

Создано: 01.10.2025 в 16:05

Обновлено: 04.12.2025 в 02:17

<https://move.ru/objects/9285397372>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Молдавская улица, 5**

**262 813 ₽**

Москва, Молдавская улица, 5

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)

**Офис**

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

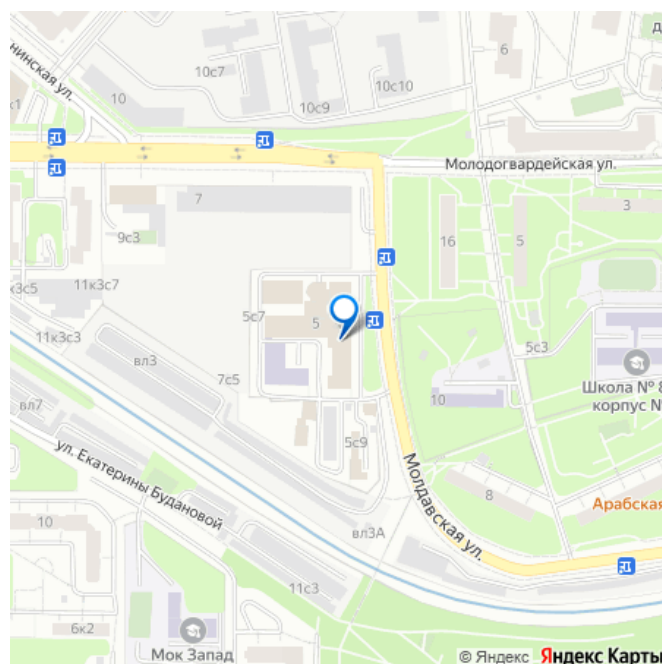
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса от собственника 84.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ВымпелКом, МТС, МГТС, РосТелеком, Эквант, Макомнет; • парковка: 100 мест, 14400 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



