

Создано: 15.12.2025 в 11:13

Обновлено: 28.03.2026 в 02:09

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Электrozаводская улица, вл27**

**2 772 196 ₺**

Москва, Электrozаводская улица, вл27

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

**Офис**

Общая площадь

839 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

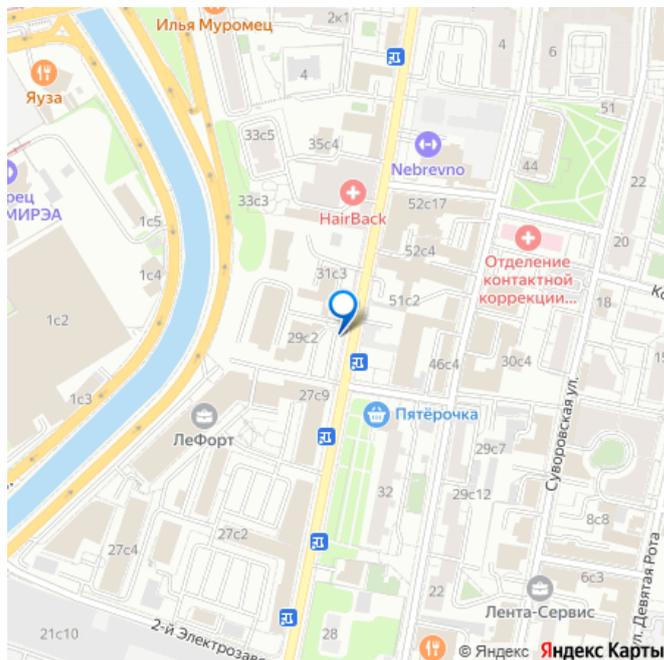
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 839 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес

для заметок



(Совинтел, Голден Телеком), Комстар; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно, кроме выходных;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр  
«ЛеФорт» располагается в Преображенском  
районе. Внутри БЦ «ЛеФорт» светло и уютно.  
Арендаторы могут пользоваться  
переговорными комнатами, расположенными  
в водонапорной башне с восхитительным  
видом на набережную.

