

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 12

213 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду изысканный офис от собственника в деловом сердце Москва-Сити. Офис класса А с высококачественной отделкой, полностью готовый к немедленному въезду и эффективной работе.

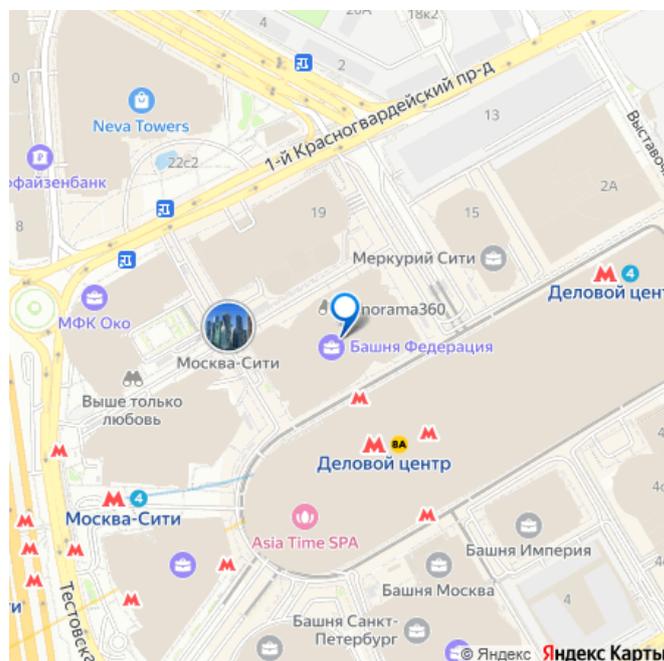
- Современная приточно-вытяжная вентиляция;
- Центральная система кондиционирования воздуха;
- Элегантный и презентабельный центральный ресепшн;
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, обеспечивающие максимальную безопасность;
- Развитая внутренняя инфраструктура, создающая комфортные условия для сотрудников и гостей. Интерьер офиса отличается продуманной эргономикой

<https://move.ru/objects/9290748623>

Артем Юрьевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок



и эстетической привлекательностью, вдохновляя сотрудников на высокие результаты, а гостей — восхищая неповторимыми видами, словно парящими над облаками. Свяжитесь с нами — мы с удовольствием ответим на все вопросы.

Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе позволяет наслаждаться панорамой мегаполиса с высоты птичьего полёта — престижное расположение в Москва-Сити гарантирует статус и комфортные условия для работы в одном из самых востребованных бизнес-центров Москвы. Офис идеально подходит для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Для арендаторов и гостей предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, постоянной охраной, контролем доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублированы с резервированием по два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, размещённые на технических этажах. В башне гармонично сочетаются апартаменты и офисные помещения, включая крупные представительства ведущих компаний.

Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, что обеспечивает условия аренды выгоднее рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России