

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:30

Обновлено: 28.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288438261>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, ул. Шаболовка, 10к2

2 546 470 ₽

Москва, ул. Шаболовка, 10к2

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

841.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

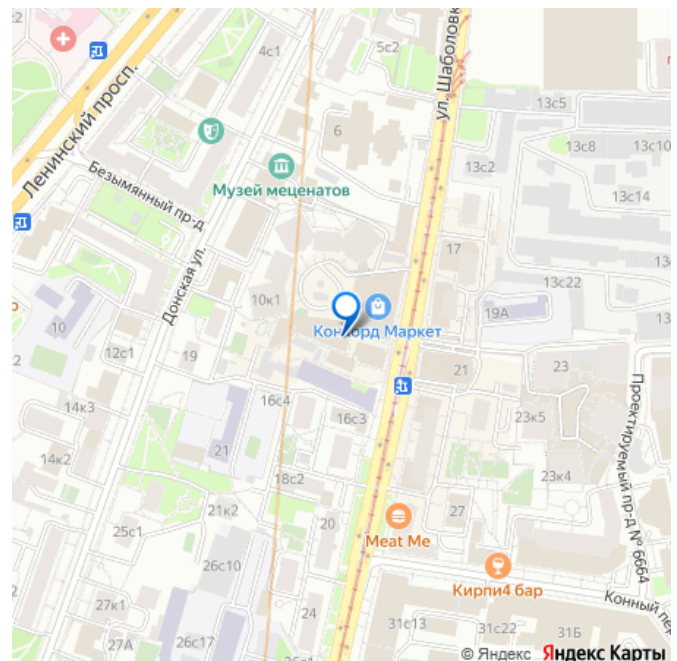
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 841.5 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • в офисе имеется: кухня; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание:

для заметок



для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Мегафон, МТС; •парковка: на прилегающих улицах; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Связующие магистрали поблизости – улица Шаболовка, Ленинский проспект, Садовое кольцо. При аренде помещения в БЦ «Конкорд» можно воспользоваться услугами подземного паркинга. БЦ «Конкорд» относится к ИФНС № 6.



