

🕒 Создано: 27.03.2026 в 17:45

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:31

Москва, улица Сущевский Вал, 18

34 300 000 ₺

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

8400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1063939 Предложение от Собственника!
Сдается в аренду офис 8400 м²,
расположенный на 7 этажах здания БЦ
«NOVO». Локация отличается удобной
транспортной доступностью, расстояние от
станции метро «Савёловская» и «Марьино
роща» около 10 минут пешком. Для
комфортного доступа здание оборудовано 5-
ю лифтами, а также отдельный ВИП-лифт
обеспечивающий прямой подъем из
паркинга. На объекте действует
круглосуточная система контроля и
управления доступом. Инженерное

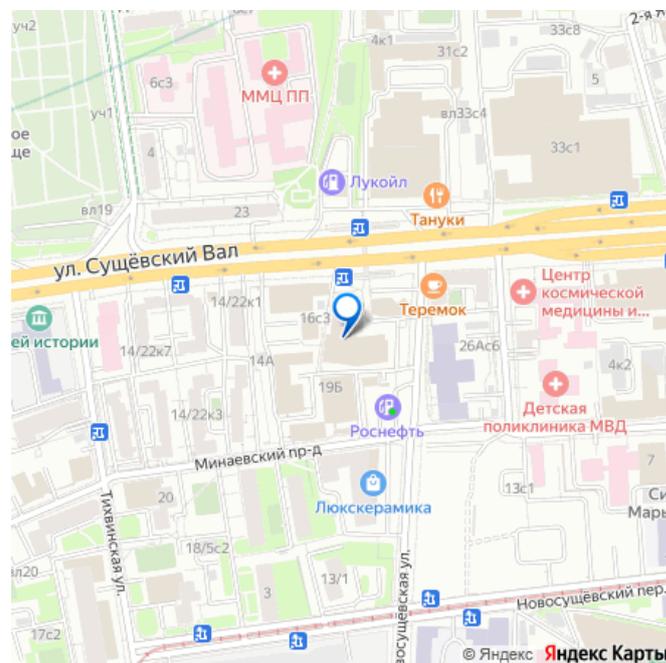
<https://move.ru/objects/9292739987>

Станислав Лоскутов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

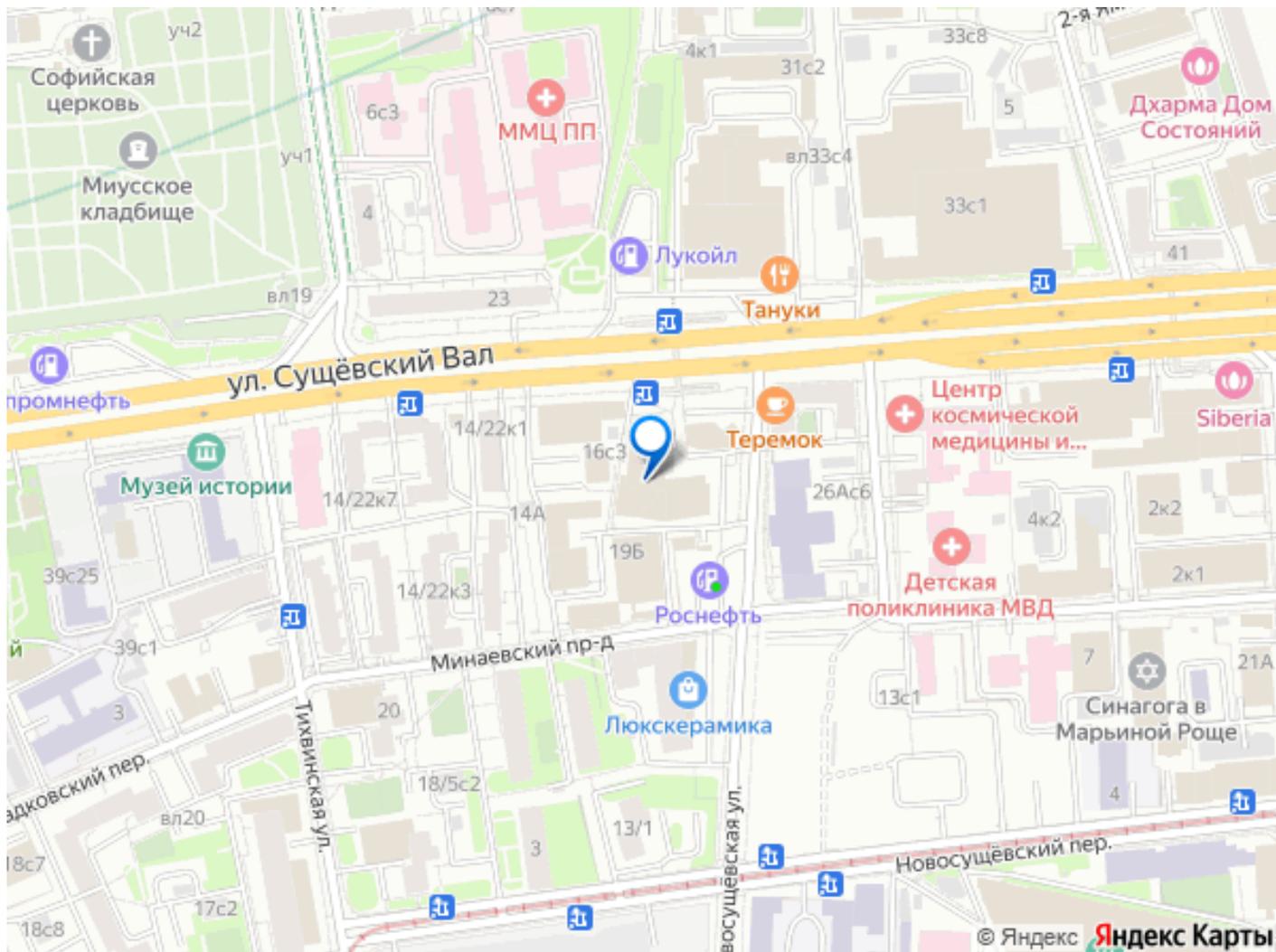
для заметок



оснащение офиса: центральная система кондиционирования и современная приточно-вытяжную вентиляцию. В целях безопасности установлена автоматическая система пожаротушения, использующая воду, газ и иные средства. Можно обсудить возможность аренды парковки на 100м/м. Опытная УК может осуществить ремонтные работы любой сложности по требованию заказчика. В БЦ «NOVO» прекрасный дальний вид во все стороны, что благоприятно сказывается на производительности труда. В цену включено: уборка, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 1063939







Move.ru - вся недвижимость России