

Создано: 23.12.2025 в 08:34

Обновлено: 13.02.2026 в 08:39

Москва, Электрозводская улица, 27С9

2 772 056 ₽

Москва, Электрозводская улица, 27С9

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

Офис

Общая площадь

839 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 839 кв. м в бизнес-центре «ЛеФОРТ». Округ: Восточный (БАО).

Район: Преображенское. Ближайшие станции метро: Преображенская площадь, Электрозводская.

Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 47069.6; - Код налоговой: 18; - Кол-во мест наземного паркинга: 349; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, Оранж (Эквант).

Арендная ставка: 39 650.4 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, НДС; - Оплачивается отдельно:

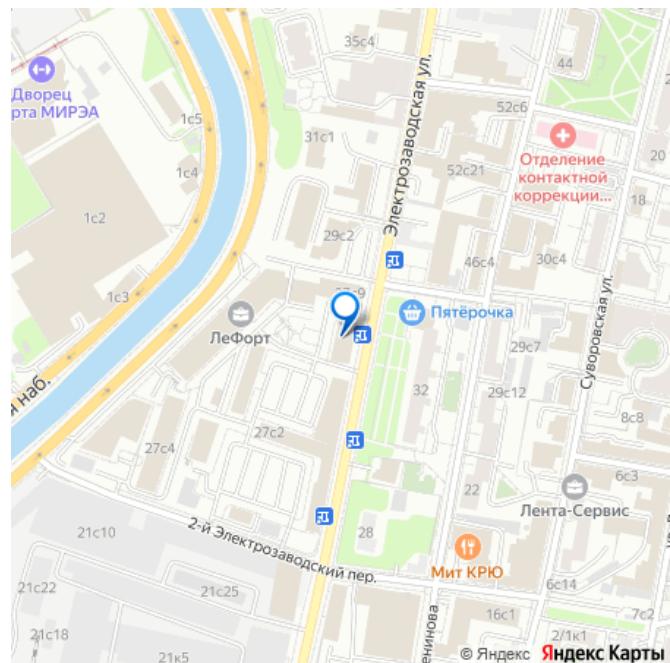
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

<https://move.ru/objects/9287606282>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

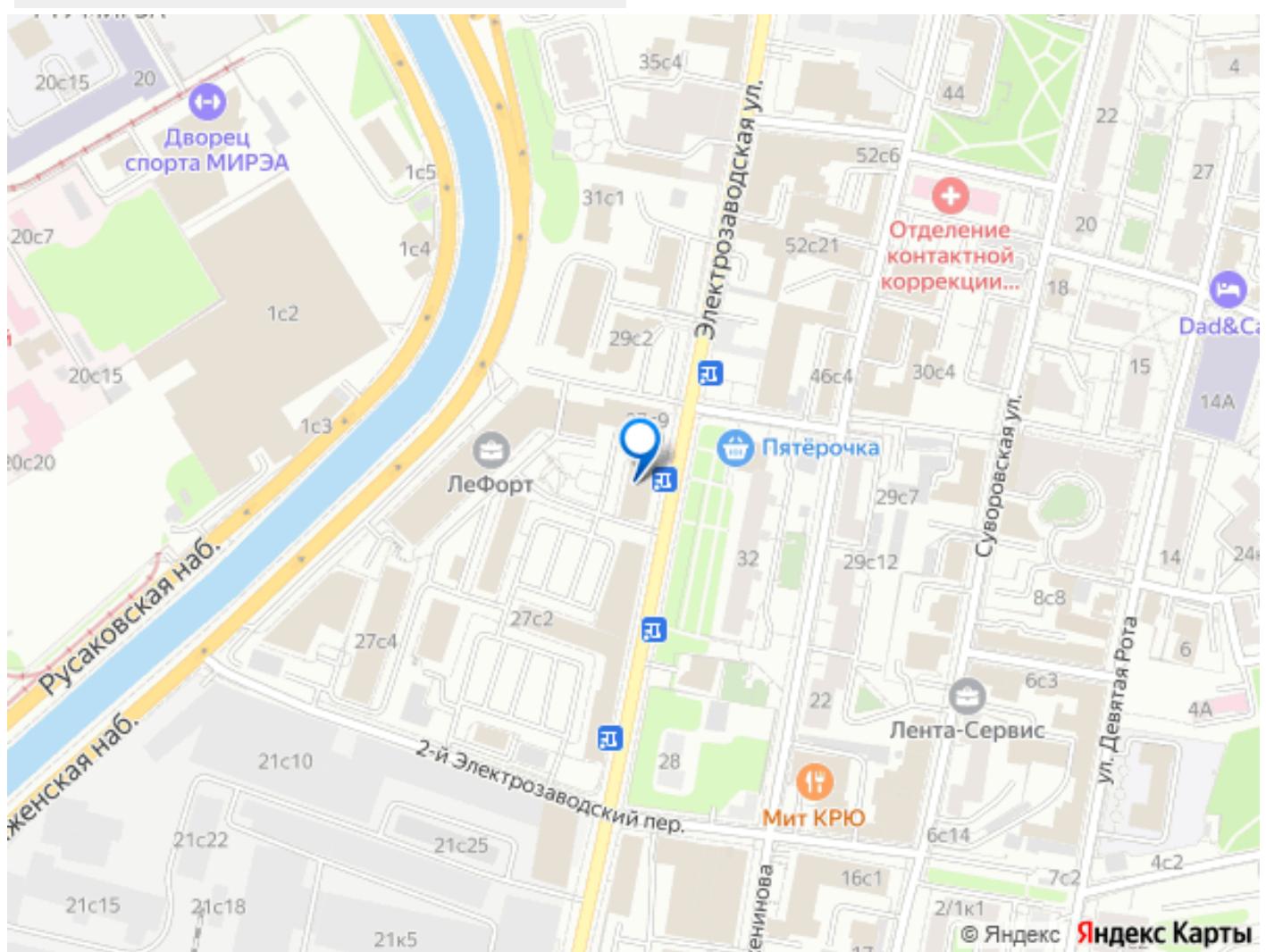
79152664129

для заметок



Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.791342,37.707041 ID = c_1785545





Move.ru - вся недвижимость России