

Создано: 29.07.2025 в 15:08

Обновлено: 20.02.2026 в 10:31

Лариса Щукина, IBC Real Estate

79863043414

Москва, Электрозаводская улица, 27С8

2 772 196 ₺

Москва, Электрозаводская улица, 27С8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

839 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

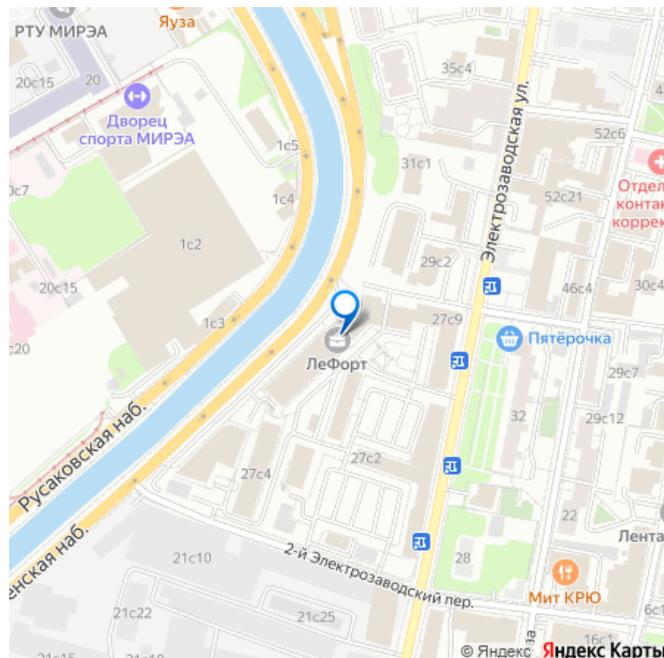
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисный блок в Деловом центре «ЛеФОРТ» по адресу Электрозаводская 27с8 общей площадью 839 кв.м. • Бизнес-центр класса В+. • 11 разноэтажных строений общей арендуемой площадью 56 000 кв. м. • Развитая инфраструктура • Доступ арендаторов 24/7. • NRA: 55 280 кв.м. • BREEAM (Very Good) • Платиновый сертификат Клевер. • Парковка 349 парковочных мест. • Сочетание исторических построек и современных зданий. Реновация комплекса проведена в 2006 г. • Современная инженерия. •

для заметок



Профессиональная управляющая компания
Standard Property & Facility Management. -
Состояние: готово к въезду - Этаж: 5 - Ставка
в месяц 2 772 196 руб./мес. включая НДС и
эксплуатацию. - Прямая аренда - Налоговая
18 РАСПОЛОЖЕНИЕ: м.Преображенская
Площадь 8 минут пешком
м.Электрозаводская 14 минут пешком БЕЗ
КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Звоните пока
объявление еще актуально, оперативно
согласуем просмотр! ID объявления:
320256296



