

Создано: 15.12.2025 в 11:13

Обновлено: 15.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287419231>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Электрозаводская улица, вл27

2 726 750 ₽

Москва, Электрозаводская улица, вл27

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

839 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 839 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: от 3 лет, депозит 3 месяца, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес (Совинтел, Голден Телеком), Комстар; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «ЛеФорт» располагается в Преображенском районе. Также есть резервное энергоснабжение. В центре открыта столовая, есть парковка, рассчитанная на 746 мест.





Move.ru - вся недвижимость России