

Создано: 15.12.2025 в 11:13

Обновлено: 15.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287419231>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Электрозводская улица, вл27****2 726 750 ₽**

Москва, Электрозводская улица, вл27

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)**Офис**

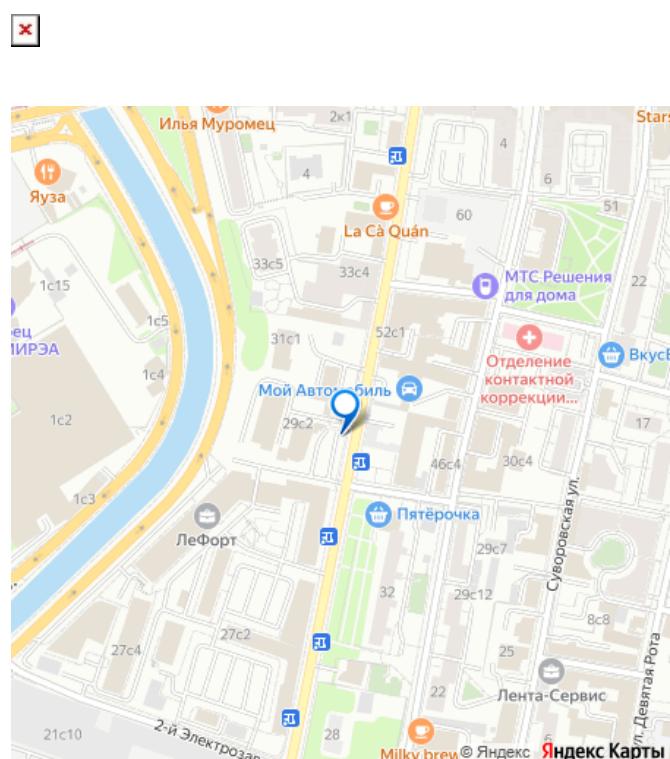
Общая площадь

839 м²**Детали объекта**

Тип сделки

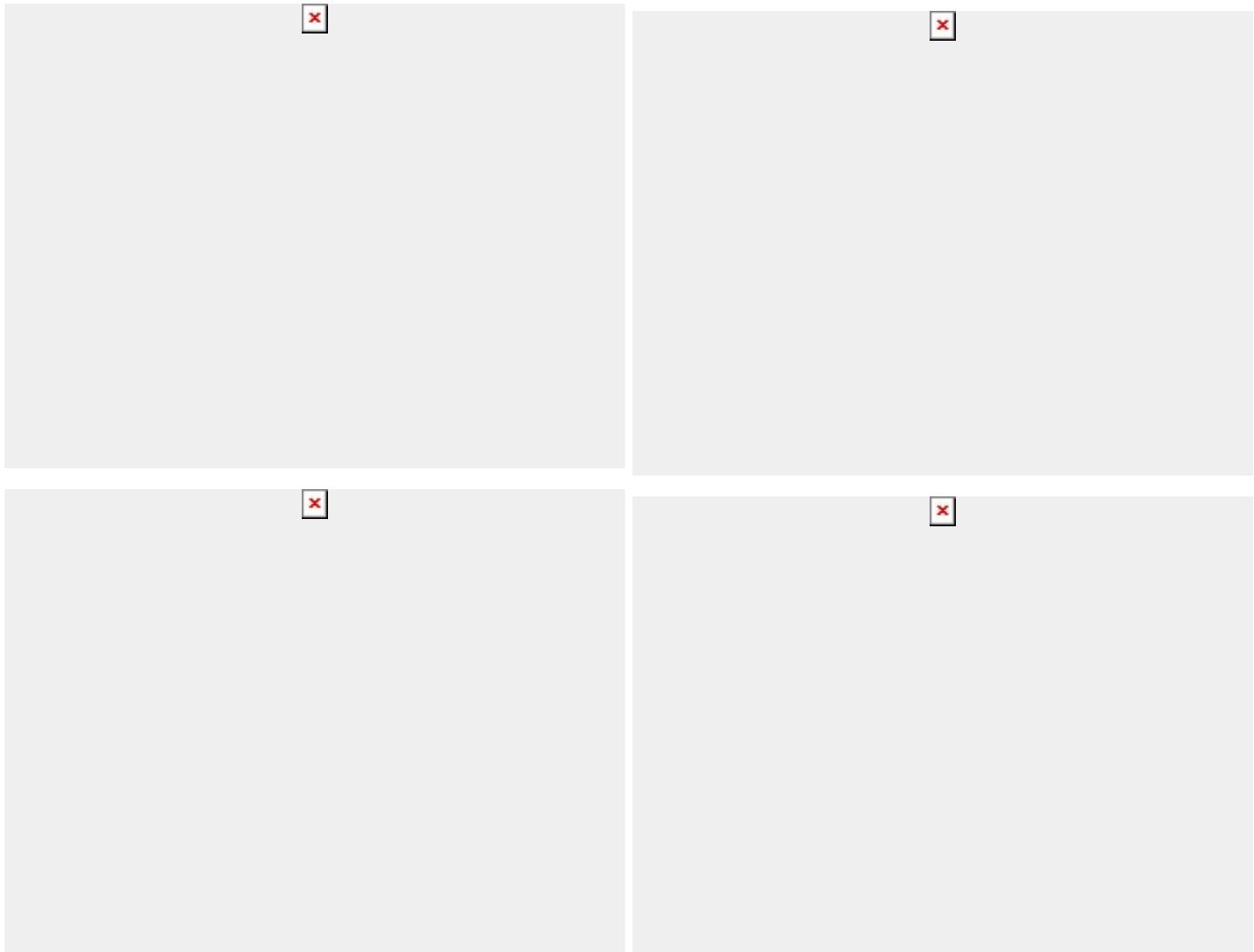
