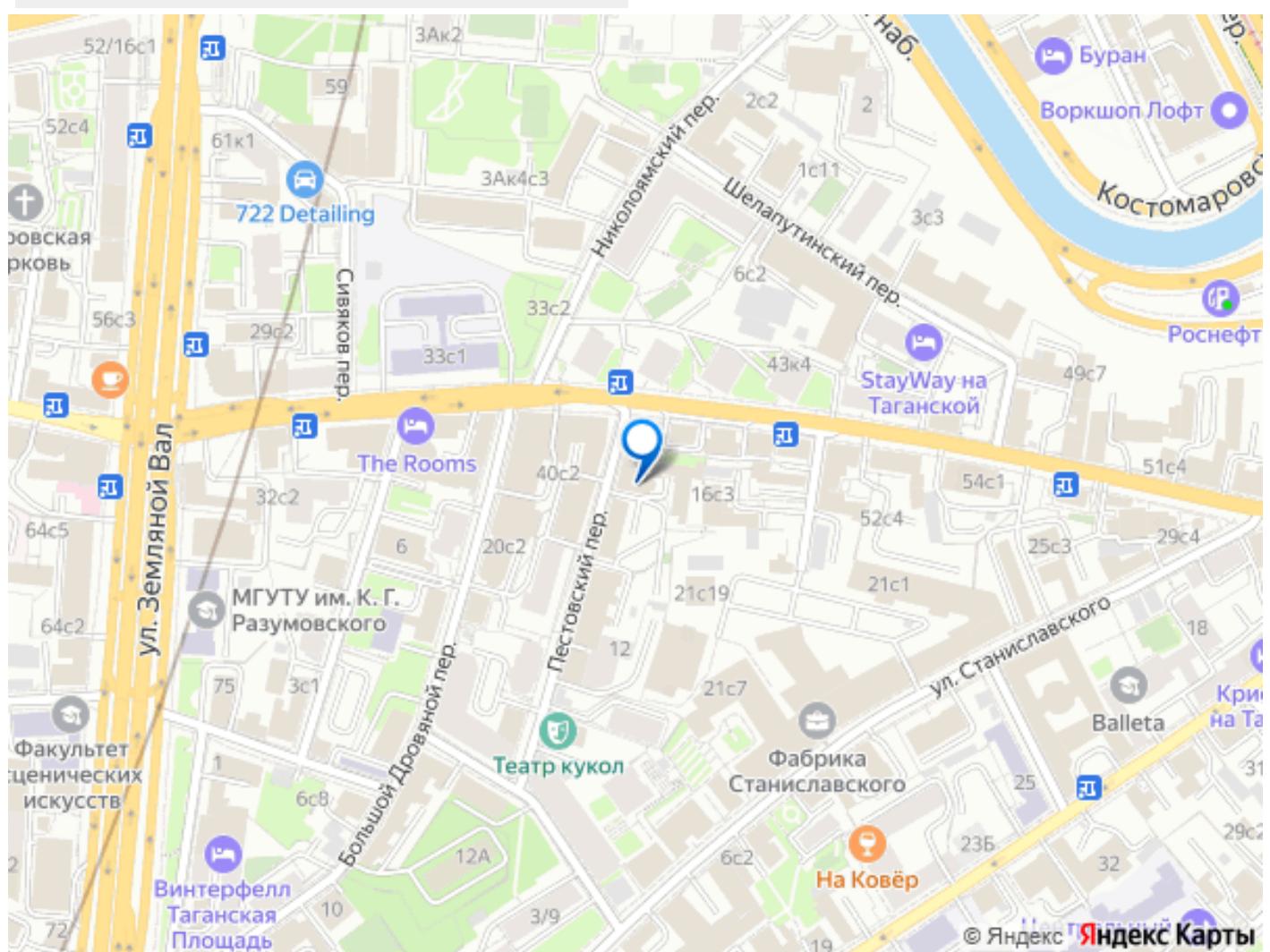
**79152664129**

для заметок



платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.74673,37.660458 ID = c\_1169735





Move.ru - вся недвижимость России