

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Береговой пр, 5ак1

7 246 800 ₺

Москва, Береговой пр, 5ак1

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

840 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

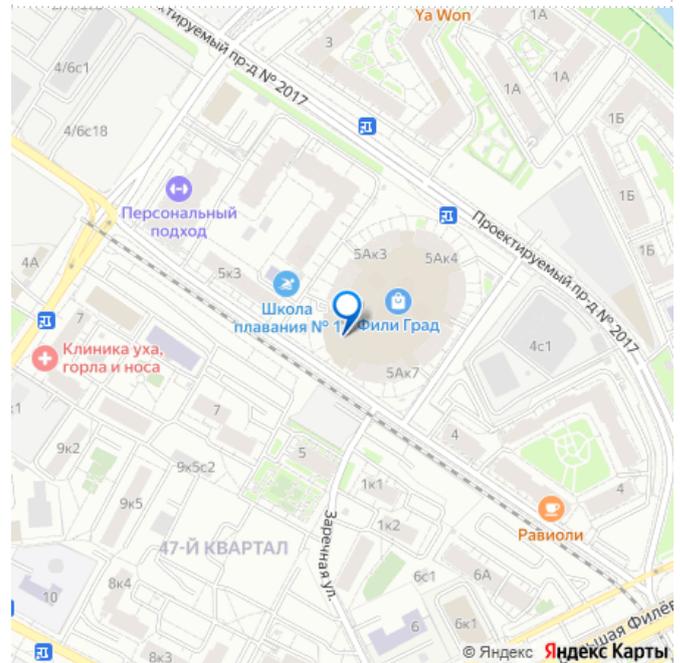
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

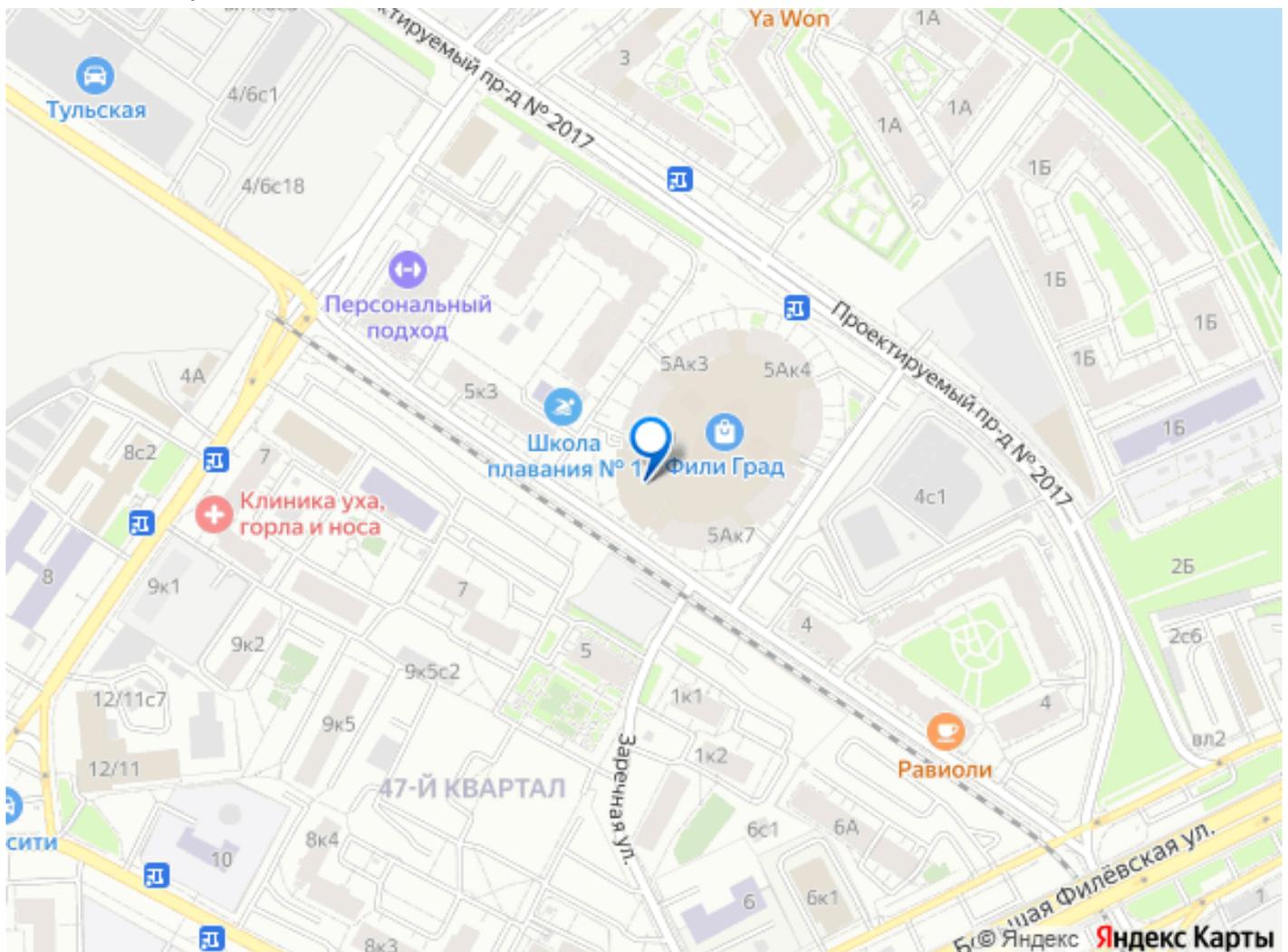
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни. Хорошая транспортная доступность с ТТК, Кутузовского проспекта и Шмитовского проезда. — Налоговая: 30. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Многоуровневая. Описание помещения:

для заметок



Общая вместимость до 165 рабочих мест.
Офис с современной отделкой, 6 online room,
6 переговорных комнат, конференц зал на 20
человек, 1 кабинет руководителя, 1
директорский блок. Полностью
укомплектован мебелью и орг. техникой,
готов к въезду. Отдельный вход. Этаж: 14.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
VIP-офис. Лофт. Мебель. Высокие потолки.
Тип налогообложения: С НДС. Арендная
ставка включает полный комплект сервисных
услуг, коммунальные платежи, ежедневный
клининг, эксплуатационные расходы, рабочая
мебель, интернет, печать. Лот 70799-2



Move.ru - вся недвижимость России