

Создано: 28.01.2026 в 03:21

Обновлено: 30.01.2026 в 02:59

<https://move.ru/objects/9288475584>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электрозводская улица, 27С9

2 772 196 ₽

Москва, Электрозводская улица, 27С9

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозводская](#)

Офис

Общая площадь

839 м²

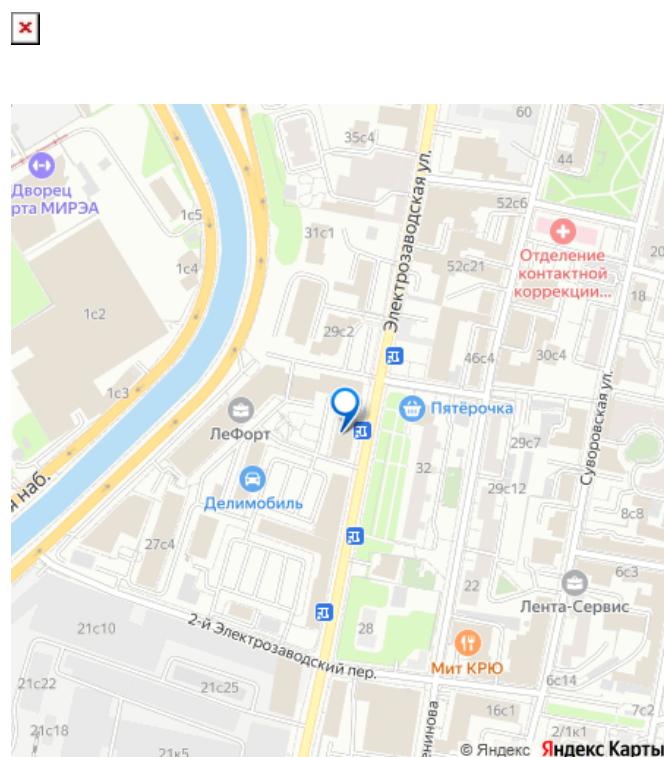
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

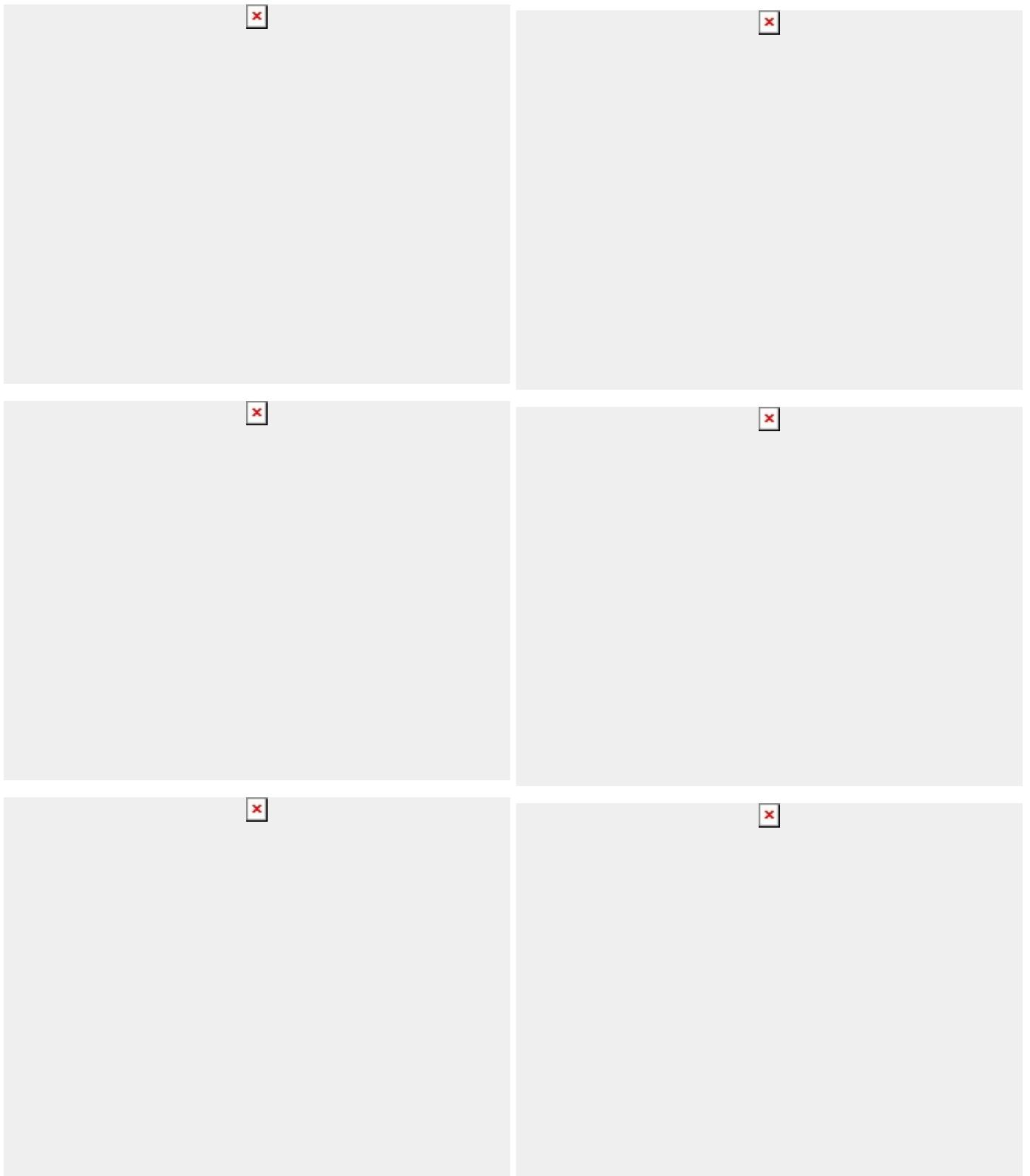
[Коммерческая недвижимость](#)