Сдаю

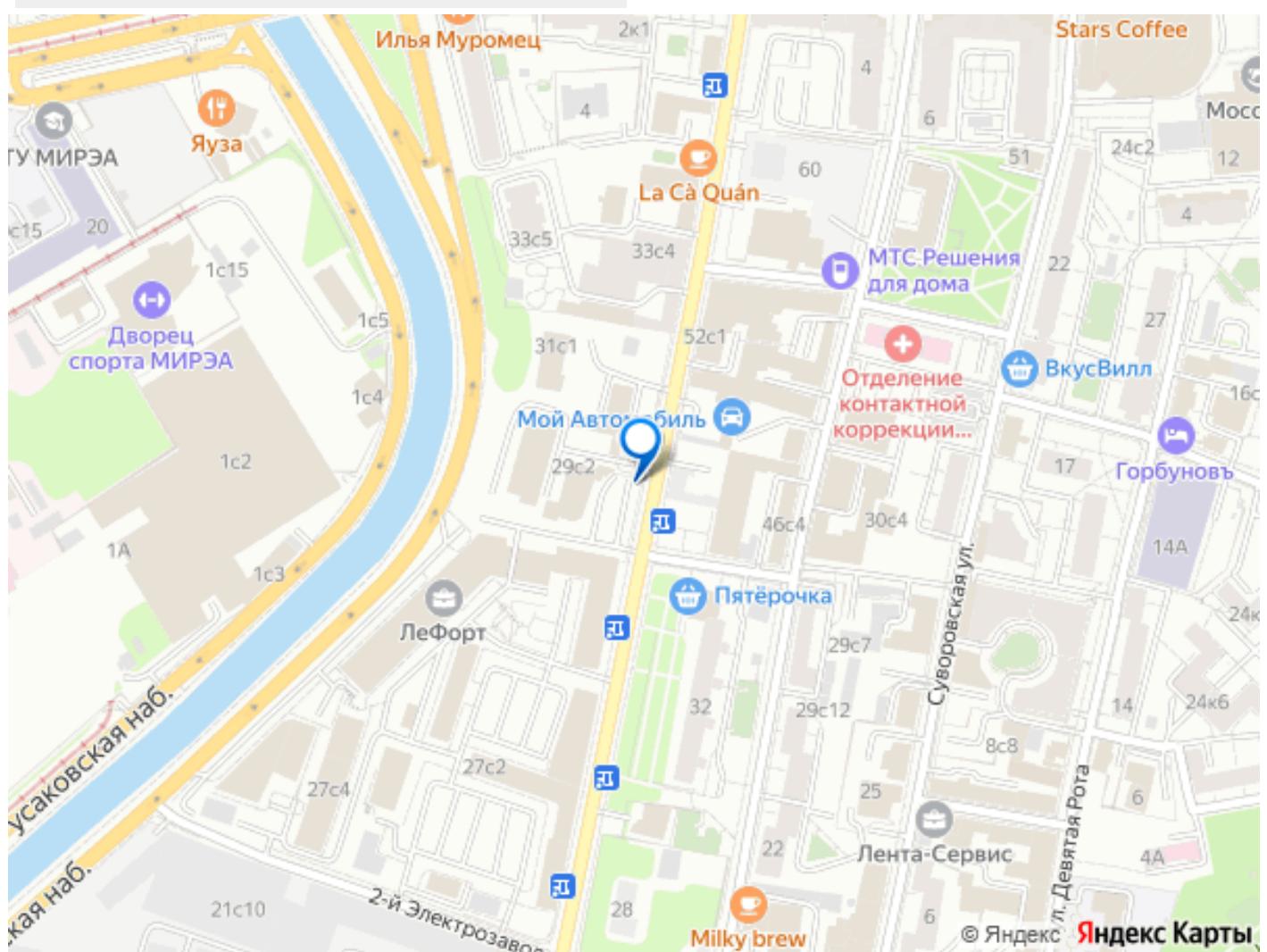
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 839 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн
бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Бизнес-центр «ЛеФорт» располагается в
Преображенском районе. Также есть
резервное энергоснабжение. В центре
открыта столовая, есть парковка,
расчитанная на 746 мест.





Move.ru - вся недвижимость России