

Создано: 08.12.2025 в 11:55

Обновлено: 13.01.2026 в 04:23

<https://move.ru/objects/9287269639>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

2 772 196 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

839 м²

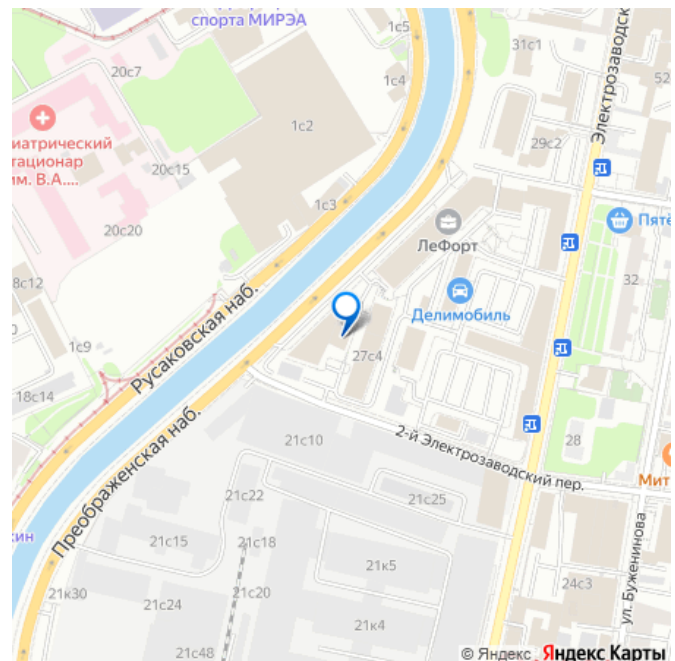
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре LeFORT сдается в аренду офисный блок площадью 839 кв.м. Класс В+. Локация: 10 мин. пешком до ст.м. Преображенская площадь и м. Электрозаводская. 7 км до Садового кольца, 3 км до ТТК. Историческое место, современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 4 этаж. Офисный блок 839 кв.м со своей кухней и санузлами. Планировка смешанная. Потолки 3,5 м. - Панорамные окна. - 5 провайдеров, в том числе Билайн, МТС, Оранж. - Центральные

системы вентиляции и кондиционирования. -
Системы контроля доступа и
видеонаблюдения. - Пропускная система. -
Наземная парковка на 349 м/м. - Развитая
инфраструктура: фитнес-центр, рестораны,
кафе. Прямой договор с собственником
помещения! БЕЗ скрытых платежей и
комиссий! Арендная ставка указана с учетом
НДС и эксплуатационных расходов.
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
18. Арендные каникулы. Звоните и
записывайтесь на просмотр!