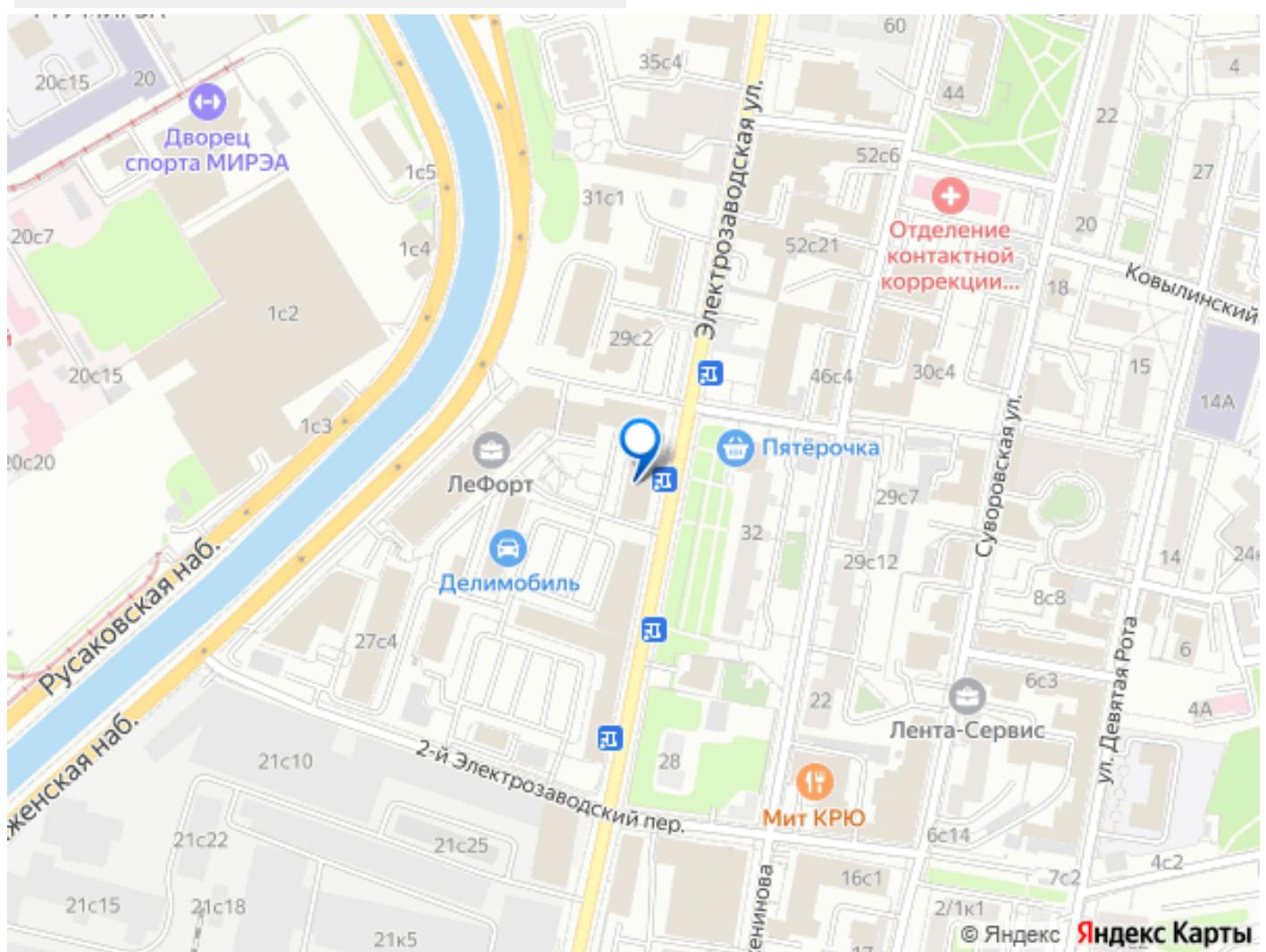


Описание

Бизнес-центр «ЛеФОРТ» класса В+ Площадь: 839 м² Арендная ставка: 39 650 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 772 195,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Электрозводская улица, 27, Москва Класс: В+ Площадь здания: 62 000 м² Полезная площадь: 62 000 м² Налоговая: 18 Год реконструкции: 2006 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 700м/м, Платная открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России